

モニタリングチェックシート（令和2年度）

<評価>

優：特筆すべき実績・成果が認められるもの  
 良：管理運営が良好と認められるもの  
 要改善：一部において改善を要する点が見受けられるもの

施設名	はつらつセンター豊玉
指定管理者名	社会福祉法人 奉優会
評価者	高齢社会対策課長

評価項目および評価の視点	評価	評価理由・改善すべき点等
<b>1 組織体制</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>練馬区情報セキュリティポリシー、個人情報保護条例および情報公開条例に準拠した規程を設け、必要な措置を講じているか</li> <li>労働基準法、労働安全衛生法、育児・介護休業法等、労働環境に関する法令等を遵守しているか</li> <li>練馬区環境マネジメントシステムの趣旨を踏まえた業務を行っているか</li> <li>管理業務費の経理、収納した利用料金の取扱い、実費負担金等について、適正な処理および管理を行っているか</li> </ul>	良	<ul style="list-style-type: none"> <li>区と同等の個人情報管理規程および情報管理規程を独自に設け、研修を実施する等、適正に運用している。</li> <li>労務関係法令に基づき、給与規程、就業規則等を定め、適正に運用している。</li> <li>節電等により、環境負荷の低減に努めている。</li> <li>会計規程に従い、適正な会計処理を行っている。</li> </ul>
<b>2 施設運営体制</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>現在のサービス水準を維持し、向上に向けた取組を進めているか</li> <li>計画的に職員研修を行うなど、職員の育成に努めているか</li> <li>利用者等への公平公正な対応・人権の配慮がなされているか</li> <li>苦情処理の規程と体制を整備し、苦情があった際に適切かつ迅速に対応しているか</li> <li>施設の利用状況は良好か</li> <li>利用者アンケート等の評価は良好か</li> <li>運営協議会の評価は良好か</li> <li>新型コロナウイルス感染症の感染拡大による区からの指示等について、適切に対応したか</li> </ul>	良	<ul style="list-style-type: none"> <li>利用者アンケート等による意見・要望に細やかに対応し、サービス水準の維持・向上に取り組んでいる。</li> <li>研修計画に基づき各種研修を行うほか、感染症対策等の研修を行うなど、職員の育成に努めている。</li> <li>新型コロナウイルス感染症（以下「コロナ」という。）の影響により、施設の利用者数は対前年度比75.6%になった。</li> <li>利用者アンケートによる満足度は83.1%であり、評価は良好である。</li> <li>運営協議会の施設運営全体に関する評価は良好である。</li> <li>4月～5月の緊急事態宣言による業務停止時には、休館・再開に際しての利用者への対応、職員の雇用や賃金収入の維持など適切に対応した。再開後は、部屋ごとの利用定員の制限、入館時の検温、手指消毒、定期的な換気など感染防止策に取り組んだ。</li> </ul>
<b>3 施設の維持管理・安全性への配慮</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>設備の保守点検、備品の管理は適切に行われているか</li> <li>緊急時のマニュアルを区と協議して整備し、緊急時には適切な措置を講じているか</li> <li>管理上の不具合や問題の区への報告が適切に行われているか</li> <li>損害保険等の加入状況は適切か</li> </ul>	良	<ul style="list-style-type: none"> <li>設備の保守点検、備品の管理を適切に行い、記録を整備している。</li> <li>防災訓練を年に2回実施し、災害時マニュアルの見直しを行っている。</li> <li>損害保険の加入状況は適切である。</li> </ul>
<b>4 効率的な管理運営</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>効率的な人員配置がされているか</li> <li>業務の再委託における範囲は適切か</li> <li>事業計画書で提案されたとおり事業が実施されているか</li> <li>収支計画が提案どおり達成されたか</li> <li>その他効率的・効果的な施設運営に係る取組が行われているか</li> </ul>	良	<ul style="list-style-type: none"> <li>感染症対策等のために法人内でセンターへの応援体制をとるなど、効率的な人員配置がなされている。</li> <li>再委託の範囲は適正である。</li> <li>コロナによる業務停止等により、事業計画および収支計画に変更が生じたが、区の指示に基づく適切な対応であった。</li> </ul>
<b>5 施設特性に応じた管理運営</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>区が求めた取組を適切に実施しているか</li> <li>事業者の提案に基づく取組が適切に行われているか</li> <li>その他、選定の際に設定した取組の評価</li> </ul>	優	<ul style="list-style-type: none"> <li>区の求める高齢者の健康づくり・介護予防・社会参加の推進に向けた取組について、自宅からでも参加可能な「Zoom」を用いた講座の開催やHP上での体操動画の配信、ボールペン字講座など各種通信講座の実施、コロナ対策「お役立ちガイドブック」の配布など、コロナを踏まえた事業展開を積極的に行っている点が、評価できる。</li> <li>事業者の提案により、ボランティアとの協働事業や事業の講師へのボランティア登用などを通じて、高齢者の社会参加の取組を適切に行っている。</li> </ul>
<b>6 地域への貢献</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>区内雇用および障害者・高齢者の雇用促進を図っているか</li> <li>再委託する際に、区内事業者の活用に努めているか</li> <li>物品を調達する際に、区内業者からの調達に努めているか</li> <li>地域、関係機関、ボランティア等との協働または連携した取組が行われているか</li> </ul>	良	<ul style="list-style-type: none"> <li>区内雇用率は約7割であり、区内雇用の促進に努めている。</li> <li>再委託や物品調達については、可能な限り区内事業者の活用に努めている。</li> <li>ボランティアと連携しマスクを作成し、近隣の高齢者施設や児童施設等に寄贈するなど、地域や近隣施設、関係機関と連携した取組を行っている。</li> </ul>
<b>総合評価</b>	良	<ul style="list-style-type: none"> <li>項目全般について、区が求める基準を満たしている。</li> <li>コロナに対応した事業を積極的に行い、高齢者の健康づくり・介護予防・社会参加の推進に取り組んだ。</li> <li>コロナの感染拡大防止について、区の指示に基づき、年間を通して適切に対応した。</li> </ul>