

上井草駅周辺地区（下石神井四丁目） 第6回まちづくり広場開催結果

◆実施日：第6回まちづくり広場 令和7年2月8日（土）【杉並区と同日開催】※

◆会場：会場① 下石神井商店街事務所（下石神井 4-24-24）
会場② 特別養護老人ホーム上井草園会議室（上井草 3-33-10）

◆テーマ：パネル展示『まちづくりルール全体の意見のまとめ』

◆参加人数：約 70 人

※杉並区では、上井草園会議室にて『上井草駅周辺地区まちづくり広場』を開催
パネル展示『上井草駅北口駅前広場等整備事業の概要について』等

◆当日の様子



▲会場①の様子



▲会場①の様子（外観）



▲会場②の様子



▲会場②の様子（外観）

来場者アンケートの自由意見（主なもの）

1. まちづくりルールについて

<敷地面積>

- ・最低敷地の面積を 100 m²にすると分割できなくて共同住宅が建ってしまう。

<道路からの壁面後退>

- ・今すぐ撤退する必要があるのかと思ったが、建物の建替えの時に言うルールだということが分かった。
- ・消防自動車が入りやすくなるのはよい。
- ・商店街が歩きやすくなってよい。

<垣または柵>

- ・垣・柵の制限で、生垣を設けることは管理する上で大変だからなかなか難しいと思う。

<その他>

- ・建物の高さのルールは入れないのか。

2. 上井草駅周辺地区（下石神井四丁目）のまちづくりについて

<住宅地>

- ・ちひろ美術館のそばに公園などの人が寄れる場所があるとよい。
- ・公園がほしい。子ども（幼児）が遊ぶスペースがほしい。
- ・保護樹木の保護に関して積極的に関わってほしい。
- ・まちがのんびりしていて、悪い点がなく住みやすい。

<商店街>

- ・商店街を活性化してほしい。
- ・商店街に核となるデザイン性にすぐれ街に意外性をもたらすトイレが欲しい。それとともに、ちひろ美術館への人の流れをつくり、魅力ある商店街を作してほしい。
- ・コンビニ跡地に喫茶店やコミュニティスペースがほしい。
- ・商店街の街路灯が明るくて良い。
- ・商店街通りの公道化を望む。
- ・商店街利用者や公園利用者用の駐輪場があるとよい。

<幹線道路>

- ・新青梅街道で自転車レーンを利用している人が少なく、歩道が危険である。

<その他>

- ・鉄道が高架化して、駅舎や駅の出入口がどのようなになるのか興味がある。
- ・駅から商店街までの道（杉並区）を広くしてほしい。バスと歩行者が通るのに道が狭くて危ない。
- ・若年層が住みやすいまちだから、若い人のニーズにあわせたまちを作してほしい。
- ・近くに必要なもの（クリニック、スーパーなど）があり、住みやすいまちである。
- ・興味があるので新しい方向性が決まったらこの様な場を開催してほしい。

多くの皆様にご来場いただきまして、また、
沢山のご意見をいただきまして、誠にありがとうございました。