

大規模建築物の建築等に係る行為の事前協議書

年 月 日

練馬区長 殿

協議者(事業主)住 所

氏 名

〔法人その他の団体にあつては、主たる  
事務所の所在地、名称および代表者の  
氏名〕

練馬区景観条例第16条の規定により協議します。

練馬区受付欄

連絡先（代理者・設計者）

住 所

事務所名

担当者氏名

電 話 （ ）

（注意）

- 1 欄には、記入しないでください。
- 2 この協議書には、つぎに掲げる図書を添付してください。  
練馬区景観計画で定める景観形成基準に対する適合状況を記載した書類（景観形成に関する説明書）  
協議対象行為をしようとする敷地の位置および当該敷地の周辺の状況を表示する図面  
協議対象行為をしようとする敷地および当該敷地の周辺の状況を示す写真  
協議対象行為をしようとする敷地内における大規模建築物の位置を表示する図面  
大規模建築物の屋根伏図を含む各階平面図  
大規模建築物の外観上見えるもの全てに彩色が施された4面以上の立面図（仕上およびマンセル値を明示し、色見本を貼付したもの）  
前各号に掲げるもののほか、景観に配慮した内容を表すものとして区長が必要と認める図書等（完成予想図、モニタージュ等）

## (裏面)

1 行為の場所	地名地番	練馬区	丁目	番
	住居表示	練馬区	丁目	番 号
	区域の別	石神井川景観軸 白子川景観軸 田柄川緑道景観軸 幹線道路の景観軸 ゆとりある住まい景観ゾーン 街なか住まい景観ゾーン にぎわい景観ゾーン 景観まちづくり地区 _____地区_____区域		
2 大規模建築物の概要	区分	新築・増築・改築・移転・外観の変更(修繕・模様替・色彩変更)		
	用途	高さ	階数	
		m	階	
	敷地面積	m <sup>2</sup>	延べ面積	m <sup>2</sup> (合計 m <sup>2</sup> )
色彩のマンセル値	外壁色	色相( ) / 明度( ) / 彩度( )		
	屋根色	色相( ) / 明度( ) / 彩度( )		
3 行為の期間	着手予定日	年	月	日
	完了予定日	年	月	日
4 本協議に係る建築物に使用するマンセル値の色見本	立面図			
	その他( )			
5 その他の連絡先	施工者・その他( )			
	住 所			
	事務所名			
	担当者氏名			
	電 話	( )		
	第1面の連絡先と同じ場合は、省略できます。			
6 備考				