

東京都市計画用途地域

計画図

[東京都決定]

[参考] 東京都市計画高度地区

計画図

[練馬区決定]

[参考] 東京都市計画防火地域及び準防火地域

計画図

[練馬区決定]

凡 例

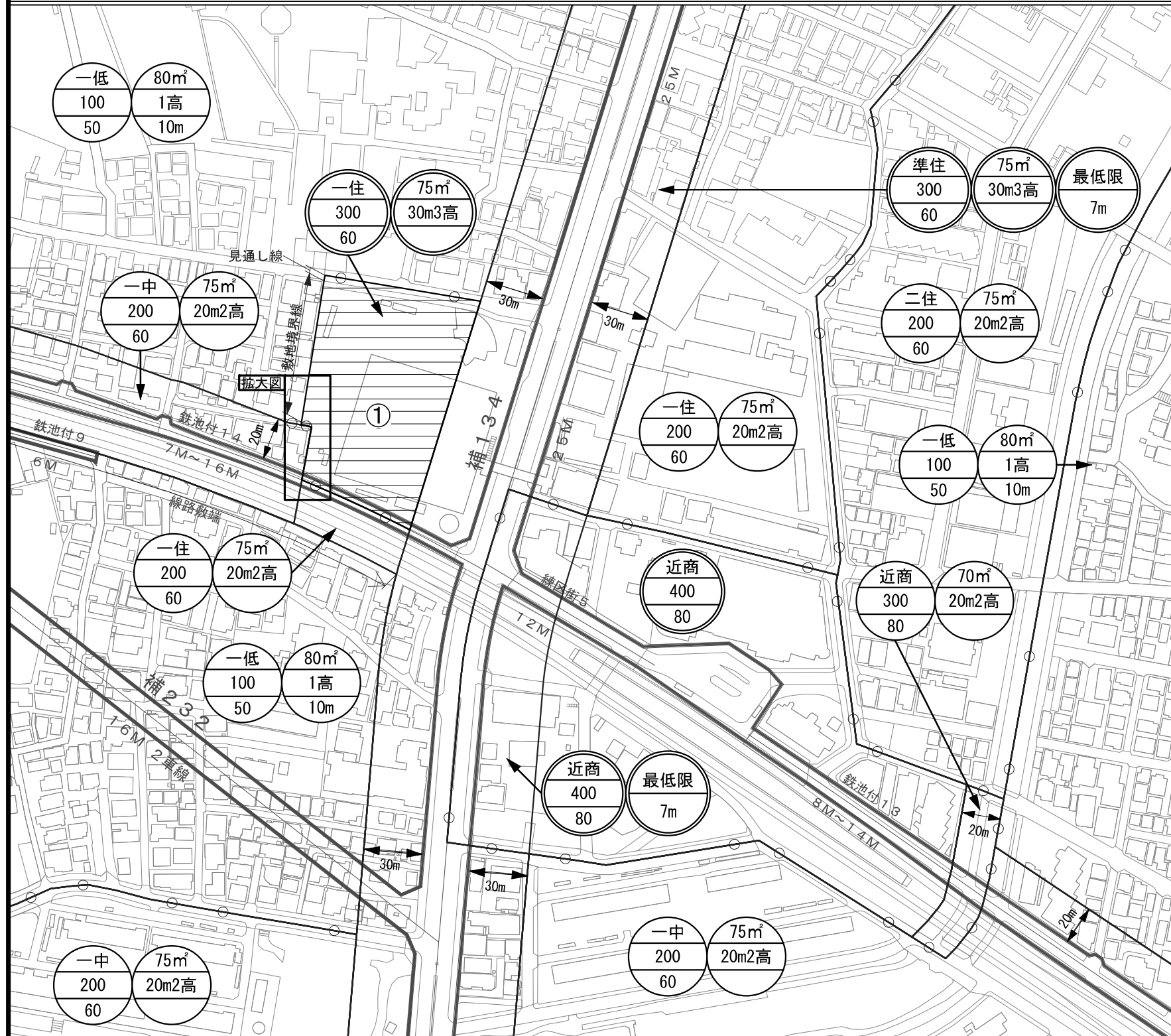
番号	東京都決定				練馬区決定		面積	
	用途地域	建蔽率 (%)	容積率 (%)	高さの限度 (m)	敷地面積の最低限度 (㎡)	高度地区		防火地域 準防火地域
①	一住	60	200 ↓ 300	—	75	20m2高 ↓ 30m3高	準防火 ↓ 防火	約0.8ha

一低 上 段：用途地域
100 中 段：容積率 (%)
50 下 段：建蔽率 (%)

80㎡ 上 段：敷地面積の最低限度
1高 中 段：高度地区
10m 下 段：高さの限度

最低限 上 段：最低限高度地区
7m 下 段：

丸：準防火地域
二重丸：防火地域
○：道路及び河川中心



この地図は、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。無断複製を禁ずる。
 (承認番号) MMT利許第04-120号、令和4年5月2日 (承認番号) 4都市基街都第93号、令和4年6月21日