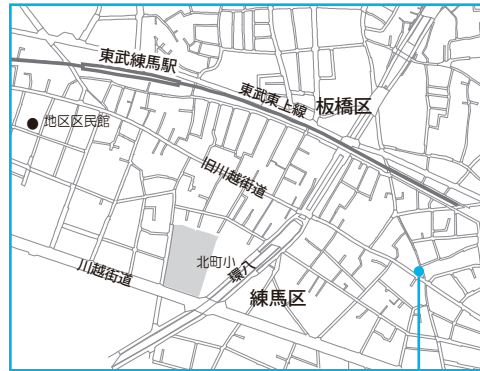


下宿広場が整備完了しました！

まちづくり用地の整備が完了し、「下宿広場」としてオープンしました。

下宿広場は江戸時代におかれまして下練馬宿の東端に位置し、道路に付属する広場として整備されています。

周囲からの死角がなく、見通しの良い下宿広場を紹介します。



広場の中央に島状に配置されている植栽



飛び出しやバイク等の侵入を抑えるガードパイプ



かつて旧川越街道沿いにあった、下練馬宿を紹介する看板

お・し・ら・せ

今年度を持ちまして密集事業を終了する予定です

北町地区では平成8年度から密集事業を実施し、地区の皆さまのご協力を得ながら今まで事業に取り組んできました。今年度を持ちまして密集事業を終了する予定です。

あわせて、「北町地区まちづくりニュース」は次号が最終号の予定です。最終号では、これまで行ってきました密集事業の記録を紹介する予定です。

事業終了までご協力を
よろしくお願ひします。



問合せ先

練馬区 都市整備部 東部地域まちづくり課

TEL : 03-5984-4749 (ダイヤルイン)

Fax : 03-5984-1226

e-mail: T O U B U @ c i t y . n e r i m a . t o k y o . j p

担当: 富田・伊藤

北町地区まちづくりニュース

令和元年7月 第61号
(2019年)

発行: 練馬区都市整備部東部地域まちづくり課
編集協力: 練馬区総合計画研究所
(まちづくりコンサルタント)

北町地区では、災害に強く安全で住みよいまちをめざして、密集住宅市街地整備促進事業を進めています。この事業では、災害に強い住宅への建替えの促進、道路・公園などの基盤整備に取り組んでいます。

今回のニュースでは、本陣跡地緑地及び下宿広場の整備完了報告、密集事業終了予定について、平成30年度の主な取組結果と令和元年度の事業予定についてお知らせします。

本陣跡地緑地が開園しました！

まちづくり用地の整備が完了し、「本陣跡地緑地」として4月に開園しました。

整備にあたり平成27年に地域の方々と「(仮称)北町辻広場検討会」を立ち上げ、検討を進めてきました。

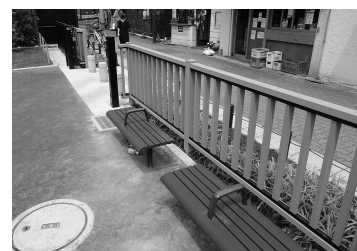
地域の新しい憩いの場となる本陣跡地緑地を紹介します。



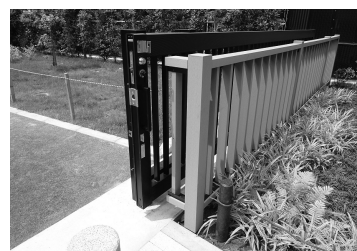
地元の方のご協力により、「下練馬献上大根碑」を設置しています。北町地区の新しいシンボルとなることを期待します。



旧川越街道の歴史を感じさせるなまこ壁風の塀



買い物などの途中で腰を下ろせるベンチ



夜間は門を閉じています



植栽と芝生(芝生は現在育成中です)

まちづくりの状況をお知らせします

当地区では、災害に強いまちをめざして計画道路の拡幅および公園整備等を進めています。
沿道および近隣の関係者の皆様におかれましては、整備事業等に何卒ご理解とご協力の程、よろしくお願いいたします。

道路・公園の整備

<生活幹線道路 A 路線>

道路の拡幅を行うため用地取得に取り組みました。

引き続き用地取得を行います。

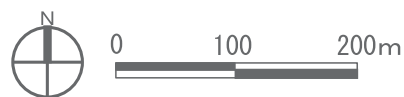
<本陣跡地緑地>

整備工事が完了し、利用できるようになりました。

⇒ 1 ページで紹介しています!



北町二丁目西部地区地区計画



まちづくりルール (地区計画)

<東武練馬駅南口周辺地区地区計画>

都市計画を変更しました。
地区計画の内容は練馬区ホームページ*からご覧いただけます。

※練馬区ホームページ ⇒ [区政情報](#)

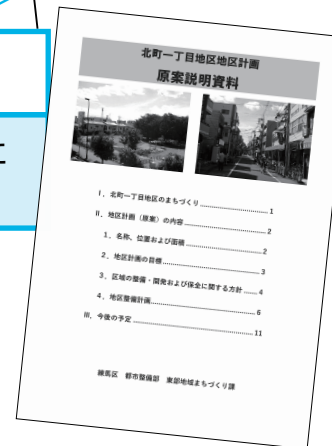
⇒ [まちづくり・都市計画](#) ⇒ [地区計画](#)

⇒ [都市計画決定している地区計画一覧](#)

よりご覧いただけます。

<北町一丁目地区地区計画>

原案説明会を開催しました。
今後、都市計画決定に向けた手続きを進めます。



原案説明会の表紙

平成30年度の主な取り組み

令和元年度の取り組み予定

<主要生活道路 3 号線>

道路の拡幅を行うため用地取得に取り組みました。

整備工事の検討を行う予定です。

<下宿広場>

整備工事が完了し、利用できるようになりました。

⇒ 4 ページで紹介しています!



整備前



整備後