

東京都市計画生産緑地地区の変更（練馬区決定）

都市計画生産緑地地区をつぎのように変更する。

第1 種類および面積

種 類	面 積
生産緑地地区	172.57ha

第2 削除のみを行う位置および区域

名 称		位 置	削除面積	備 考
番 号	地 区 名			
2	羽 沢	練馬区 羽沢二丁目地内	約 280 m ²	地区の一部
47	氷 川 台	練馬区 氷川台二丁目地内	140	地区の一部
80	春 日 町	練馬区 春日町一丁目地内	3,480	地区の全部
84	春 日 町	練馬区 春日町一丁目地内	20	地区の一部
85	春 日 町	練馬区 春日町一丁目地内	20	地区の一部
123	高 松	練馬区 高松二丁目地内	250	地区の一部
127	高 松	練馬区 高松二丁目地内	1,990	地区の一部
156	高 松	練馬区 高松六丁目地内	790	地区の一部
168	北 町	練馬区 北町八丁目地内	760	地区の一部
214	土 支 田	練馬区 土支田一丁目地内	1,100	地区の全部
259	南 田 中	練馬区 南田中一丁目地内	620	地区の一部
267	南 田 中	練馬区 南田中二丁目地内	40	地区の一部
292	谷 原	練馬区 谷原一丁目地内	920	地区の全部
294	谷 原	練馬区 谷原一丁目地内	1,970	地区の全部
305	谷 原	練馬区 谷原四丁目地内	1,070	地区の一部
310	谷 原	練馬区 谷原五丁目地内	6,300	地区の全部
358	石 神 井 台	練馬区 石神井台二丁目地内	700	地区の全部
364	石 神 井 台	練馬区 石神井台三丁目地内	1,240	地区の全部
365	石 神 井 台	練馬区 石神井台三丁目地内	520	地区の全部

387	石神井台	練馬区 石神井台六丁目地内	800	地区の一部
397	石神井台	練馬区 石神井台八丁目地内	1,650	地区の全部
418	下石神井	練馬区 下石神井六丁目地内	1,410	地区の全部
525	南大泉	練馬区 南大泉二丁目地内	1,340	地区の一部
611	大泉町	練馬区 大泉町四丁目地内	1,980	地区の一部
612	大泉町	練馬区 大泉町四丁目地内	930	地区の全部
617	大泉学園町	練馬区 大泉学園町一丁目地内	150	地区の一部
651	大泉学園町	練馬区 大泉学園町三丁目地内	1,170	地区の一部
689	大泉学園町	練馬区 大泉学園町五丁目地内	2,930	地区の一部
712	関町北	練馬区 関町北三丁目地内	1,270	地区の一部
723	関町北	練馬区 関町北五丁目地内	2,170	地区の一部
848	南大泉	練馬区 南大泉六丁目地内	560	地区の全部
849	西大泉	練馬区 西大泉三丁目地内	780	地区の全部
872	土支田	練馬区 土支田一丁目地内	820	地区の全部
計	33 件		約 40,170 m ²	

「区域は計画図表示のとおり」

理 由

公共施設等の用地に供され、または買取り申出に伴い行為制限が解除されたことにより、生産緑地の機能を維持することが困難となった生産緑地地区の一部または全部を削除する。

第3 追加のみを行う位置および区域

名 称		位 置	追加面積	備 考
番 号	地 区 名			
30	桜 台	練馬区 桜台五丁目地内	約 80 m ²	地区の一部
117	高 松	練馬区 高松一丁目地内	580	地区の一部
317	谷 原	練馬区 谷原六丁目地内	860	地区の一部
482	西大泉	練馬区 西大泉四丁目地内	250	地区の一部
539	南大泉	練馬区 南大泉三丁目地内	1,110	地区の一部
605	大泉町	練馬区 大泉町三丁目地内	550	地区の一部
680	大泉学園町	練馬区 大泉学園町五丁目地内	210	地区の一部
753	上石神井	練馬区 上石神井二丁目地内	230	地区の一部
802	大泉学園町	練馬区 大泉学園町五丁目地内	900	地区の一部

862	南 大 泉	練馬区 南大泉五丁目地内	70	地区の一部
878	土 支 田	練馬区 土支田四丁目地内	640	地区の一部
895	上 石 神 井	練馬区 上石神井二丁目地内	550	地区の一部
899	大泉学園町	練馬区 大泉学園町四丁目地内	540	地区の全部
900	大泉学園町	練馬区 大泉学園町四丁目地内	1,560	地区の全部
901	立 野 町	練馬区 立野町地内	2,050	地区の全部
計	15 件		約 10,180 m ²	

「区域は計画図表示のとおり」

理 由

農業との調整を図り、良好な都市環境の形成に資するため、市街化区域内において適正に管理されている農地等を追加する。

新旧対照表

番号	変更前		位置	変更内訳		変更後		摘要		
	面積			削除	追加	面積				
2	約	3,400 m ²	羽沢二丁目地内	約	280 m ²	約	0 m ²	約	3,120 m ²	一部削除
30		2,770	桜台五丁目地内		0		80		2,850	一部追加
42		1,490	錦一丁目地内		0		0		1,480	10m ² 精査減
47		500	氷川台二丁目地内		140		0		360	一部削除
80		3,770	春日町一丁目地内		3,480		0		0	290m ² 精査減 全部削除
84		640	春日町一丁目地内		20		0		620	一部削除
85		1,460	春日町一丁目地内		20		0		1,440	一部削除
117		3,870	高松一丁目地内		0		580		4,450	一部追加
123		4,090	高松二丁目地内		250		0		3,870	30m ² 精査増 一部削除
127		4,770	高松二丁目地内		1,990		0		2,780	一部削除
156		4,010	高松六丁目地内		790		0		3,110	110m ² 精査減 一部削除
168		1,430	北町八丁目地内		760		0		670	一部削除 みなし670m ²
191		1,150	田柄三丁目地内		0		0		1,160	10m ² 精査増
214		1,100	土支田一丁目地内		1,100		0		0	全部削除
230		3,370	土支田二丁目地内		0		0		3,980	610m ² 精査増
259		2,370	南田中一丁目地内		620		0		1,790	40m ² 精査増 一部削除
267		1,860	南田中二丁目地内		40		0		1,820	一部削除
292		920	谷原一丁目地内		920		0		0	全部削除
294		1,970	谷原一丁目地内		1,970		0		0	全部削除
305		4,260	谷原四丁目地内		1,070		0		3,190	一部削除
310		6,300	谷原五丁目地内		6,300		0		0	全部削除
312		7,970	谷原五丁目地内		0		0		8,030	60m ² 精査増
315		3,670	谷原六丁目地内		0		0		3,580	90m ² 精査減
317		1,010	谷原六丁目地内		0		860		1,870	一部追加
332		3,270	三原台三丁目地内		0		0		3,190	80m ² 精査減
342		1,440	石神井町四丁目地内		0		0		1,430	10m ² 精査減
358		670	石神井台二丁目地内		700		0		0	30m ² 精査増 全部削除
359		1,810	石神井台二丁目地内		0		0		1,730	80m ² 精査減
364		1,240	石神井台三丁目地内		1,240		0		0	全部削除
365		520	石神井台三丁目地内		520		0		0	全部削除
387		9,050	石神井台六丁目地内		800		0		8,250	一部削除
397		1,650	石神井台八丁目地内		1,650		0		0	全部削除
418		1,410	下石神井六丁目地内		1,410		0		0	全部削除
465		1,240	西大泉二丁目地内		0		0		1,230	10m ² 精査減
482		7,030	西大泉四丁目地内		0		250		7,280	一部追加
498		5,610	西大泉五丁目地内		0		0		5,580	30m ² 精査減

番号	変更前	位置	変更内訳		変更後	摘要
	面積		削除	追加	面積	
499	1,690	西大泉五丁目地内	0	0	1,570	120㎡精査減
525	6,210	南大泉二丁目地内	1,340	0	4,870	一部削除
539	8,280	南大泉三丁目地内	0	1,110	9,390	一部追加
583	18,430	大泉町一丁目地内	0	0	18,520	90㎡精査増
590	2,690	大泉町二丁目地内	0	0	2,680	10㎡精査減
605	1,680	大泉町三丁目地内	0	550	2,230	一部追加
611	5,120	大泉町四丁目地内	1,980	0	3,140	一部削除
612	930	大泉町四丁目地内	930	0	0	全部削除
617	1,640	大泉学園町一丁目地内	150	0	1,490	一部削除
632	7,560	大泉学園町二丁目地内	0	0	7,550	10㎡精査減
651	6,670	大泉学園町三丁目地内	1,170	0	5,500	一部削除
680	1,630	大泉学園町五丁目地内	0	210	1,840	一部追加
689	4,410	大泉学園町五丁目地内	2,930	0	1,480	一部削除
699	2,380	大泉学園町七丁目地内	0	0	2,340	40㎡精査減
712	15,410	関町北三丁目地内	1,270	0	14,130	10㎡精査減 一部削除
723	6,460	関町北五丁目地内	2,170	0	4,290	一部削除
753	4,670	上石神井二丁目地内	0	230	4,900	一部追加
766	1,040	桜台五丁目地内	0	0	1,430	390㎡精査増
802	620	大泉学園町五丁目地内	0	900	1,520	一部追加
848	560	南大泉六丁目地内	560	0	0	全部削除
849	780	西大泉三丁目地内	780	0	0	全部削除
862	1,750	南大泉五丁目地内	0	70	1,820	一部追加
872	820	土支田一丁目地内	820	0	0	全部削除
878	1,370	土支田四丁目地内	0	640	2,010	一部追加
895	770	上石神井二丁目地内	0	550	1,320	一部追加
899	0	大泉学園町四丁目地内	0	540	540	全部追加
900	0	大泉学園町四丁目地内	0	1,560	1,560	全部追加
901	0	立野町地内	0	2,050	2,050	全部追加
計	206,660 ㎡		40,170 ㎡	10,180 ㎡	177,030 ㎡	
変更 のない 地区	計 581 件 計 1,548,700 ㎡				計 581 件 計 1,548,700 ㎡	みなし計 6,580 ㎡
計	642 件 1,755,360 ㎡				631 件 1,725,730 ㎡	精査増 360 ㎡ → 172.57 ha

変更概要

種類	変更事項
生産緑地地区	1 位置の変更 (新旧対照表のとおり) 2 区域の変更 (計画図のとおり) 3 面積の変更 642件 → 631件 約175.54ha → 約172.57ha