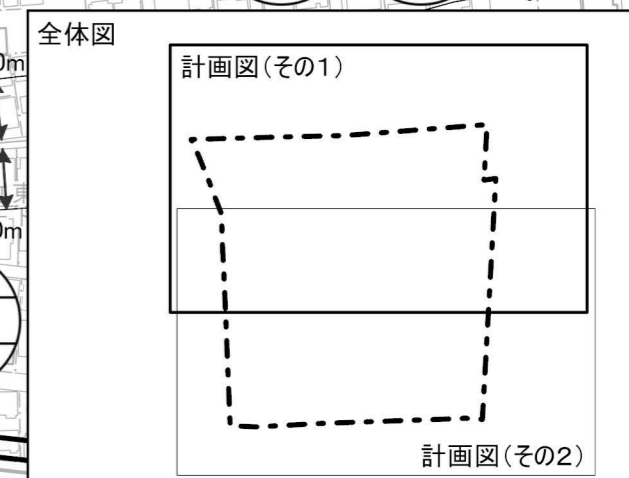


凡例

- 一低 上段：用途地域
中段：容積率 (%)
下段：建蔽率 (%)
- 一住 上段：敷地面積の最低限度
中段：高度地区
下段：高さの限度

丸：準防火地域 二重丸：防火地域 〇：道路中心

番号	高度地区	面積
①	1高 ↓ 20m2高	約4.1ha
②	17m2高 ↓ 20m2高	約2.6ha
③	20m2高 ↓ 25m3高	約0.1ha
④	20m2高 ↓ -	約0.1ha
⑤	25m3高 ↓ -	約0.6ha

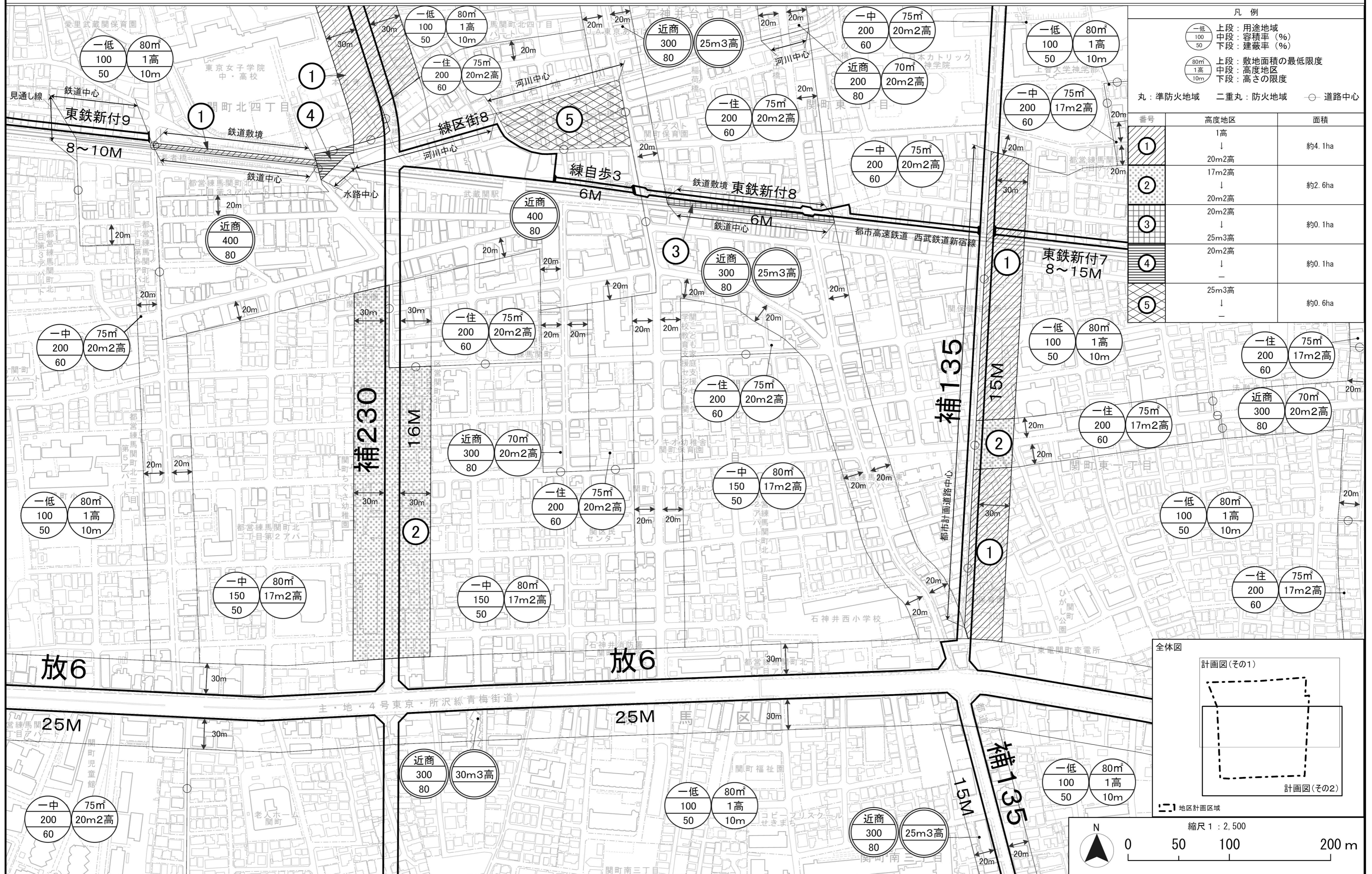


この地図は、東京都縮尺1/2,500地形図を使用（承認番号：6都市基交測第253号）して作成したものである。無断複製を禁ずる。
 この地図の著作権は、東京都及び株式会社ミッドマップ東京に帰属する。
 （承認番号）7都市基街都第4号、令和7年4月10日

東京都市計画高度地区

計画図 (その2)【案】

〔練馬区決定〕

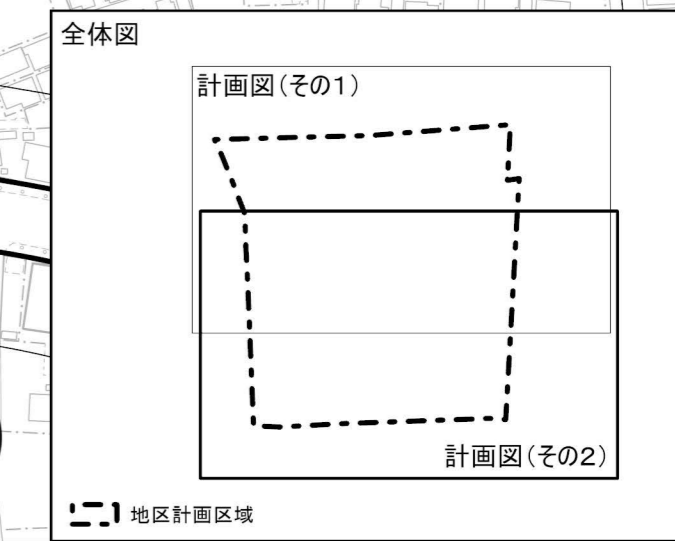


凡例

○ (100/50)	上段: 用途地域
○ (100)	中段: 容積率 (%)
○ (50)	下段: 建蔽率 (%)
○ (80m/1高/10m)	上段: 敷地面積の最低限度
○ (1高)	中段: 高度地区
○ (10m)	下段: 高さの限度

丸: 準防火地域 二重丸: 防火地域 ⊙: 道路中心

番号	高度地区	面積
①	1高 ↓ 20m2高	約4.1ha
②	17m2高 ↓ 20m2高	約2.6ha
③	20m2高 ↓ 25m3高	約0.1ha
④	20m2高 ↓ -	約0.1ha
⑤	25m3高 ↓ -	約0.6ha



この地図は、東京都縮尺1/2,500地形図を使用（承認番号：6 都市基交測第253号）して作成したものである。無断複製を禁ずる。
 この地図の著作権は、東京都及び株式会社ミッドマップ東京に帰属する。
 （承認番号）7 都市基街都第4号、令和7年4月10日