

モニタリングチェックシート（令和2年度）

<評価>

優:特筆すべき実績・成果が認められるもの
 良:管理運営が良好と認められるもの
 要改善:一部において改善を要する点が見受けられるもの

施設名	石神井松の風文化公園
指定管理者名	練馬区体育協会・植文・五十嵐商会共同事業体
評価者	スポーツ振興課長

評価項目および評価の視点	評価	評価理由・改善すべき点等
1 組織体制 <ul style="list-style-type: none"> 練馬区情報セキュリティポリシー、個人情報保護条例および情報公開条例に準拠した規程を設け、必要な措置を講じているか 労働基準法、労働安全衛生法、育児・介護休業法等、労働環境に関する法令等を遵守しているか 練馬区環境マネジメントシステムの趣旨を踏まえた業務を行っているか 管理業務費の経理、収納した利用料金の取扱い、実費負担金等について、適正な処理および管理を行っているか 	良	<ul style="list-style-type: none"> 練馬区情報セキュリティポリシー等に準拠した規程を設け、必要な措置を講じている。 労働基準法等の労働環境に関する法令を順守している。 ゴミの排出抑制、再生品の活用等、環境に配慮した取組を進めている。 会計は規程に基づき、複数職員によるチェックなど、適正な処理および管理を行っている。
2 施設運営体制 <ul style="list-style-type: none"> 現在のサービス水準を維持し、向上に向けた取組を進めているか 計画的に職員研修を行うなど、職員の育成に努めているか 利用者等への公平公正な対応・人権の配慮がなされているか 苦情処理の規程と体制を整備し、苦情があった際に適切かつ迅速に対応しているか 施設の利用状況は良好か 利用者アンケート等の評価は良好か 利用者懇談会の評価は良好か 新型コロナウイルス感染症の感染拡大による区からの指示等について、適切に対応したか 	良	<ul style="list-style-type: none"> 多目的広場の団体利用時に団体と調整の上、使用しないスペースを一般利用者に開放するなど、多様なニーズに応える工夫をしている。 全職員対象の接遇研修を行うなど、職員のレベルアップに努めている。 利用者アンケートによる満足度は92.7%であり、評価は良好である。 コロナの影響により施設の利用者数は83千人(前年度93千人)となったが、4月～5月の緊急事態宣言による業務停止時には、施設の休止・再開に際しての利用者への対応、職員の雇用や賃金収入の維持など適切に対応した。再開後は、利用人数の制限、利用者間の蜜を防ぐための声掛けなど感染防止策に取り組んだ。
3 施設の維持管理・安全性への配慮 <ul style="list-style-type: none"> 設備の保守点検、備品の管理は適切に行われているか 緊急時のマニュアルを区と協議して整備し、緊急時には適切な措置を講じているか 管理上の不具合や問題の区への報告が適切に行われているか 損害保険等の加入状況は適切か 	良	<ul style="list-style-type: none"> 設備の保守点検を確実にし、備品は適切に管理している。 緊急時のマニュアルを作成し、定期的に訓練を行うなど、不測の事態に備えている。 雷雨等の際には、利用者の安全確保のため迅速かつ適切な措置を講じている。 施設賠償責任保険に加入している。
4 効率的な管理運営 <ul style="list-style-type: none"> 効率的な人員配置がされているか 業務の再委託における範囲は適切か 事業計画書で提案されたとおり事業が実施されているか 収支計画が提案どおり達成されたか その他効率的・効果的な施設運営に係る取組が行われているか 	良	<ul style="list-style-type: none"> 土日祝日などの来園者が多い日に巡回体制を強化するなど、効率的な人員配置が行われている。 法的、専門的な知識・技能を要する業務に限り再委託しており、再委託の範囲は適正である。 コロナによる業務停止等により、事業計画および収支計画に変更が生じたが、区の指示に基づく適切な対応であった。また、利用料金収入は14,693千円(前年度16,615千円)となったが、光熱水費等の経費削減にも努めた。
5 施設特性に応じた管理運営 <ul style="list-style-type: none"> 区が求めた取組を適切に実施しているか 事業者の提案に基づく取組が適切に行われているか その他、選定の際に設定した取組の評価 	良	<ul style="list-style-type: none"> 薪能など、区の事業実施に際しては、積極的に協力している。 園内の芝生や樹木を適切に管理し、風格のある自然の風景を維持している。 管理棟内のふるさと文化館分室(別の指定管理者が管理)の来室者に適切に対応している。
6 地域への貢献 <ul style="list-style-type: none"> 区内雇用および障害者・高齢者の雇用促進を図っているか 再委託する際に、区内事業者の活用に努めているか 物品を調達する際に、区内業者からの調達に努めているか 地域、関係機関、ボランティア等との協働または連携した取組が行われているか 	良	<ul style="list-style-type: none"> 区内雇用率は90.9%と非常に高い。高齢者雇用率は36.3%である。 再委託および物品調達の際には、区内業者の活用に努めている。 地域や利用団体と良好な信頼関係を築いている。
総合評価 (講評) 良		<ul style="list-style-type: none"> 項目全般について区の求める基準を満たしており良好である。 園内の「スポーツ施設」「公園施設」「文化施設」の各利用者のニーズに沿った管理・運営を行っている。利用者満足度も90%を超えており、良好な実績、成果が認められる。 コロナの感染拡大防止について、区の指示に基づき、年間を通して適切に対応した。