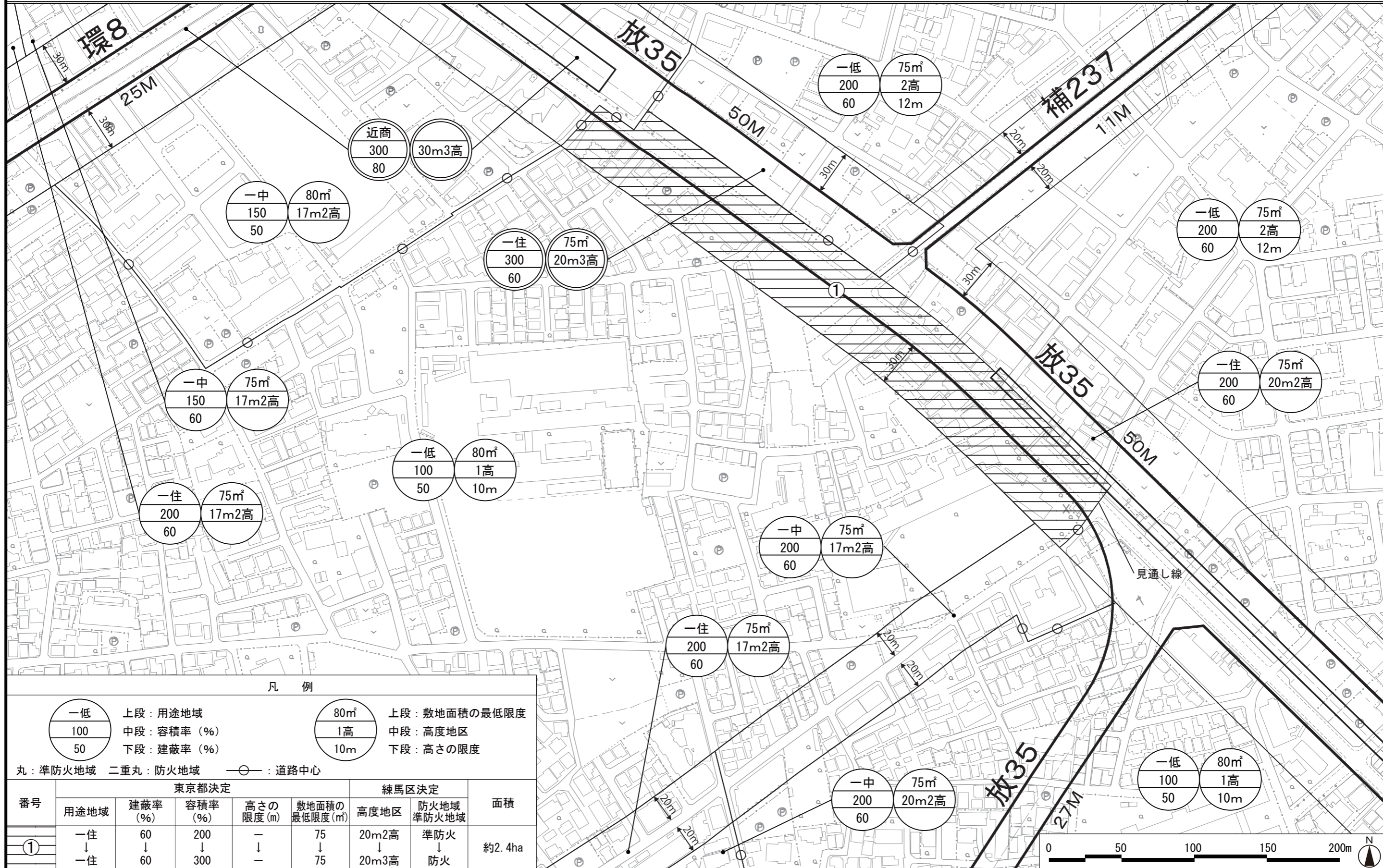


東京都市計画用途地域 計画図

[参考] 東京都市計画高度地区
[参考] 東京都市計画防火地域及び準防火地域

計画図
計画図

[東京都決定]
[練馬区決定]
[練馬区決定]



凡例

一低	上段：用途地域	80㎡	上段：敷地面積の最低限度
100	中段：容積率 (%)	1高	中段：高度地区
50	下段：建蔽率 (%)	10m	下段：高さの限度

丸：準防火地域 二重丸：防火地域 〇：道路中心

番号	東京都決定				練馬区決定		面積
	用途地域	建蔽率 (%)	容積率 (%)	高さの限度 (m)	敷地面積の最低限度 (㎡)	高度地区 防火地域 準防火地域	
①	一住 ↓ 一住	60 ↓ 60	200 ↓ 300	— ↓ —	75 ↓ 75	20m2高 ↓ 20m3高 準防火 ↓ 防火	約2.4ha

この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。無断複製を禁ずる。(承認番号) 3都市基交著第17号 (承認番号) 3都市基街都第16号、令和3年4月21日