

## 17 土木施設・住宅・建築

## 住宅・土地統計調査

### = 調査の概要 =

住宅・土地および世帯の居住状況の実態を把握するため、5年毎に行われてきた「住宅統計調査」と平成5年に一回限りで行われた「土地基本調査世帯調査」を合わせ、「住宅・土地統計調査」として、平成10年10月1日に行われた。以降5年毎に実施される。

この調査は、全数調査ではなく、サンプル地域のデータをもとに全体を推計している。

### = 調査の対象 =

国勢調査調査区を層別に分類し、全国平均約5.5分の1(練馬区は約11分の1)の抽出率で調査区を抽出し、この区域内の住宅等に居住する世帯を調査する。

ただし、次のものは除く。

- (1) 外国の大・公使館、領事館その他の外国政府の公的機関や、国際機関が管理している施設または外交官、領事館やその随員(家族を含む)が居住している住宅。
- (2) 皇室用財産である施設。
- (3) 拘置所、刑務所、少年院、少年鑑別所、婦人補導院および入国者収容所。
- (4) 自衛隊の官舎その他の施設。
- (5) 在日米軍用施設。

なお、調査は甲と乙とあり、調査単位区でどちらかが割り振られている。

- (1) 甲調査(全調査単位区の約80%) ショートフォーム形式(対象調査単位区内の住宅等についてのみの調査)
- (2) 乙調査(全調査単位区の約20%) ロングフォーム形式(ショートフォームの調査項目に加えて対象世帯の所有する土地に関する調査)

### = 用語の解説 =

住宅 つぎの4要件を備えている建物。建築中でも戸締りが出来るものは含む。  
(1) 1つ以上の居住室  
(2) 専用の炊事用流し } 共用でも他の世帯の居住部分を通らずいつでも使用できればよい。  
(3) 専用の便所  
(4) 専用の出入口

住宅以外で人が宿泊所、下宿屋、旅館、寮、(入院設備のある)病院などをさす。  
居住している建物

#### 住居等の区分

住宅	{	・居住世帯のある住宅	{	・一時現在者のみの住宅(昼間だけ使用しているなど)
		・居住世帯のない住宅		・空き家(空き家、別荘、賃貸・売却のため空き家となっているもの)
住宅以外で人が居住している建物	{		{	・建築中の建物
			{	・会社の寮・寄宿舍
			{	・学校の寮・寄宿舍
			{	・下宿屋
			{	・旅館・宿泊所、その他

### 179 道路の延長および面積

(各年4月1日現在)

年次	総数		公道				
	延長	面積	計		一般国道		
			延長	面積	延長	面積	
		m	m <sup>2</sup>	m	m <sup>2</sup>	m	m <sup>2</sup>
平成13年	1,439,205	8,118,055	1,092,179	6,900,407	2,526	77,246	
14	1,445,291	8,177,482	1,099,011	6,962,886	2,516	76,609	
15	1,449,636	8,232,785	1,103,977	7,019,703	2,516	76,609	
16	1,452,222	8,285,814	1,106,095	7,070,688	2,516	76,609	
17	1,456,997	8,321,584	1,109,938	7,104,501	2,521	77,697	

  

年次	公道						
	都道		自動車専用道		特別区道		
	延長	面積	延長	面積	延長	面積	
		m	m <sup>2</sup>	m	m <sup>2</sup>	m	m <sup>2</sup>
平成13年	72,366	1,226,496	4,469	149,941	1,012,818	5,446,724	
14	72,338	1,230,915	4,469	149,941	1,019,688	5,505,421	
15	72,328	1,233,052	4,469	149,941	1,024,664	5,560,101	
16	72,901	1,243,348	4,469	149,941	1,026,209	5,600,790	
17	72,871	1,243,064	4,469	149,941	1,030,077	5,633,799	

  

年次	その他の道路						
	計		認定外道路		私道		
	延長	面積	延長	面積	延長	面積	
		m	m <sup>2</sup>	m	m <sup>2</sup>	m	m <sup>2</sup>
平成13年	347,026	1,217,648	66,017	208,413	281,009	1,009,235	
14	346,280	1,214,596	66,565	210,167	279,715	1,004,429	
15	345,659	1,213,082	66,972	212,969	278,687	1,000,113	
16	346,127	1,215,126	67,849	216,520	278,278	998,606	
17	347,059	1,217,083	69,267	220,589	277,792	996,494	

注：「認定外道路」は区有通路を含む。

資料：国土交通省関東地方整備局東京国道事務所万世橋出張所、東京都建設局道路管理部路政課、東京都総務局統計部統計調整課「東京都統計年鑑」、土木部管理課

### 180 特別区道規格改良状況

(各年4月1日現在)

年次	規格改良済		規格改良済内訳(延長)				
	延長	面積	車道19.5m以上	車道13.0m以上	車道5.5m以上	車道5.5m未満	
		m	m <sup>2</sup>	m	m	m	m
平成13年	829,147	4,730,575	39	477	342,019	486,612	
14	838,042	4,795,528	495	676	346,384	490,487	
15	841,704	4,854,999	695	836	350,545	489,628	
16	849,890	4,907,772	731	800	355,943	492,416	
17	855,769	4,946,807	826	1,150	360,503	493,290	

  

年次	規格改良済内訳(面積)				未改良	
	車道19.5m以上	車道13.0m以上	車道5.5m以上	車道5.5m未満	延長	面積
		m <sup>2</sup>				
平成13年	887	7,263	2,503,399	2,219,026	183,671	716,149
14	10,806	10,283	2,535,102	2,239,337	181,646	709,893
15	22,852	13,499	2,568,470	2,250,178	179,963	705,102
16	23,670	12,869	2,607,553	2,263,680	176,319	693,017
17	25,338	17,270	2,635,770	2,268,429	174,308	686,991

資料：土木部管理課

## 181 公道の舗装状況

(各年4月1日現在)

年次	総数		舗装道		砂利道	
	延長	面積	延長	面積	延長	面積
	m	m <sup>2</sup>	m	m <sup>2</sup>	m	m <sup>2</sup>
平成13年	1,087,710	6,750,466	1,086,715	6,744,981	995	5,485
14	1,094,542	6,812,945	1,093,547	6,807,460	995	5,485
15	1,099,508	6,869,762	1,098,513	6,864,277	995	5,485
16	1,101,626	6,920,747	1,100,631	6,926,232	995	5,485
17	1,105,469	6,954,560	1,104,474	6,949,062	995	5,498

注：(1)「舗装道」＝「総数」－「砂利道」  
 (2) 数値は自動車専用道を含まない。

資料：土木部管理課

## 182 区橋

(各年4月1日現在)

年次	総数		鋼橋			
	延長	面積	延長	面積		
	m	m <sup>2</sup>	m	m <sup>2</sup>		
平成13年	117 (1)	2,321 (41)	14,884 (99)	23 (1)	1,095 (41)	6,940 (99)
14	118 (2)	2,371 (64)	15,188 (200)	23 (2)	1,107 (64)	6,981 (200)
15	119 (3)	2,621 (130)	17,038 (2,224)	23 (3)	1,357 (130)	8,831 (2,224)
16	121 (2)	2,422 (64)	20,758 (200)	25 (2)	1,111 (64)	11,941 (200)
17	121 (2)	2,427 (64)	20,867 (200)	25 (2)	1,111 (64)	11,941 (200)

年次	鉄筋コンクリート橋		
	延長	面積	
	m	m <sup>2</sup>	
平成13年	94	1,247	7,944
14	95	1,264	8,207
15	96	1,264	8,469
16	96	1,311	8,817
17	96	1,316	8,926

注：( )内は横断歩道橋で橋数には含まない。

資料：土木部管理課

## 183 街路灯設置状況

(各年4月1日現在)

年次	総数	蛍光灯	水銀灯		ナトリウム灯	
		区道・私道	計	国道・都道	区道	国道・都道
平成13年	44,420	19,704	23,956	2,884	21,072	760
14	45,009	19,831	24,413	2,882	21,531	765
15	45,838	19,896	24,791	2,927	21,864	1,151
16	46,295	20,213	24,859	2,873	21,986	1,223
17	47,125	20,946	24,918	2,789	22,129	1,261

資料：国土交通省関東地方整備局東京国道事務所万世橋出張所、東京都第四建設事務所、土木部維持課

## 184 街路樹現況

(各年1月31日現在)

年次	総数	いちよう	さくら	すずかけ	とかえ	けやき	えんじゆ	にせあかしあ	その他
		平成12年	10,784	916	1,593	1,324	1,011	967	969
13	11,656	910	1,599	1,328	585	954	547	145	5,588
14	10,365	901	1,638	1,301	430	745	518	84	4,748
15	13,644	854	2,094	1,298	559	1,323	484	55	5,977
16	13,021	834	2,146	1,320	578	1,499	502	54	6,088

資料：国土交通省関東地方整備局東京国道事務所万世橋出張所、東京都第四建設事務所、土木部公園緑地課

### 185 公園数および面積

(各年4月1日現在)

年次	総数		都市公園		児童遊園	
	数	面積	数	面積	数	面積
		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
平成13年	528	1,786,420	325	1,702,400	203	84,020
14	546	1,794,303	340	1,709,271	206	85,032
15	559	1,809,715	352	1,724,139	207	85,576
16	574	1,871,093	360	1,782,481	214	88,612
17	582	1,874,338	366	1,784,436	216	89,900

注：都市公園には都立公園・緑地・緑道を含む。  
資料：土木部公園緑地課

### 186 住宅の種類・構造、建築の時期別住宅数

(平成15年10月1日現在)

住宅の種類	総数	建築の時期							
		昭和35年以前	昭和35年～45年	昭和46年～55年	昭和56年～60年	昭和61年～平成2年	平成3年～7年	平成8年～12年	平成12年～15年9月
総数	288,470	9,690	23,370	42,280	35,120	41,040	44,770	38,980	21,350
(住宅の種類)									
専用住宅	280,430	8,980	21,920	40,560	34,180	40,100	43,970	38,390	21,040
農林漁業併用住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-
店舗その他の併用住宅	8,030	710	1,450	1,720	940	940	800	590	310
(構造)									
木造	43,530	3,700	7,240	9,140	4,530	4,030	3,940	4,130	1,440
防火木造	101,640	3,950	9,490	15,820	10,860	13,340	11,490	14,480	7,550
非木造	143,300	2,050	6,640	17,330	19,740	23,670	29,350	20,380	12,360

注：数値は標本調査による推計値であり、1位を四捨五入し10位までを有効数値としてある。従って、表中の個々の数値の合計が必ずしも総数とは一致しない。(以下、住宅・土地統計調査を資料とする表について同じ。)  
資料：総務省統計局「平成15年 住宅・土地統計調査報告」

### 187 住宅の種類、1か月当り家賃別借家数

(平成10年10月1日現在)

種類	総数	1か月当りの家賃・間代				
		50円未満	50～9,999円	10,000～19,999円	20,000～39,999円	40,000～59,999円
借家総数	135,250	2,730	2,520	5,440	12,590	21,470
専用住宅	131,860	2,670	2,520	5,420	12,380	21,040
農林漁業併用住宅	-	-	-	-	-	-
店舗その他の併用住宅	3,390	60	-	20	210	420
種類	総数	1か月当りの家賃・間代				
		60,000～79,999円	80,000～99,999円	100,000～129,999円	130,000円以上	不詳
借家総数	40,410	15,680	17,020	15,680	1,690	
専用住宅	39,260	15,530	16,380	15,120	1,530	
農林漁業併用住宅	-	-	-	-	-	
店舗その他の併用住宅	1,160	150	640	560	160	

資料：総務省統計局「平成10年 住宅・土地統計調査報告」

## 188 住宅の所有の関係、日照時間別住宅数

(平成10年10月1日現在)

住宅の所有の関係	総数	日照時間			
		1時間未満	1～3時間	3～5時間	5時間以上
住宅総数	259,070	10,040	33,260	66,520	137,060
持ち家	111,640	3,010	11,990	27,310	69,320
借家	135,250	7,030	21,270	39,210	67,730

注：日照時間・住宅の所有の関係は、「不詳」を含む。  
資料：総務省統計局「平成10年 住宅・土地統計調査報告」

## 189 住宅の所有の関係、延べ面積別住宅に住む一般世帯数等

(平成12年10月1日現在)

区分 (延べ面積)	住宅に住む 一般世帯	主世帯						間借り
		総数	持ち家	公営の借家	公団・ 公社の借家	民営の借家	給与住宅	
世帯数	277,432	272,369	120,281	14,150	7,976	118,396	11,566	5,063
0～19 m <sup>2</sup>	27,835	26,703	95	39	19	25,819	731	1,132
20～29	31,669	30,891	1,001	314	188	28,533	855	778
30～39	26,544	25,838	3,008	2,636	479	18,806	909	706
40～49	26,135	25,545	5,689	1,701	1,689	14,889	1,577	590
50～59	29,886	29,369	9,775	3,429	1,177	13,058	1,930	517
60～69	33,802	33,284	14,769	4,737	2,579	8,900	2,299	518
70～79	21,794	21,495	13,653	1,156	1,401	3,758	1,527	299
80～89	15,354	15,136	12,632	62	221	1,464	757	218
90～99	16,679	16,449	14,587	36	199	1,216	411	230
100～119	17,947	17,914	16,769	24	17	851	253	33
120～149	16,105	16,081	15,270	16	7	628	160	24
150～199	9,844	9,826	9,293	-	-	424	109	18
200～249	2,272	2,272	2,203	-	-	44	25	-
250 m <sup>2</sup> 以上	1,566	1,566	1,537	-	-	6	23	-
世帯人員	640,938	630,465	336,022	35,126	20,563	206,262	32,492	10,473
0～19 m <sup>2</sup>	30,011	28,637	129	69	30	27,611	798	1,374
20～29	39,939	38,817	1,777	522	365	35,059	1,094	1,122
30～39	48,964	47,498	6,072	4,995	825	33,677	1,929	1,466
40～49	56,983	55,549	12,555	3,887	3,714	31,254	4,139	1,434
50～59	73,782	72,481	23,698	8,193	2,621	32,417	5,552	1,301
60～69	92,925	91,493	38,837	13,523	7,284	24,196	7,653	1,432
70～79	62,036	61,201	37,744	3,524	4,299	10,327	5,307	835
80～89	44,623	43,991	36,166	189	722	4,139	2,775	632
90～99	47,995	47,350	42,324	110	644	2,895	1,377	645
100～119	52,853	52,753	49,648	65	42	2,165	833	100
120～149	48,055	47,980	45,880	49	17	1,492	542	75
150～199	30,220	30,163	28,904	-	-	941	318	57
200～249	7,343	7,343	7,193	-	-	70	80	-
250 m <sup>2</sup> 以上	5,209	5,209	5,095	-	-	19	95	-

資料：総務省統計局「平成12年 国勢調査報告」

### 190 住宅の建て方別住宅に住む一般世帯数等

(平成12年10月1日現在)

住宅の建て方	住宅に住む一般世帯		主 世 帯				
	世帯数	世帯人員	世帯数	世帯人員	1世帯当り人	1世帯当り延べ面積	1人当り延べ面積
						m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
総 数	277,432	640,938	272,369	630,465	2.31	66.0	28.6
一 戸 建	103,739	290,660	101,185	284,289	2.80	101.9	36.4
長 屋 建	4,864	12,100	4,721	11,823	2.49	56.5	22.7
共 同 住 宅	168,078	336,590	165,833	332,981	2.00	44.1	22.0
1・2 階 建	59,285	89,293	57,966	87,271	1.51	30.7	20.4
3～5 階 建	69,354	151,384	68,709	150,272	2.18	47.9	21.9
6～10 階 建	25,361	59,601	25,148	59,246	2.35	55.6	23.7
11 階 建 以 上	14,078	36,312	14,010	36,192	2.58	61.6	23.9
そ の 他	751	1,588	630	1,372	2.11	58.6	27.7

注：住宅に住む一般世帯のうち「間借り」以外の世帯を総称して「主世帯」という。  
 資料：総務省統計局「平成12年 国勢調査報告」

### 191 住宅の所有の関係、最寄りの医療機関・緊急避難場所・交通機関までの距離

(平成10年10月1日現在)

住所関係	住宅所有の関係	総 数	最寄りの医療機関までの距離				最寄りの緊急避難場所までの距離				
			250 m 未 満	250 ～ 499m	500 ～ 999m	1,000m 以 上	250 m 未 満	250 ～ 499m	500 ～ 999m	1,000 ～ 1,999m	2,000m 以 上
住 宅 総 数		259,070	140,280	88,680	28,500	1,610	109,730	90,500	55,780	3,050	-
持 ち 家		111,640	58,570	38,410	13,630	1,030	45,330	37,000	27,590	1,720	-
借 家		135,250	75,300	45,870	13,520	560	59,580	48,760	25,740	1,180	-

  

住所関係	住宅所有の関係	最 寄 り の 交 通 機 関 ま で の 距 離											
		駅まで 200 m 未 満	200 ～ 499m	500 ～ 999m	駅 まで 1,000 ～ 1,999 m			駅 まで 2,000 m 以 上					
					バス停 まで 100 m 未 満	100 ～ 199m	200 ～ 499m	500 m 以 上	バス停 まで 100 m 未 満	100 ～ 199m	200 ～ 499m	500 ～ 999m	1,000m 以 上
住 宅 総 数		28,670	58,330	92,340	16,430	7,820	22,160	11,930	4,560	4,050	3,710	5,040	4,020
持 ち 家		9,080	22,670	38,390	8,340	3,870	11,220	6,690	1,660	2,540	2,110	3,520	1,550
借 家		18,220	32,730	49,700	7,600	3,530	10,190	4,810	2,730	1,180	1,260	990	2,300

注：住宅の所有の関係「不詳」を含む。  
 資料：総務省統計局「平成10年 住宅・土地統計調査報告」

### 192 住宅の所有の関係、別世帯となっている子の居住地別65歳以上の単身 および夫婦のみの普通世帯数

(平成15年10月1日現在)

住宅の所有の関係	総数	別世帯となっている子がいる							別世帯の子はいない
		計	一緒に住	同じ建物または同じ敷地に居住	徒歩で5分程度の場所に居住	片道15分未満の場所に居住	片道1時間未満の場所に居住	片道1時間以上の場所に居住	
65歳以上の単身普通世帯総数	23,980	9,730	180	970	1,330	1,310	3,330	2,600	4,990
持ち家	12,740	6,190	180	870	860	770	1,970	1,550	2,280
持ち家以外	11,240	3,540	-	110	470	540	1,360	1,050	2,710
65歳以上の夫婦普通世帯総数	26,160	16,720	900	1,540	1,570	2,150	5,970	4,590	3,850
持ち家	20,270	13,860	620	1,460	1,370	1,660	4,910	3,820	2,600
持ち家以外	5,880	2,860	280	80	190	490	1,060	760	1,210
一方が65歳以上の夫婦	5,650	3,420	140	150	460	520	1,190	950	1,050
持ち家	3,940	2,710	140	150	440	380	900	710	580
持ち家以外	1,710	700	-	-	30	140	300	230	470
夫婦とも65歳以上	20,500	13,300	760	1,390	1,100	1,630	4,780	3,640	2,790
持ち家	16,330	11,140	480	1,310	940	1,280	4,020	3,110	2,020
持ち家以外	4,170	2,160	280	80	170	350	760	530	740

注：別世帯となっている子の居住地「不詳」を含む。  
資料：総務省統計局「平成15年 住宅・土地統計調査報告」

### 193 着工新設住宅数

年次	総数		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅	
	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積
	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
平成11年	7,757	625,290	1,426	175,616	2,876	150,197	9	1,399	3,446	298,078
12	7,147	598,450	1,395	179,331	3,089	183,036	35	2,733	2,628	233,350
13	8,062	626,422	1,222	151,626	3,177	145,805	7	388	3,656	328,603
14	8,363	590,957	1,166	145,442	3,888	158,819	199	14,156	3,110	272,540
15	7,542	541,460	997	120,060	2,993	114,128	-	-	3,552	307,272

資料：東京都総務局統計部統計調整課「東京都統計年鑑」

## 194 着 工 建 築 物 数

年 次	総 数		木 造		鉄骨鉄筋コンクリート造		鉄筋コンクリート造	
	棟 数	総床面積	棟 数	総床面積	棟 数	総床面積	棟 数	総床面積
		m		m		m		m
平成 11 年	3,306	741,581	2,424	267,037	14	56,490	222	274,398
12	3,333	734,490	2,437	274,573	14	32,433	237	283,734
13	3,149	748,302	2,386	264,075	21	68,305	196	238,554
14	3,207	702,239	2,405	265,240	12	40,206	232	252,765
15	3,221	641,242	2,556	270,866	8	10,674	180	253,735

  

年 次	鉄 骨 造		コンクリートブロック造		そ の 他	
	棟 数	総床面積	棟 数	総床面積	棟 数	総床面積
		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
平成 11 年	640	142,162	3	413	3	1,081
12	634	132,899	1	11	10	10,840
13	538	175,839	2	353	6	1,176
14	554	143,944	1	35	3	49
15	469	105,706	3	44	5	217

注：床面積の合計が10m<sup>2</sup>をこえる建築物についての数値である。

資料：東京都総務局統計部統計調整課「東京都統計年鑑」

## 195 滅 失 建 築 物 数

年 次	総 数			除 却			災 害		
	建築物 の 棟 数	床面積 の 合計	建築物の 評価額	建築物 の 棟 数	床面積 の 合計	建築物の 評価額	建築物 の 棟 数	床面積 の 合計	建築物の 評価額
	棟	m <sup>2</sup>	万円	棟	m <sup>2</sup>	万円	棟	m <sup>2</sup>	万円
平成 11 年	1,243	171,802	163,820	1,227	170,450	149,144	16	1,352	14,676
12	1,306	140,812	129,694	1,276	138,366	112,088	30	2,446	17,606
13	1,162	152,847	160,005	1,147	151,763	144,672	15	1,084	15,333
14	1,131	153,606	176,740	1,120	152,452	166,913	11	1,154	9,827
15	797	92,997	95,310	781	92,119	82,842	16	878	12,468

注：(1) 床面積の合計が10m<sup>2</sup>をこえる建築物についての数値である。

(2) 災害の建築物評価額は、見積りによる金額である。

資料：東京都総務局統計部統計調整課「東京都統計年鑑」

## 196 建 築 確 認 申 請 受 付 件 数

年 度	総 数	建 築 物 の 構 造				
		計	木 造	鉄 骨 鉄 筋	鉄 筋	鉄 骨
平成 12 年度	3,602 (21)	3,239 (5)	2,485	7	173 (3)	565 (2)
13	3,183 (40)	2,844 (5)	2,281	5 (2)	141 (1)	402 (2)
14	2,875 (24)	2,547 (2)	2,140	2 (1)	136 (1)	251
15	2,577 (24)	2,281 (3)	2,015	4 (0)	82 (2)	169 (1)
16	3,711 (25)	3,323 (8)	2,542	9 (2)	236 (4)	522 (2)

  

年 度	建 築 物 の 構 造		工 作 物	設 備		許 可 等 申 請
	ブ ロ ッ ク	そ の 他		昇	降 機	
平成 12 年度	8	1	60 (1)	96 (13)	207 (2)	
13	15	-	65 (2)	66 (28)	208 (5)	
14	17	1	44 (2)	63 (18)	221 (2)	
15	11	-	20 (2)	55 (2)	221 (5)	
16	14	-	42 (1)	188 (13)	158 (3)	

注：(1) ( )内の数値は、東京都の扱い分を区で受けた件数(外数)である。

(2) 申請後の取下げ届および取りやめ届の件数は不算入した。

(3) 件数は、計画通知・指定確認検査機関を含み、各計画変更は含まない。

(4) 許可は53条申請のみ、他法令許可を除く。

資料：都市整備部建築第一課

### 197 構造、種類別建築物数

(各年1月1日現在)

区 分	平成 15 年		16		17	
	棟 数	総床面積	棟 数	総床面積	棟 数	総床面積
		m		m		m
総 数	207,386	23,342,790	214,432	23,809,126	219,057	24,195,501
木 造 家 屋	110,151	11,180,778	111,145	11,307,219	112,024	11,423,104
専用住宅	86,876	8,186,462	85,907	8,261,224	85,902	8,415,587
併用住宅	8,125	882,557	7,551	862,923	8,083	844,065
アパート	13,065	1,929,563	13,207	1,936,004	13,010	1,941,446
その他	2,085	182,196	4,480	247,068	5,029	222,006
非 木 造 家 屋	97,235	12,162,012	103,287	12,501,907	107,033	12,772,397
(種類別)						
事務所、店舗、百貨店	2,196	1,267,146	3,984	1,259,420	3,248	1,276,895
住宅、アパート	91,913	10,059,577	95,698	10,422,355	99,789	10,663,496
病院、ホテル	96	125,643	220	128,510	241	132,819
劇場、娯楽場等	20	27,109	25	31,318	35	40,447
銀行	51	42,150	80	42,010	82	39,519
工場、倉庫、市場	2,240	629,525	2,497	607,147	2,642	606,868
その他	719	10,862	783	11,147	996	12,353
(構造別)						
鉄骨鉄筋コンクリート造	14,920	1,198,714	21,153	1,930,912	22,874	1,923,132
鉄筋コンクリート造	60,311	6,542,900	58,228	6,763,514	58,169	6,920,200
鉄骨造	9,304	2,152,984	8,975	2,218,437	9,786	2,296,956
軽量鉄骨造	10,103	1,491,573	11,353	1,532,906	12,528	1,575,964
れんが造、コンクリート・ブロック造	2,597	55,841	3,578	56,138	3,676	56,145

注：数値は、固定資産課税台帳に登録されている家屋の棟数および総床面積で法定免税点未満の家屋も含む。ただし、非課税家屋を除く。

資料：東京都主税局資産税部計画課

### 198 4階以上および地階を有する建築物数

(各年12月31日現在)

年次および消防署	4 階 以 上 の 建 築 物							
	計	4 階	5 階	6 階	7 階	8 階	9 階	10 階
平成 12 年	3,851	1,715	1,051	396	265	149	72	63
13	3,932	1,709	1,088	413	274	160	75	67
14	3,705	1,522	1,012	411	285	169	84	69
15	3,806	1,558	1,054	425	288	170	86	71
16	4,027	1,653	1,114	444	300	184	89	75
練馬消防署	2,011	913	470	219	154	94	48	44
光が丘消防署	753	240	217	92	54	34	15	18
石神井消防署	1,263	500	427	133	92	56	26	13
年次および消防署	4 階 以 上 の 建 築 物			地 階 を 有 す る 建 築 物				
	11 階	12 階	13 階以上	計	地下 1 階	地下 2 階	地下 3 階以下	
平成 12 年	29	20	91	1,450	1,388	52	10	
13	29	21	96	1,735	1,665	60	10	
14	32	23	98	1,633	1,559	63	11	
15	32	24	98	1,643	1,570	63	10	
16	34	25	109	1,704	1,629	65	10	
練馬消防署	15	14	40	881	844	30	7	
光が丘消防署	11	7	65	282	263	16	3	
石神井消防署	8	4	4	541	522	19	-	

資料：東京消防庁総務部企画課「東京消防庁統計書」