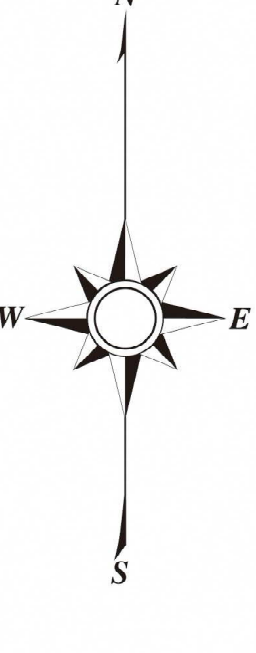
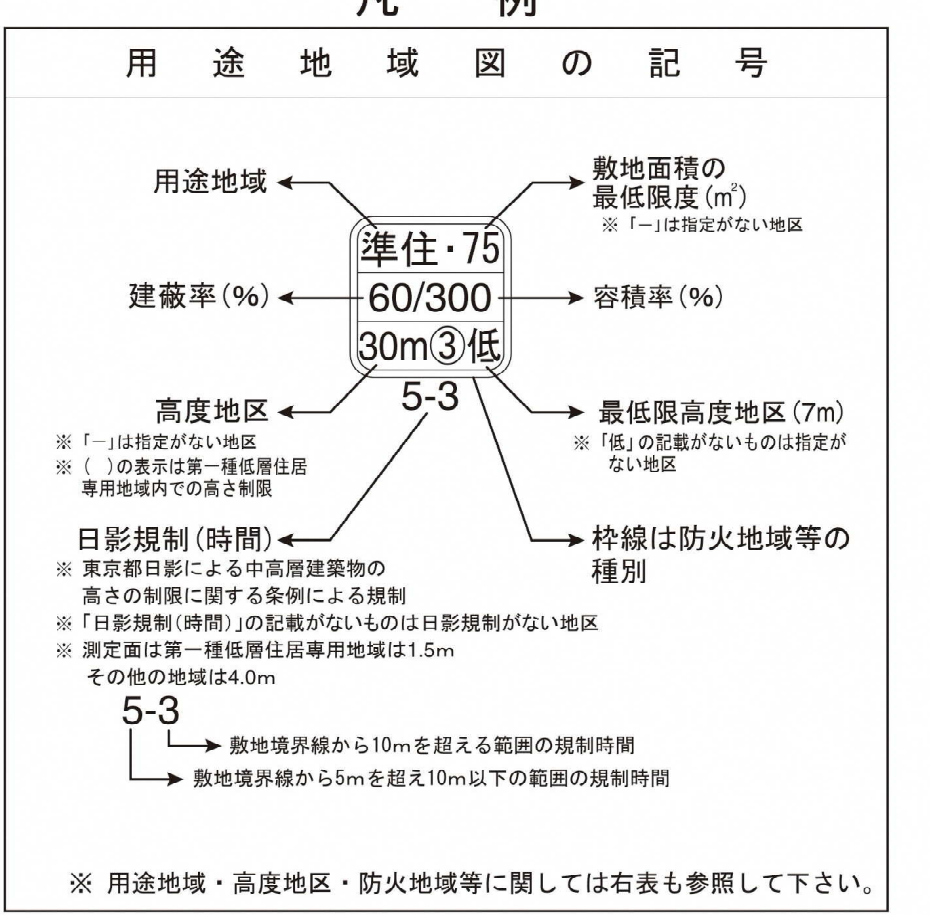


# 東京都市計画緑地 総括図 第90号 南田中の森緑地 (縮尺) 20000分の1 (練馬区決定)

※この図面では、用途地域、特別用途地区、高度地区、防火・準防火地域、新たな防火規制区域、風致地区、都市計画道路( )を表現しています。



## 第90号 南田中の森緑地



| 用途地域(特別用途地区) |               |
|--------------|---------------|
| 一低           | 第一種低層住宅専用地域   |
| 一中           | 第一種中高層住宅専用地域  |
| 一住           | 第一種住居地域       |
| 二住           | 第二種住居地域       |
| 準住           | 準住居地域         |
| 近商           | 近隣商業地域        |
| 商業           | 商業地域          |
| 準工           | 準工業地域         |
| 特工           | 準工業地域(特別工業地区) |
| 工業           | 工業地域          |

| 高度地区 |            |
|------|------------|
| ①    | 第1種高度地区    |
| ②    | 第2種高度地区    |
| 17m① | 17m第1種高度地区 |
| 17m② | 17m第2種高度地区 |
| 17m③ | 17m第3種高度地区 |
| 20m① | 20m第1種高度地区 |
| 20m② | 20m第2種高度地区 |
| 20m③ | 20m第3種高度地区 |
| 25m① | 25m第1種高度地区 |
| 25m② | 25m第2種高度地区 |
| 25m③ | 25m第3種高度地区 |
| 30m① | 30m第1種高度地区 |
| 30m② | 30m第2種高度地区 |
| 30m③ | 30m第3種高度地区 |
| 35m① | 35m第1種高度地区 |
| 35m② | 35m第2種高度地区 |
| 35m③ | 35m第3種高度地区 |

| 防火地域等の指定         |           |
|------------------|-----------|
| ■                | 防火地域      |
| ■                | 準防火地域     |
| ■                | 防火指定なし    |
| <b>新たな防火規制区域</b> |           |
| ■                | 新たな防火規制区域 |
| <b>風致地区</b>      |           |
| ■                | 風致地区      |

- ### 注意事項
- 本図は、用途地域、特別用途地区(＝特別工業地区)、高度地区、防火・準防火地域、新たな防火規制区域、風致地区および都市計画道路の概略を示したものです。詳細については、以下の窓口へ備え付け指定図で確認してください。  
(1)練馬区都市整備部都市計課(本庁舎16階)  
(2)東京都都市整備部都市づくり政策部都市計画課都市計画相談担当(都庁第二本庁舎12階)
  - 上記以外の主な都市計画については、別図「練馬区都市計画図2(都市施設等)」をご覧ください。
  - 用途地域等の境界は、原則として道路・鉄道・河川等の中心線です。路線式の指定(帯状に道路両側に指定されているもの)では、基本的には道路と敷地の境界線から20mまたは30mです(30mのものは「←30m」の表示があります)。
  - 赤の細線は用途地域等の境界です。赤の太線は、防火地域です。
  - 詳細な情報は、練馬区ホームページでご覧いただけます。(<https://www.city Nerima Tokyo.jp/>)【都市計画情報システムJ】で検索してください。