

東京都市計画緑地 総括図
第106号 みのわの森緑地
(縮尺) 20,000分の1 (練馬区決定)

※この図面では、用途地域、特別用途地域、高度地区、防火・準防火地域、
新たな防火規制区域、風致地区、都市計画道路()を表現しています。



第106号 みのわの森緑地

凡 例

用途地域	緑地種別 の 容積率(%)	建ぺい率 容積率(%)	高度地区 の 容積率(%)	緑地種別 の 容積率(%)
第一種低層住宅専用地域	第一種低層住宅専用地域	第一種低層住宅専用地域	第一種低層住宅専用地域	第一種低層住宅専用地域
第一種中高層住宅専用地域	第一種中高層住宅専用地域	第一種中高層住宅専用地域	第一種中高層住宅専用地域	第一種中高層住宅専用地域
第二種住宅地域	第二種住宅地域	第二種住宅地域	第二種住宅地域	第二種住宅地域
近隣商業地域	近隣商業地域	近隣商業地域	近隣商業地域	近隣商業地域
商業地域	商業地域	商業地域	商業地域	商業地域
準工業地域	準工業地域	準工業地域	準工業地域	準工業地域
工業地域	工業地域	工業地域	工業地域	工業地域

用途地域(特別用途地域)

第一種高度地区	第二種高度地区	第三種高度地区	第四種高度地区	第五種高度地区
第一種高度地区	第二種高度地区	第三種高度地区	第四種高度地区	第五種高度地区
第一種高度地区	第二種高度地区	第三種高度地区	第四種高度地区	第五種高度地区
第一種高度地区	第二種高度地区	第三種高度地区	第四種高度地区	第五種高度地区
第一種高度地区	第二種高度地区	第三種高度地区	第四種高度地区	第五種高度地区

防火地域等の指定

防火地域	準防火地域	防火指定なし
防火地域	準防火地域	防火指定なし
防火地域	準防火地域	防火指定なし
防火地域	準防火地域	防火指定なし
防火地域	準防火地域	防火指定なし

- 注意事項
- 本図は、用途地域、特別用途地域(一特別工業地域)、高度地区、防火・準防火地域、新たな防火規制区域、風致地区および都市計画道路の概略を示したものである。詳細については、以下の都市計画図を参照してください。
(1)練馬区都市計画部都市計画課(本庁舎10階)
(2)練馬区都市計画部都市計画課(本庁舎10階)
(3)練馬区都市計画部都市計画課(本庁舎10階)
 - 上記以外の主な都市計画については、別図「練馬区都市計画図」を参照してください。
 - 用途地域の境界は、原則として道路、鉄道、河川等の中心線です。路線式の指定(準状)は道路に指定されているものではない。また、準状は道路と地物の境界から20mまたは30m(※)の範囲内(※)の表示があります。
 - 他の緑地は、練馬区ホームページでご覧いただけます。詳しくは、練馬区ホームページをご覧ください。
 - 詳細な情報は、練馬区ホームページをご覧ください。