

□ 「北町2丁目西部地区 地区計画検討会」を立ち上げました！

右図の地区では、建物の建て方や土地利用の方法などに関するまちづくりのルール「地区計画」の具体的な内容づくりに取り組むため、「北町2丁目西部地区 地区計画検討会」を立ち上げました。会は、町会と商店会からの推薦によるメンバーで構成されています。



▲ 第1回検討会の様子

～第1回検討会を開催しました～

- 日時：平成24年3月14日（水）
- 内容：検討の進め方
日頃感じているまちの課題 など

□ 第29回まちづくり委員会を開催しました！

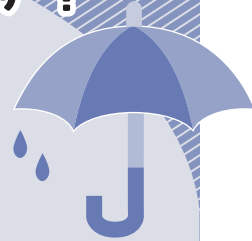
「まちづくり委員会」は各町会・商店会から推薦された皆さんから構成され、密集事業を中心に、北町地区のまちづくりの進め方について、ご相談させていただいております。今回は、以下の議題で平成24年3月21日（水）に第29回まちづくり委員会を開催しました。

- 平成23年度事業の状況と平成24年度の取り組みについて
- 地区計画検討会の経過報告
- 短時間集中豪雨による浸水被害軽減に関する取り組みについて

お知らせ

北町中学校の校庭地下に 雨水貯留浸透施設が設置されます！

短時間集中豪雨（ゲリラ豪雨）に強いまちづくりを目指し、北町中学校の校庭地下に、雨水を貯留し地下に浸透させる施設（約1,000トン）が整備されます。工事は主に夏休み期間を利用して行われる予定です。



問合せ先



練馬区 環境まちづくり事業本部 都市整備部 東部地域まちづくり課
TEL : 03-5984-4749 (ダイヤルイン)
担当：小板橋・北條・香川

北町地区まちづくりリニューース

発行：練馬区環境まちづくり事業本部
都市整備部東部地域まちづくり課
編集協力：関東圏総合計画研究所
(まちづくりコンサルタント)

平成24年5月 第40号

□ 事業完了に向けてまちづくりを進めていきます

北町地区では、災害に強く安全で住みよいまちをめざして、平成8年度から密集住宅市街地整備促進事業を進めております。この事業では、災害に強い住宅への建替えの促進、道路・公園などの基盤整備に取り組んでいます。これまでの取り組みや成果は2・3ページをご覧ください。

なお、事業期間は平成27年度までとなっております。事業完了に向けて、今年度も引き続き事業を進めていきますので、どうぞよろしくお願いいたします。

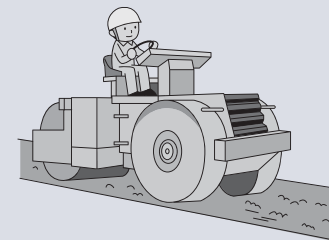
今回のニュースでは、平成23年度の事業の進捗状況と今年度の事業予定を中心にご報告します。



密集住宅市街地整備促進事業の内容（平成24年度の取り組み）

➔ 道路整備

日常時の安全・快適な歩行及び災害時の消防・避難活動のために、道路の整備を進めています。



➔ 公園整備

日常時の憩いの場、災害時の避難場所等として活用できる公園の整備を進めています。



➔ 建替え・まちづくりの情報提供

まちづくり講座や住まいの相談会、共同建替えについての学習会等を開催しています。



➔ まちづくりルールの検討

地区にあったまちづくりを進めるために、地区のみなさんと「まちづくりルール」の検討を進めていきます。



まちづくりの状況をお知らせします

□ 道路・公園の整備

当地区では、災害に強いまちをめざして生活幹線道路（幅員9m）および主要生活道路（幅員6m）の拡幅整備を進めています。沿道関係者の皆様におかれましては、道路整備事業に何卒ご理解とご協力の程、よろしくお願いいたします。

<生活幹線道路A路線>

皆様の協力を得ながら、用地取得を進めました。

引き続き用地取得を進めます。

<北町2丁目公園(仮称)>

公園基本設計案の報告会を開催しました。

公園整備の工事を行います。

<主要生活道路2号線4期>

事業の内容について、検討を行いました。

引き続き事業の進め方の検討を行います。

<主要生活道路6号線>

地域の皆様のご意見を踏まえ、設計作業を行いました。

夏以降に道路の改修工事を行います。

<主要生活道路2号線3期>

道路整備に先立ち、各企業（ガス、水道等）の移設工事を行いました。

道路整備の工事を行います。

<主要生活道路3号線>

皆様の協力を得ながら、用地取得を進めました。

引き続き用地の取得を進めるとともに、道路計画のための調査測量を行います。

<主要生活道路1号線2期>

皆様の協力を得ながら、用地の取得を進めました。

引き続き用地の取得を進めます。

<北町ふれあい公園の拡張>

公園の拡張について、地区の皆様とワークショップを開催しました。

公園整備に向けて、設計作業を行います。

□ まちづくりルール(地区計画)

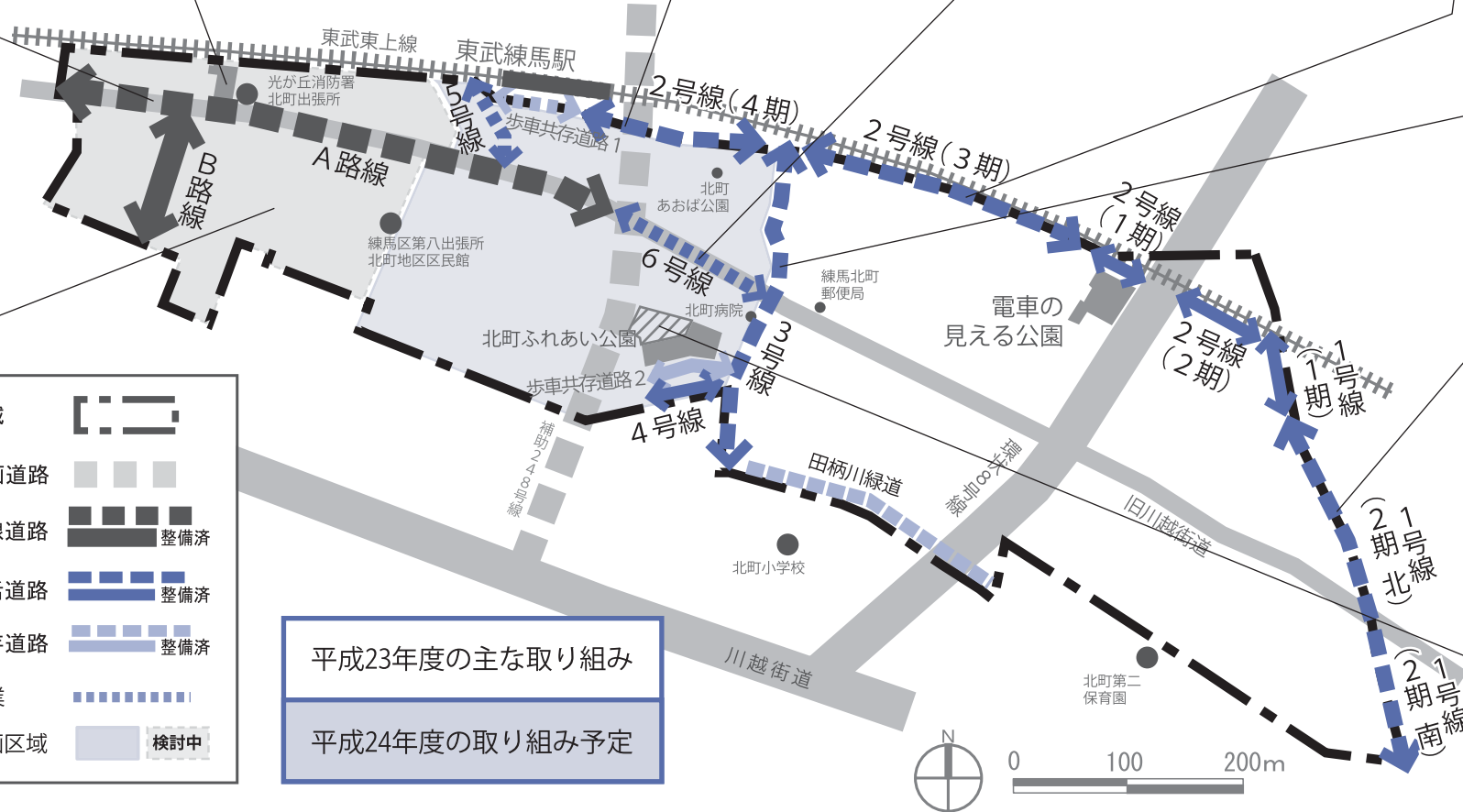
北町2丁目西部地区で、まちづくりのルール(地区計画)の内容づくりに取り組むため「北町2丁目西部地区地区検討会」を立ち上げました。

検討会を開催し、アンケートなども実施しながら具体的に検討を進めています。

事業区域		
都市計画道路		
生活幹線道路		整備済
主要生活道路		整備済
歩車共存道路		整備済
関連事業		
地区計画区域		検討中

平成23年度の主な取り組み

平成24年度の取り組み予定



□ 建替え・まちづくりの情報提供

<まちづくり講座・住まいの相談会の開催>

「大震災に備えて私たちに何ができるか」というテーマでまちづくり講座を開催しました。今回は、①東日本大震災での区の取り組み紹介、②大地震に対する区の取り組み方針、③復興まちづくりの記録映像（阪神淡路大震災時のもの）の3つの内容で行いました。

また「住まいの相談会」を開催し、専門家が相談者を訪問する「出張相談」もあわせて実施しました。



▲まちづくり講座の様子



▲北町ふれあい公園の拡張を考える会のワークショップの様子