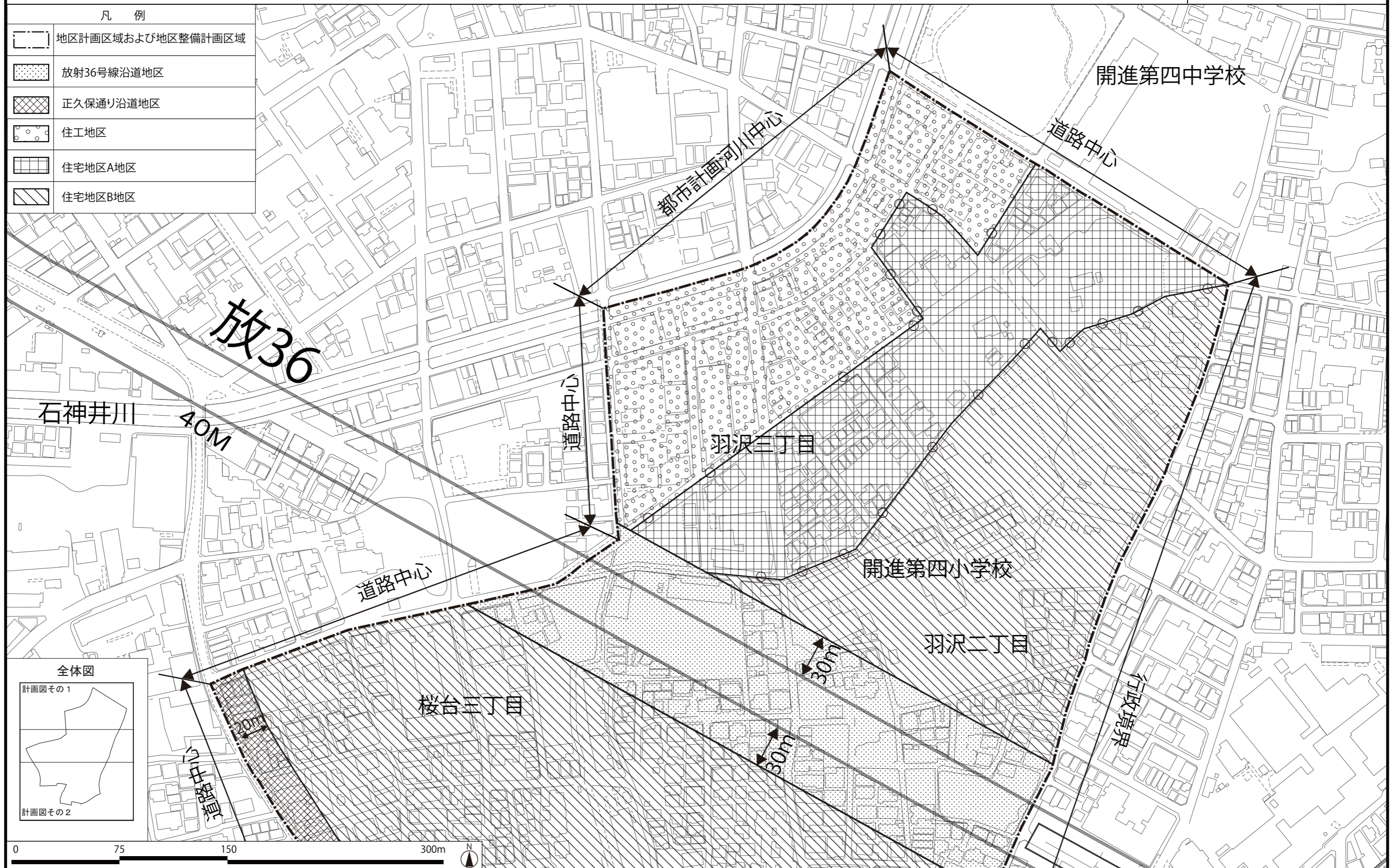


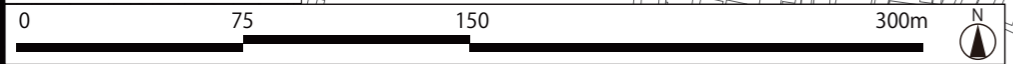
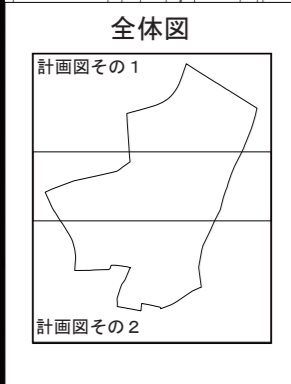
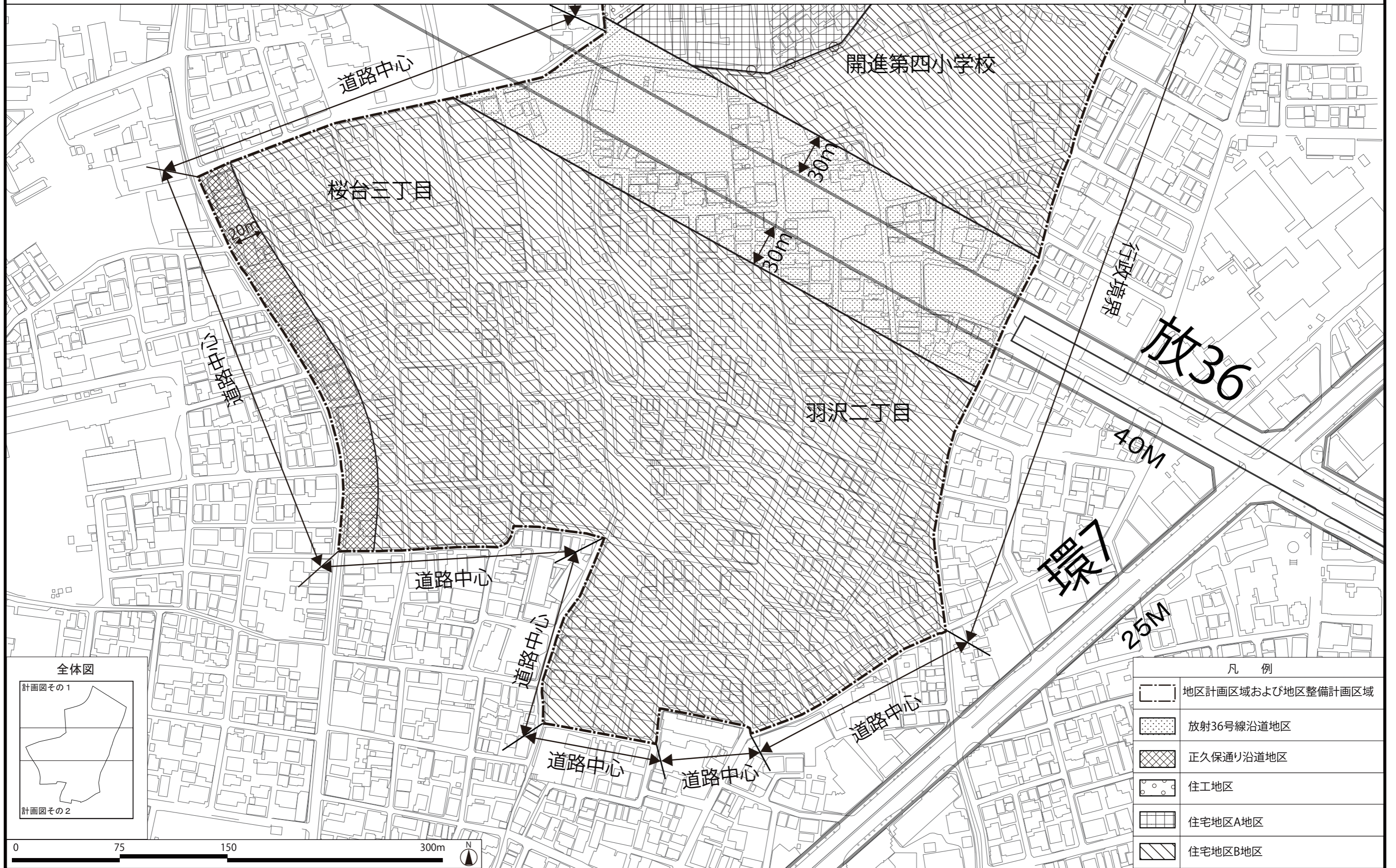
東京都市計画地区計画
羽沢・桜台地区地区計画

計画図1 (その1)

[練馬区決定]



この地図は、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。無断複製を禁ずる。
(承認番号) MMT利許第05-120号、令和5年6月8日 (承認番号) 5都市基街都第18号、令和5年4月18日



凡 例	
	地区計画区域および地区整備計画区域
	放射36号線沿道地区
	正久保通り沿道地区
	住工地区
	住宅地区A地区
	住宅地区B地区

この地図は、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。無断複製を禁ずる。
(承認番号) MMT利許第05-120号、令和5年6月8日 (承認番号) 5都市基街都第18号、令和5年4月18日

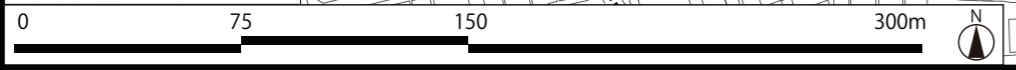
東京都計画地区計画
羽沢・桜台地区地区計画

計画図2 (その1)

[練馬区決定]

凡例

	地区計画区域および地区整備計画区域		
	都市計画緑地		
地区施設			
	名称	幅員	備考
	区画道路1号	8.0m	既設
	区画道路2号	4.0m(8.0m)~8.0m	既設
	区画道路3号	4.5m(9.0m)	既設
	区画道路4号	6.0m~8.0m	拡幅・既設
	区画道路5号	6.0m	拡幅
	()地区外を含めた幅員		
	隅切り(底辺3.0mの二等辺三角形)		
	名称	面積	備考
	公園1号	約470㎡	既設
	公園2号	約410㎡	既設
	名称	面積	備考
	緑地1号	約140㎡	既設

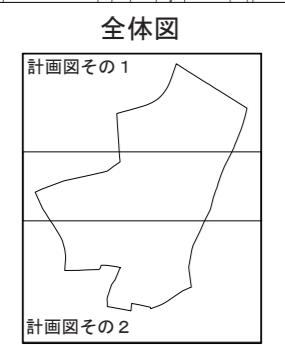


この地図は、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。無断複製を禁ずる。
(承認番号) MMT利許第05-120号、令和5年6月8日 (承認番号) 5都市基街都第18号、令和5年4月18日

東京都市計画地区計画
羽沢・桜台地区地区計画

計画図2 (その2)

[練馬区決定]



凡 例			
	地区計画区域および地区整備計画区域		
	都市計画緑地		
	名称	幅員	備考
	区画道路1号	8.0m	既設
	区画道路2号	4.0m(8.0m)~8.0m	既設
	区画道路3号	4.5m(9.0m)	既設
	区画道路4号	6.0m~8.0m	拡幅・既設
	区画道路5号	6.0m	拡幅
	()地区外を含めた幅員		
	隅切り(底辺3.0mの二等辺三角形)		
	名称	面積	備考
	公園1号	約470㎡	既設
	公園2号	約410㎡	既設
	名称	面積	備考
	緑地1号	約140㎡	既設

この地図は、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。無断複製を禁ずる。
(承認番号) MMT利許第05-120号、令和5年6月8日 (承認番号) 5都市基街都第18号、令和5年4月18日

東京都市計画地区計画
羽沢・桜台地区地区計画

計画図3 (その1)

[練馬区決定]

凡 例

- 地区計画区域および地区整備計画区域
- 壁面の位置の制限1号 (道路中心線から3.0m以上)
- 壁面の位置の制限2号 (底辺3.0mの二等辺三角形)



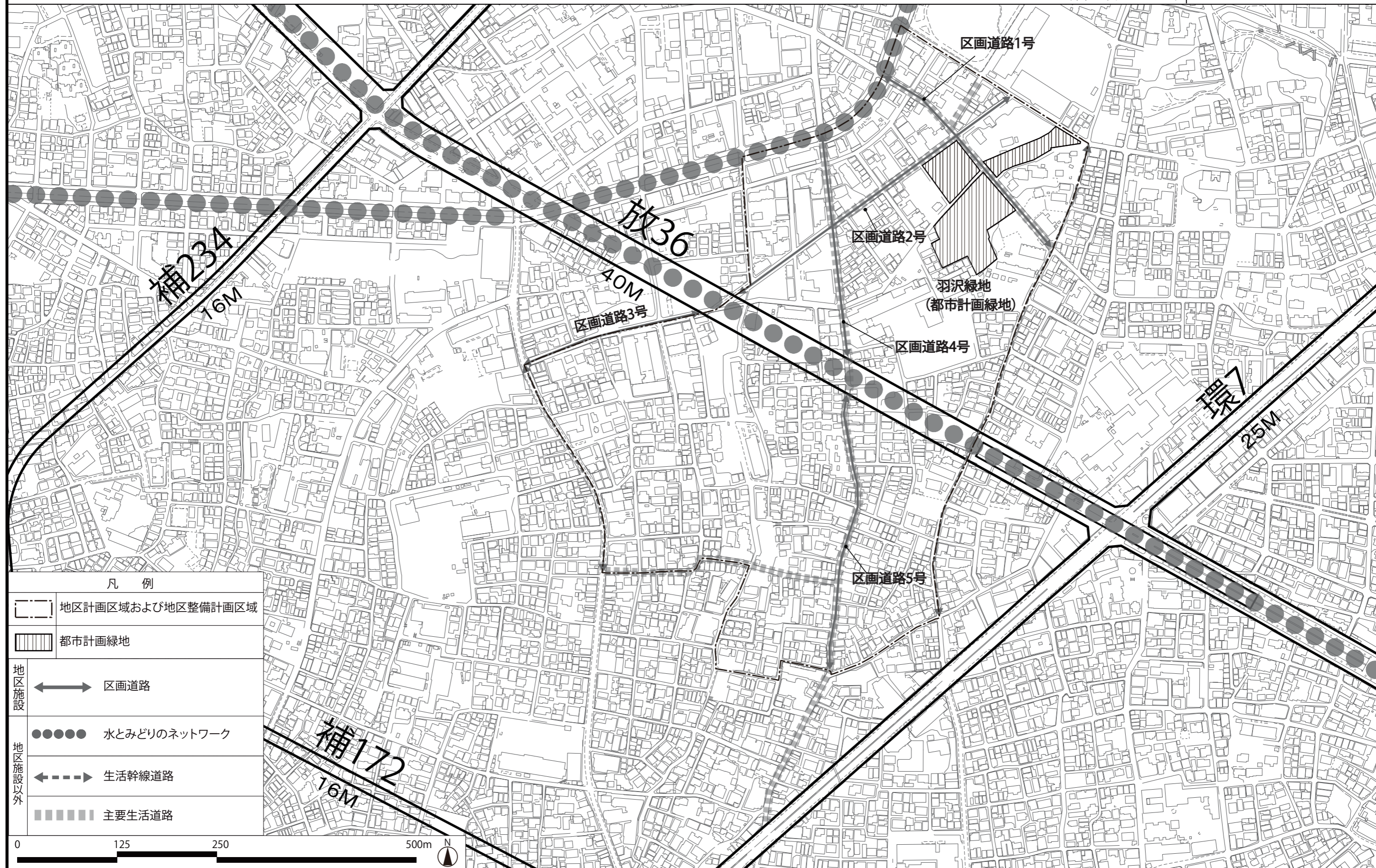
この地図は、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。無断複製を禁ずる。
(承認番号) MMT利許第05-120号、令和5年6月8日 (承認番号) 5都市基街都第18号、令和5年4月18日



東京都市計画地区計画
羽沢・桜台地区地区計画

方針附図

[練馬区決定]



この地図は、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。無断複製を禁ずる。
(承認番号) MMT利許第05-120号、令和5年6月8日 (承認番号) 5都市基街都第18号、令和5年4月18日