

第 8 款 都市整備費

都市整備費

科 目		予 算 現 額 円	支 出 済 額 円	翌 年 度 繰 越 額 不 用 額 円	執行率 %
款	項				
8	都 市 整 備 費	4,168,635,000	4,000,083,234	168,551,766	96.0
1	都 市 整 備 費	4,168,635,000	4,000,083,234	168,551,766	96.0

項 目	節	予 算 現 額 円	支 出 済 額 円	翌 年 度 繰 越 額 不 用 額 円	執行率 %
1	都 市 整 備 費	4,168,635,000	4,000,083,234	168,551,766	96.0
1	都 市 整 備 総 務 費	1,416,449,000	1,405,674,752	10,774,248	99.2
	1 報 酬	3,792,000	2,616,400	1,175,600	69.0
	2 給 料	612,569,000	610,818,957	1,750,043	99.7
	3 職 員 手 当 等	542,232,000	537,133,609	5,098,391	99.1
	4 共 済 費	232,298,000	231,448,594	849,406	99.6
	7 報 償 費	652,000	603,800	48,200	92.6
	8 旅 費	1,690,000	771,277	918,723	45.6
	10 需 用 費	1,951,000	1,870,455	80,545	95.9
	12 委 託 料	762,000	381,810	380,190	50.1
	13 使 用 料 及 び 賃 借 料	17,642,000	17,240,850	401,150	97.7
	18 負 担 金 補 助 及 び 交 付 金	268,000	256,000	12,000	95.5
	24 積 立 金	2,593,000	2,533,000	60,000	97.7

支 出 済 概 要

円

[都市整備部の職員人件費、都市計画審議会および建築関係委員会等に要した経費]

1 職員人件費

168人

予 算 現 額	1,387,099,000
当 初	1,416,299,000
補 正	△ 29,200,000
支 出 済 額	1,379,401,160
不 用 額	7,697,840

給料

610,818,957 ②

都市整備費

円

扶養手当	14,163,768	③
地域手当	127,255,908	③
期末手当	167,216,395	③
勤勉手当	136,268,638	③
管理職手当	11,296,800	③
通勤手当	20,122,923	③
住居手当	7,073,265	③
特別勤務手当	1,950	③
時間外勤務手当	53,726,615	③
休日給夜勤手当	7,347	③
共済費	231,448,594	④

2 一般事務費

予 算 現 額	3,695,000
支 出 済 額	2,719,549
不 用 額	975,451

(1) 事務費	2,719,549
旅費	771,277 ⑧
消耗品費および図書購入費	1,135,437 ⑩
消耗品費	657,503
図書購入費	477,934
貸与被服購入費	544,335 ⑩
機器点検委託料	170,500 ⑫
住宅市街地整備推進協議会等分担金	98,000 ⑬
全国地区計画推進協議会負担金	45,000
東京都連続立体交差事業促進協議会分担金	30,000
住宅市街地整備推進協議会会費	20,000
全国連続立体交差事業促進協議会分担金	3,000

3 都市計画審議会経費 委員25人(報酬対象委員23人) 部会委員16人(報酬対象委員16人)

予 算 現 額	2,112,000
当 初	2,343,000
流 用	△ 231,000
支 出 済 額	1,026,990
不 用 額	1,085,010

委員報酬	816,600 ①
都市計画審議会(本審議会)	738,400
【開催数4回】	
会長	87,200
【1人 日額21,800 延4人】	
学識経験者	173,800
【4人 日額15,800 延11人】	
区議会選出および住民代表	477,400
【18人 日額7,700 延62人】	
都市計画審議会(まちづくり・提案担当部会)	78,200
【開催数1回】	
学識経験者	47,400
【3人 日額15,800 3人】	
住民代表	30,800
【4人 日額7,700 4人】	

公聴会議長謝礼 【1人】	15,800	⑦
会議録作成委託料	194,590	⑫

4 建築関係委員会等経費

予 算 現 額	3,171,000
当 初	2,940,000
流 用	231,000
支 出 済 額	2,616,400
不 用 額	554,600

(1) 建築審査会経費	委員5人	2,244,073	
委員報酬		1,489,400	①
定例会		1,211,800	
【開催数12回】			
会長		289,300	
【1人 日額26,300 延11人】			
委員		922,500	
【4人 日額22,500 延41人】			
臨時会		232,600	
【開催数2回】			
会長		52,600	
【1人 日額26,300 延2人】			
委員		180,000	
【4人 日額22,500 延8人】			
特別区建築審査会委員等連絡協議会		45,000	
【開催数1回】			
委員			
【2人 日額22,500 2人】			
専門調査員謝礼		588,000	⑦
【延28人】			
図書購入費		51,953	⑩
口頭審査反訳委託料		16,720	⑫
建築審査会協議会等負担金		98,000	⑬
特別区建築審査会委員等連絡協議会負担金		50,000	
全国建築審査会協議会負担金		48,000	

(2) 建築紛争調停委員会経費	委員4人 開催数4回	372,327	
委員報酬		310,400	①
【4人 日額19,400 延16人】			
図書購入費		1,927	⑩
特別区調停委員等連絡協議会負担金		60,000	⑬

5 国土法施行事務費

予 算 現 額	137,000
支 出 済 額	136,803
不 用 額	197

消耗品費および図書購入費	136,803	⑩
消耗品費	21,270	
図書購入費	115,533	

都市整備費

6 車両維持管理費		車両台数3台	円
予 算 現 額		17,642,000	
支 出 済 額		17,240,850	
不 用 額		401,150	
車両借上料			17,240,850 ⑬
7 まちづくり基金積立金			
予 算 現 額		2,593,000	
当 初		2,393,000	
補 正		200,000	
支 出 済 額		2,533,000	
不 用 額		60,000	
まちづくり基金積立金			2,533,000 ⑭

項 目	節	予 算 現 額 円	支 出 済 額 円	翌年度繰越額 不 用 額 円	執行率 %
2	都市整備推進費	2,027,837,000	1,919,117,744	108,719,256	94.6
	7 報 償 費	85,000	0	85,000	0
	10 需 用 費	5,423,000	4,146,171	1,276,829	76.5
	11 役 務 費	7,897,000	7,612,310	284,690	96.4
	12 委 託 料	277,981,000	249,903,970	28,077,030	89.9
	13 使用料及び賃借料	1,338,000	1,337,472	528	100.0
	14 工 事 請 負 費	24,242,000	22,652,160	1,589,840	93.4
	16 公 有 財 産 購 入 費	868,384,000	866,192,936	2,191,064	99.7
	18 負担金補助及び交付金	837,163,000	761,971,275	75,191,725	91.0
	21 補償補填及び賠償金	30,000	29,450	550	98.2
	24 積 立 金	5,294,000	5,272,000	22,000	99.6
支 出 済 概 要					
円					
〔防災まちづくり推進、地区計画推進および交通施設整備計画推進等に要した経費〕					

1 市街地整備推進経費

予 算 現 額	44,034,000
当 初	53,541,000
補 正	△ 9,507,000
支 出 済 額	39,221,395
不 用 額	4,812,605

主な不用額の説明

未執行残	土地利用計画等経費の土地利用関係費の報償費	(72,000)
------	-----------------------	----------

(1) 土地利用計画等経費	39,221,395	
1) 都市計画関係費	11,197,780	
印刷費	814,880	⑩
【ねりまの散歩道(423,280)等】		
景観形成支援事業業務(9,139,900)等委託料	10,382,900	⑫
2) 土地利用関係費	28,023,615	
消耗品費	335,681	⑩
通信費	159,814	⑪
特定生産緑地指定図作成等委託料	1,870,000	⑫
都市農地保全調査委託料	5,434,000	⑫
システム運用保守(2,365,000)等委託料	3,165,800	⑫
都市計画図作成等業務委託料	15,720,848	⑫
都市計画図書作成業務委託	13,586,848	
都市計画図等作成委託	2,134,000	
システム機器(1,245,456)等賃借料	1,337,472	⑬

2 防災まちづくり推進経費

予 算 現 額	1,136,892,000
当 初	1,216,092,000
補 正	△ 79,200,000
支 出 済 額	1,121,658,674
不 用 額	15,233,326

主な不用額の説明

密集住宅市街地整備促進事業推進経費の測量等委託料の残	(6,751,112)
耐震化促進関連経費の耐震診断等助成金の残	(3,100,000)

(1) 防災まちづくり事業推進経費	14,481,533	
消耗品費および印刷費	563,997	⑩
消耗品費	540,897	
印刷費	23,100	
【防災まちづくりパンフレット1,000枚】		
通信費	32,236	⑪
防災まちづくり業務支援委託料	13,885,300	⑫
(2) 密集住宅市街地整備促進事業推進経費	749,956,802	
従前居住者用住宅光熱水費	658,607	⑩
電気料	621,119	
水道料	37,488	
消耗品費および図書購入費	166,973	⑩
消耗品費	139,020	
図書購入費	27,953	
回線使用料	75,723	⑪

都市整備費

円

土地鑑定料	3,669,600	⑪
【8か所】		
従前居住者用住宅保守業務等委託料	10,063,001	⑫
従前居住者用住宅管理業務委託	6,756,401	
エレベーター保守遠隔監視業務委託	2,274,360	
機械警備委託	1,032,240	
測量等委託料	30,134,888	⑫
測量委託	11,993,470	
整備計画推進業務委託	10,179,365	
整備計画作成業務委託	5,283,562	
物件調査委託(2,183,491)等	2,678,491	
道路整備等工事費	9,868,570	⑭
用地買収費	693,932,877	⑯
【12件 415.56㎡】		
建替促進補助金	1,386,563	⑱
【2件】		
(3) 耐震化促進関連経費	357,220,339	
消耗品費および印刷費	603,939	⑩
消耗品費	160,089	
印刷費	443,850	
【耐震支援制度の手引き(159,500)等】		
耐震検査等委託料	34,537,400	⑫
住宅簡易耐震診断業務委託	10,923,000	
耐震診断事務処理委託	6,309,600	
耐震相談窓口業務委託	5,517,600	
耐震改修促進計画策定委託	4,785,000	
耐震検査業務委託	3,239,500	
耐震支援制度アンケート調査委託	2,310,000	
耐震計画評定業務委託(935,000)等	1,452,700	
耐震診断等助成金	11,529,000	⑱
住宅	4,956,000	
診断・設計	4,170,000	
【14件】		
設計	660,000	
【3件】		
診断	126,000	
【2件】		
一般緊急輸送道路沿道建築物	6,573,000	
設計	4,308,000	
【1件】		
診断	2,265,000	
【3件】		
改修工事助成金	310,550,000	⑱
住宅	22,991,000	
耐震改修工事	14,400,000	
【14件】		
除却工事	8,591,000	
【11件】		
民間建築物	80,263,000	
【耐震改修工事 4件】		
一般緊急輸送道路沿道建築物	207,296,000	
耐震改修工事	130,491,000	
【4件】		

除却工事 76,805,000
【5件】

3 地域まちづくり推進経費

予 算 現 額 97,374,000
支 出 済 額 90,910,489
不 用 額 6,463,511

- (1) 石神井公園駅周辺まちづくり事業推進経費 6,726,678
 消耗品費 18,878 ⑩
 まちづくり業務支援委託料 6,707,800 ⑫
- (2) 補助230号線沿道まちづくり事業推進経費 22,653,979
 消耗品費 15,979 ⑩
 まちづくり業務支援委託料 22,638,000 ⑫
- (3) 外かく環状道路沿道まちづくり事業推進経費 5,569,667
 消耗品費 14,667 ⑩
 まちづくり業務支援委託料 5,555,000 ⑫
- (4) 西武新宿線沿線まちづくり事業推進経費 33,719,679
 消耗品費 37,679 ⑩
 上石神井駅周辺地区まちづくり業務支援委託料 19,492,000 ⑫
 武蔵関駅周辺地区まちづくり業務支援委託料 12,287,000 ⑫
 上井草駅周辺地区まちづくり業務支援委託料 1,903,000 ⑫
- (5) 地区別まちづくり事業推進経費 22,240,486
 消耗品費 35,935 ⑩
 まちづくり業務支援委託料 22,204,551 ⑫
 放射36号線沿道周辺地区 7,667,000
 補助156号線沿道周辺地区 6,463,551
 放射35号線沿道周辺地区 5,830,000
 光が丘地区 2,244,000

4 再開発事業推進経費

予 算 現 額 251,600,000
支 出 済 額 221,222,000
不 用 額 30,378,000

主な不用額の説明
法定市街地再開発事業費補助金等の残

法定市街地再開発事業費補助金等 221,222,000 ⑮
 市街地再開発事業補助金 182,046,000
 公共施設管理者負担金 39,176,000

5 地区計画推進経費

予 算 現 額 196,046,000
 当 初 210,102,000
 補 正 △ 14,056,000
 支 出 済 額 188,461,982
 不 用 額 7,584,018

都市整備費

円

主な不用額の説明
地区計画推進経費の測量等委託料の残 (6,729,518)

(1) 地区計画推進経費	188,461,982	
消耗品費	151,944	⑩
清掃および除草費等	629,587	⑪
土地鑑定料	1,192,400	⑪
【2か所】		
測量等委託料	14,012,482	⑫
地区施設整備工事費	9,509,392	⑭
【2か所】		
用地買収費	162,942,327	⑯
【3件 251.31㎡】		
地上物件補償費	23,850	㉑
【2件】		

6 大江戸線延伸推進経費

予 算 現 額	3,230,000
当 初	7,905,000
補 正	△ 4,675,000
支 出 済 額	1,001,671
不 用 額	2,228,329

延伸促進活動補助金等	1,001,671	⑱
大江戸線延伸促進期成同盟補助金	971,671	
都市高速鉄道12号線延伸促進協議会負担金	30,000	

7 交通施設整備計画推進経費

予 算 現 額	278,790,000
当 初	241,761,000
補 正	37,029,000
支 出 済 額	236,919,053
不 用 額	41,870,947

主な不用額の説明
みどりバス事業経費の運行経費等負担金の残 (37,371,811)
未執行残 みどりバス事業経費の地域公共交通会議委員謝礼 (13,000)

(1) みどりバス事業経費	217,877,777	
消耗品費	247,588	⑩
調査(3,960,000)等委託料	7,535,000	⑫
運行経費等負担金	210,095,189	⑱
(2) エイトライナー整備促進経費	促進協議会負担金	300,000 ⑱
(3) 西武新宿線立体化推進経費	印刷費 都市計画案について(307,824)等	479,424 ⑩
(4) 鉄道駅バリアフリー経費	バリアフリー施設調査等委託料	12,375,000 ⑫
(5) 新型コロナウイルス感染症対策経費(3月補正)	路線バス事業者補助金	5,886,852 ⑱

8 都市整備用地取得費

予 算 現 額	14,577,000
当 初	92,832,000
補 正	△ 78,255,000
支 出 済 額	14,450,480
不 用 額	126,520

除草費	1,296,350 ⑪
土地鑑定料 【1か所】	556,600 ⑪
工事請負費	3,274,198 ⑭
用地買収費 【1件 18.44㎡】	9,317,732 ⑯
地上物件補償費 【1件】	5,600 ㉑

9 大江戸線延伸推進基金積立金

予 算 現 額	5,294,000
当 初	4,394,000
補 正	900,000
支 出 済 額	5,272,000
不 用 額	22,000

大江戸線延伸推進基金積立金	5,272,000 ㉒
---------------	-------------

項 目	節	予 算 現 額 円	支 出 済 額 円	翌年度繰越額 不 用 額 円	執行率 %
3	住 宅 費	573,025,000	535,757,223	37,267,777	93.5
	7 報 償 費	2,370,000	2,120,000	250,000	89.5
	10 需 用 費	6,844,000	5,846,104	997,896	85.4
	11 役 務 費	7,538,000	6,888,137	649,863	91.4
	12 委 託 料	268,067,000	238,728,887	29,338,113	89.1
	13 使用料及び賃借料	155,335,000	155,311,461	23,539	100.0
	14 工 事 請 負 費	23,080,000	20,363,222	2,716,778	88.2
	17 備 品 購 入 費	10,555,000	10,518,200	36,800	99.7
	18 負担金補助及び交付金	3,785,000	531,112	3,253,888	14.0
	22 償還金利子及び割引料	96,000	95,100	900	99.1
	24 積 立 金	95,355,000	95,355,000	0	100

都市整備費

支 出 済 概 要

円

〔区営住宅、高齢者集合住宅管理および住宅修築資金融資あっせん等に要した経費〕

1 一般事務費

予 算 現 額	2,130,000
支 出 済 額	799,958
不 用 額	1,330,042

(1) 事務費	562,974	
消耗品費	62,914	⑩
公営住宅募集案内配送委託料	192,610	⑫
マンション管理状況調査委託料	307,450	⑫
(2) マンション未来塾等経費	236,984	
講師等謝礼	120,000	⑦
分譲マンション無料相談員 【延17人】	102,000	
講師 【1人】	18,000	
消耗品費	28,984	⑩
アドバイザー制度利用助成金	88,000	⑱

2 区営住宅費

予 算 現 額	264,527,000
当 初	283,427,000
補 正	△ 18,900,000
支 出 済 額	236,490,697
不 用 額	28,036,303

主な不用額の説明
 指定管理者管理業務費の残 (27,098,757)

連絡員謝礼 【延228人】	1,920,000	⑦
光熱水費	51,184	⑩
電気料	13,492	
水道料	37,692	
消耗品費および図書購入費等	520,771	⑩
消耗品費	167,219	
図書購入費	23,442	
印刷費	330,110	
入居者募集パンフレット 【4,000部】	203,280	
窓あき封筒 【2,000枚】	80,080	
口座振替依頼書 【500部】	46,750	
鍵開錠作業料	68,200	⑪
指定管理者管理業務費	225,559,243	⑫
窓口業務委託料	7,682,400	⑫
住宅統合管理システム保守等委託料	628,527	⑫

住宅統合管理システム保守委託	528,000
使用料口座振替委託	100,527
電算機賃借料	25,272 ⑬
過誤納還付金	35,100 ⑳

3 高齢者集合住宅管理費

予 算 現 額	205,628,000
当 初	177,473,000
補 正	28,155,000
支 出 済 額	201,502,676
不 用 額	4,125,324

光熱水費	3,041,637 ⑩
電気料	2,992,613
水道料	49,024
消耗品費および印刷費	135,896 ⑩
消耗品費	15,730
印刷費	120,166
【入居者募集パンフレット2,100部】	
修繕料	1,278,938 ⑩
清掃料等	6,819,937 ⑪
集合住宅設備保守等委託料	4,058,657 ⑫
エレベーター保守点検委託	3,174,600
消防設備保守点検委託	704,000
自家用電気工作物保守管理委託	165,646
使用料口座振替委託	14,411
集合住宅借上料	155,286,189 ⑬
維持補修費	2,609,222 ⑭
【11件】	
空調機更新工事費	847,000 ⑭
電気温水器更新工事費	16,907,000 ⑭
生活器具購入費	10,518,200 ⑰
電磁調理器	9,627,200
【138台】	
エアコン	891,000
【9台】	

4 住まい確保支援事業経費

予 算 現 額	4,337,000
当 初	4,397,000
流 用	△ 60,000
支 出 済 額	950,680
不 用 額	3,386,320

主な不用額の説明

住宅確保要配慮者専用賃貸住宅補助金の残	(3,150,000)
委員謝礼	80,000 ⑦
【延16人】	
印刷費	130,680 ⑩
【住まい確保支援事業チラシ22,000枚】	
不動産団体物件情報提供委託料	300,000 ⑫

住宅確保要配慮者専用賃貸住宅補助金 440,000 ⑮
【1件】

5 都営住宅募集事務費

予 算 現 額 888,000
支 出 済 額 595,100
不 用 額 292,900

印刷費 595,100 ⑩
【入居者募集パンフレット18,300部】

6 住宅修築資金融資あっせん経費

予 算 現 額 100,000
支 出 済 額 3,112
不 用 額 96,888

利子補給金 3,112 ⑮

7 区営住宅整備基金積立金

予 算 現 額 95,355,000
当 初 85,976,000
補 正 9,379,000
支 出 済 額 95,355,000
不 用 額 0

区営住宅整備基金積立金 95,355,000 ㉔

8 国庫支出金過年度分返還金(予算流用)

予 算 現 額 60,000
当 初 0
流 用 60,000
支 出 済 額 60,000
不 用 額 0

国庫支出金過年度分返還金 60,000 ㉒

項	目	節	予 算 現 額 円	支 出 済 額 円	翌年度繰越額 不 用 額 円	執行率 %
	4	建 築 指 導 費	151,324,000	139,533,515	11,790,485	92.2
		7 報 償 費	518,000	445,600	72,400	86.0
		10 需 用 費	5,007,000	4,125,411	881,589	82.4
		12 委 託 料	73,011,000	71,599,271	1,411,729	98.1
		13 使用料及び賃借料	2,033,000	2,022,157	10,843	99.5
		14 工 事 請 負 費	57,102,000	49,472,076	7,629,924	86.6
		18 負担金補助及び交付金	13,653,000	11,869,000	1,784,000	86.9

支 出 済 概 要

円

〔建築指導事務、狭あい道路拡幅整備および福祉のまちづくり関連等に要した経費〕

1 開発および相隣調整事務費

予 算 現 額	1,698,000
支 出 済 額	1,259,370
不 用 額	438,630

消耗品費および図書購入費等	1,259,370 ⑩
消耗品費	619,438
図書購入費	319,832
印刷費	320,100
【建築紛争の予防と調整の手引き(171,600)等】	

2 建築指導事務費

予 算 現 額	62,454,000
当 初	65,054,000
補 正	△ 2,600,000
支 出 済 額	61,257,869
不 用 額	1,196,131

主な不用額の説明

未執行残 事務費の有料道路使用料	(10,000)
------------------	----------

(1) 事務費

事務費	61,257,869
消耗品費および図書購入費等	2,734,041 ⑩
消耗品費	2,043,083
図書購入費	646,738
印刷費	44,220
【長期優良住宅のお知らせ1,000枚】	
測量等委託料	49,642,062 ⑫
建築総合情報システム運用保守(5,535,200)等委託料	6,759,609 ⑫

都市整備費

円

電算機等賃借料	2,022,157	⑬
日本建築行政会議負担金	100,000	⑱

3 狭あい道路拡幅整備費

予 算 現 額	48,799,000
当 初	59,799,000
補 正	△ 11,000,000
支 出 済 額	42,798,076
不 用 額	6,000,924

主な不用額の説明
道路拡幅整備等工事費の残 (4,273,924)

道路拡幅整備等工事費
【12件】 35,975,076 ⑭

道路拡幅整備等助成金
【延21件】 6,823,000 ⑱

4 福祉のまちづくり関連経費

予 算 現 額	38,373,000
支 出 済 額	34,218,200
不 用 額	4,154,800

主な不用額の説明
バリアフリー設備改善工事費の残 (3,356,000)

協力者謝礼
【延51人】 445,600 ⑦

印刷費
【条例周知パンフレット(66,000)等】 132,000 ⑩

協働推進事業委託料 5,528,600 ⑫

ユニバーサルデザイン推進業務委託料 9,669,000 ⑫

バリアフリー設備改善工事費 13,497,000 ⑭

整備助成金
【12件】 4,946,000 ⑱