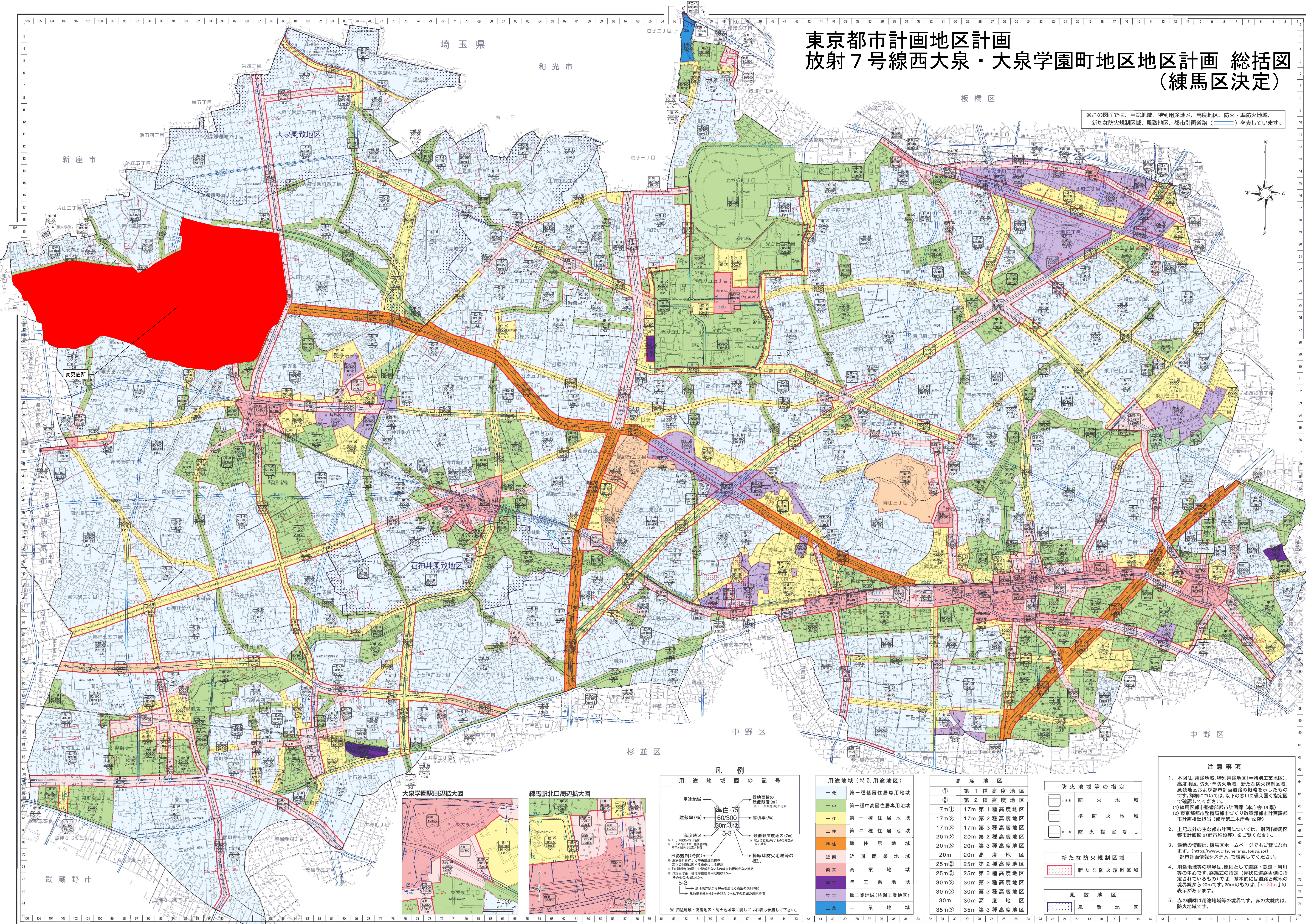


東京都市計画地区計画 放射7号線西大泉・大泉学園町地区地区計画 総括図 (練馬区決定)



凡例

用途地域 図の記号

用途地域	建蔽率(%)	容積率(%)	最低高度地区(7m)	防火規制(時間)	防火規制(時間)	防火規制(時間)	防火規制(時間)	防火規制(時間)	防火規制(時間)
用途地域	建蔽率(%)	容積率(%)	最低高度地区(7m)	防火規制(時間)	防火規制(時間)	防火規制(時間)	防火規制(時間)	防火規制(時間)	防火規制(時間)

※用途地域・高度地区・防火・準防火地域に關しては右表も参照して下さい。

用途地域(特別用途地区)

一低	第一種低層住居専用地域
一中	第一種中高層住居専用地域
一住	第一種住居地域
二住	第二種住居地域
近住	準住居地域
商業	商業地域
準工	準工業地域
工業	工業地域

高度地区

①	第1種高度地区
17m①	17m第1種高度地区
17m②	17m第2種高度地区
17m③	17m第3種高度地区
20m③	20m第3種高度地区
20m	20m高度地区
25m②	25m第2種高度地区
25m③	25m第3種高度地区
30m②	30m第2種高度地区
30m③	30m第3種高度地区
30m	30m高度地区
35m③	35m第3種高度地区

防火地域等の指定

■	防火地域
□	準防火地域
*	防火指定なし
■	新たな防火規制区域
■	新たな防火規制区域
■	風致地区
■	風致地区

- #### 注意事項
- 本図は、用途地域、特別用途地区(=特別工業地区)、高度地区、防火・準防火地域、新たな防火規制区域、風致地区および都市計画道路の概略を示したものです。詳細については、以下の窓口に備え付けの指定図で確認ください。
 - 上記以外の主な都市計画については、別図「練馬区都市計画図」(都市施設等)をご覧ください。
 - 最新の情報は、練馬区ホームページでもご覧いただけます。(https://www.city.nerima.tokyo.lg.jp/「都市計画情報システム」で検索してください)
 - 用途地域等の境界は、原則として道路、鉄道、河川等の中心線です。路線の指定(帯状に道路等に指定されているもの)では、基本的には道路と敷地の境界線から20mです。30mのものは、「-30m」の表示があります。
 - 赤の線は用途地域等の境界です。赤の内線は、防火地域です。

