

# 氷川台駅周辺地区まちづくり

## 「まちの現在と将来像に関するアンケート」の調査結果をお知らせします

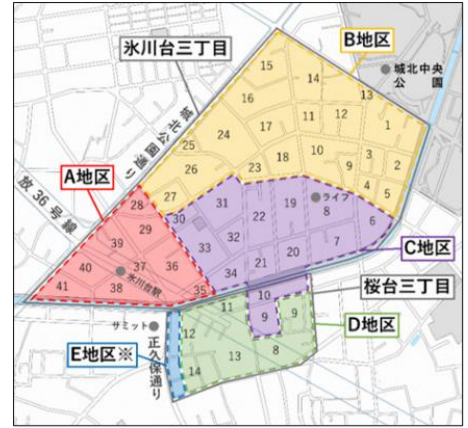
### 【調査の概要】

練馬区では、東京都による放射 36 号線（都市計画道路）の整備に併せて、周辺環境の変化に対応したまちづくりを進めており、令和元年 8 月に「放射 36 号線等沿道周辺（羽沢・桜台・氷川台・平和台・早宮）地区まちづくり計画」を策定しました。現在、氷川台駅周辺地区（下図参照）では、地域の方々による検討会を令和 5 年 3 月に設立し、検討を行っています。

氷川台駅周辺のまちづくりの方向性について検討するため、令和 5 年 9 月にアンケートを実施しました。このお知らせは、その調査結果（概要）をご報告するものです。

調査期間	2023 年 9 月 7 日～9 月 22 日
配布数	3,978 通（郵送 389 通、ポスティング 3,589 通）
回答数	377 通*（WEB 回答 344 件、回収ボックス 33 通）
回収率	9.5%

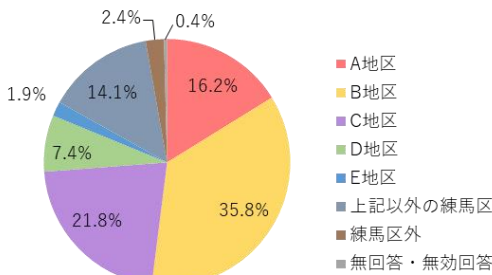
※統計学上の必要標本数を確保（信頼度 95%・標本誤差 5%以内）



### 「あなた（回答者）ご自身のことについて教えてください」について

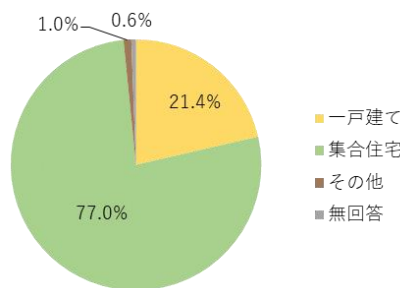
- ・まちづくりの対象となっている A～E 地区と地区外のそれぞれから回答がありました。
- ・住宅形式は「集合住宅（77.0%）」と最も多く、次いで「一戸建て（21.4%）」という結果でした。
- ・お住まいの住宅以外の不動産については 91.5%が所有していないという結果でした。
- ・職業は「会社員（55.7%）」が最も多く、次いで「自営業（14.1%）」が多い。
- ・年齢は「40 代」、「50 代」が 24%程度と最も多い結果でした。
- ・世帯構成は「二世帯（47.5%）」が最も多く、次いで「夫婦（27.1%）」が多いという結果でした。

#### ● お住まい

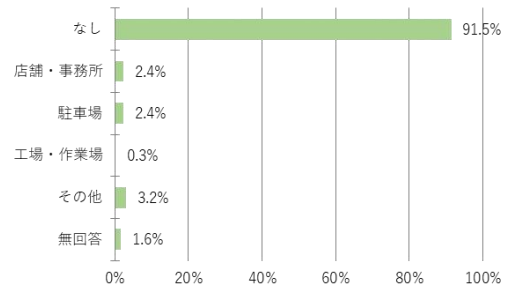


※E 地区は正久保通りに建物等が面している方

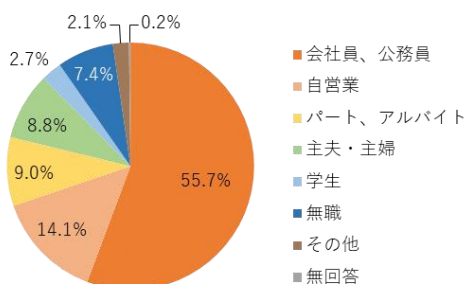
#### ● 住宅形式（A～E 地区在住の方）



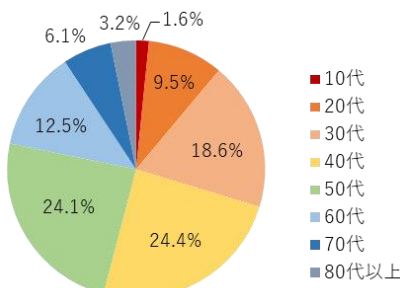
#### ● その他の不動産（A～E 地区在住の方で住まい以外に保有するもの）



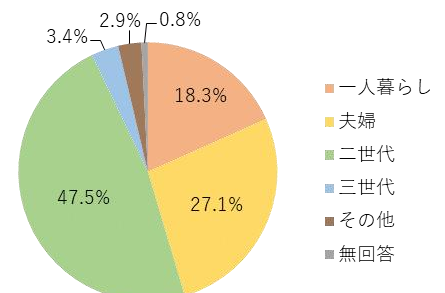
#### ● 職業



#### ● 年齢



#### ● 世帯構成

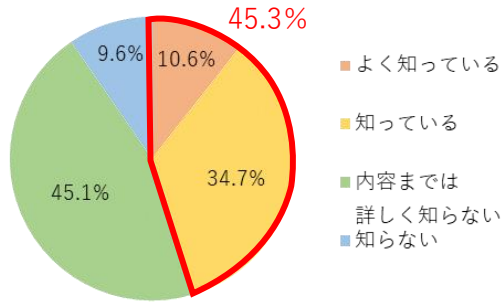




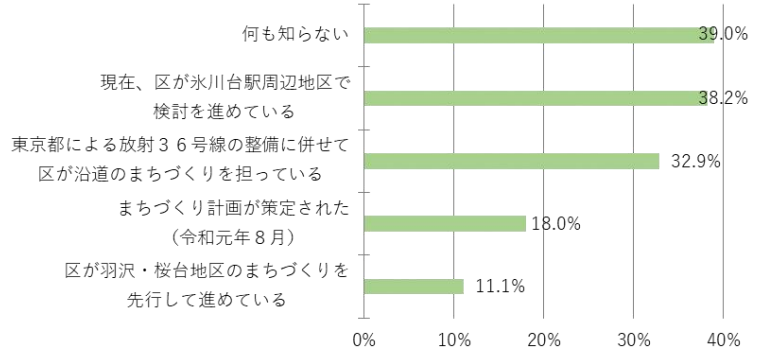
## 「放射 36 号線の道路整備への認識について教えてください」について

- 放射 36 号線の道路整備計画について「よく知っている」と「知っている」を合わせると 45% という結果でした。
- 放射 36 号線の沿道周辺まちづくりについては 40% 程度が「何も知らない」と回答する一方で、40% 程度は「現在、区が氷川台駅周辺地区で検討を進めている」ことを知っているという結果でした。

### ●放射 36 号線の道路整備計画について ご存じですか？



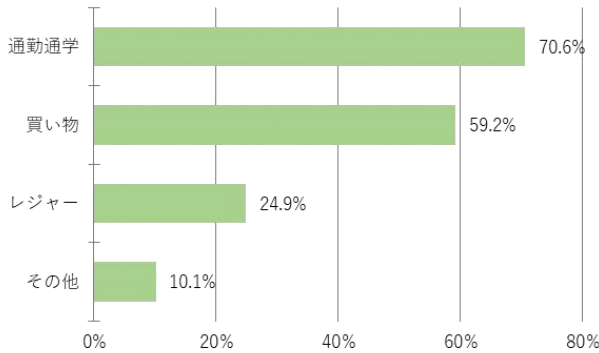
### ●放射 36 号線の沿道周辺まちづくりについて どの程度ご存じですか？（複数回答可）



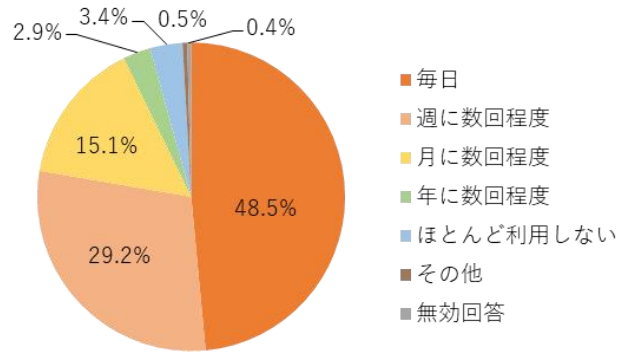
## 「氷川台駅周辺の利用状況等について教えてください」について

- 利用目的は「通勤通学（70.6%）」が最も多く、次いで「買い物（59.2%）」という結果でした。
- 利用頻度は「毎日（48.5%）」と最も多く、次いで「週に数回程度（29.2%）」という結果でした。
- 駅へのアクセス手段はほとんどが「徒歩（89.4%）」という結果でした。

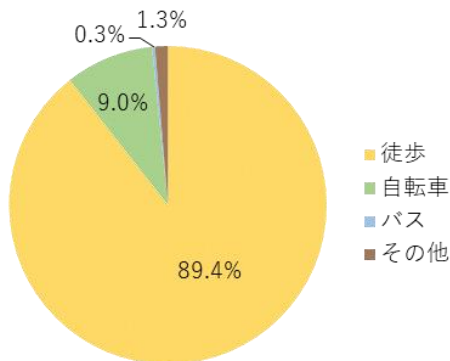
### ●利用目的（複数回答可）



### ●利用頻度

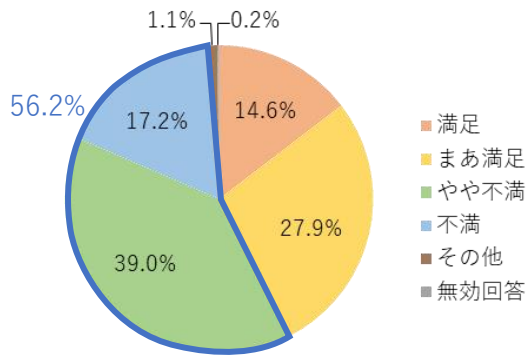


### ●駅へのアクセス手段

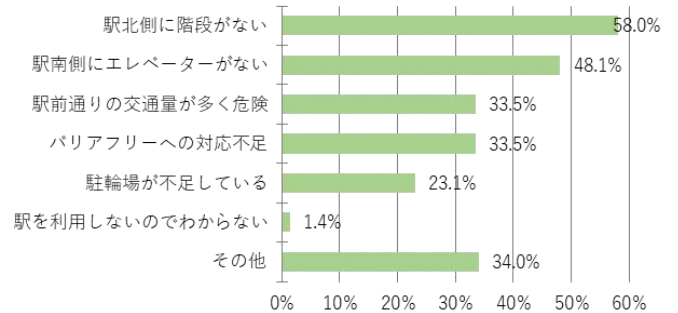


- ・お住まいから駅改札までのアクセスについて 56.2%が「不満」、「やや不満」と回答しています。
- ・「不満」、「やや不満」と回答した方の不満だと感じることで「駅北側に階段がない (58.0%)」が最も多く、次いで「駅南側にエレベーターがない (48.1%)」という結果でした。
- ・駅周辺の将来のイメージは「地域住民が買い物を行うようなまち (68.7%)」と回答の多くを占めました。
- ・駅周辺にあったらよいものとして「飲食施設 (76.9%)」が最も多く、次いで「文化施設 (49.3%)」という結果でした。

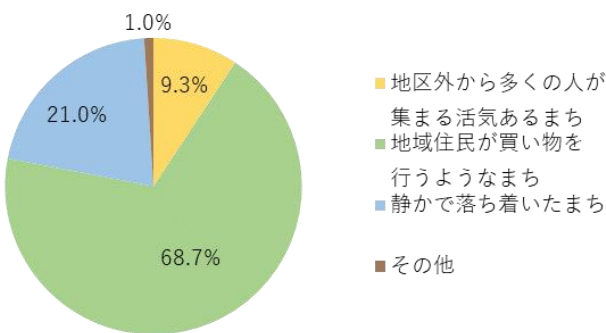
### ● お住まいから改札までのアクセスの満足度



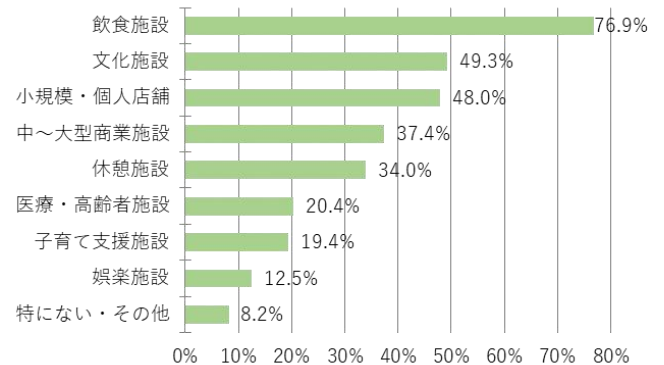
### ● 不満だと感じること (複数回答可、駅までのアクセスに不満がある方)



### ● 駅周辺の将来のイメージ



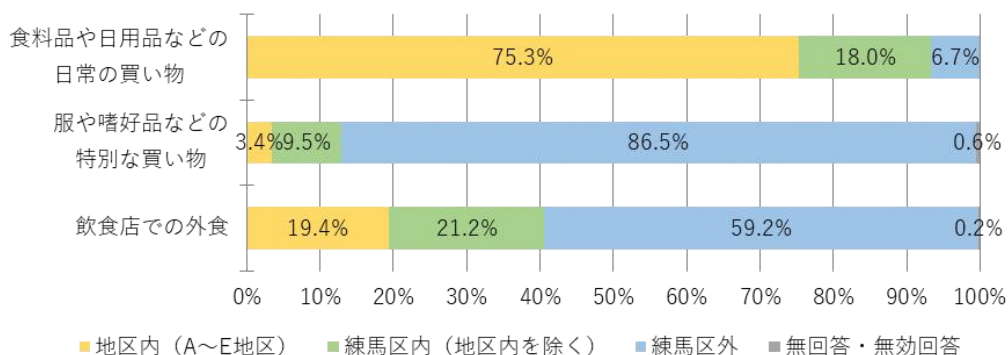
### ● 駅周辺にあったらよいもの



## 「住環境についてのご意見を教えてください」について

- ・食料品や日用品などの日常の買い物は「地区内 (A～E 地区) (75.3%)」と回答の多くを占めました。
- ・服や嗜好品などの特別な買い物は「練馬区外 (86.5%)」と回答の多くを占めました。
- ・飲食店での外食は「練馬区外 (59.2%)」が最も多く、次いで「練馬区内 (地区内を除く) (21.2%)」、「地区内 (A～E 地区) (19.4%)」、「練馬区内 (地区内を除く)」がそれぞれ同程度を占めました。

### ● 主な買い物の場所

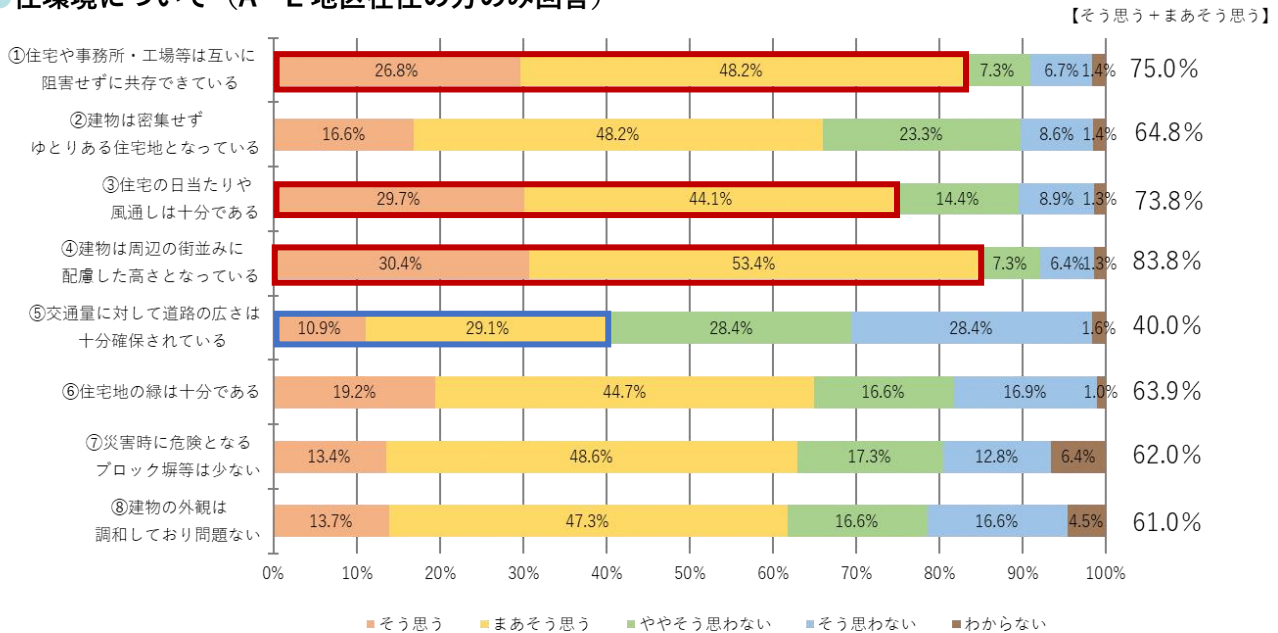


●住環境について、A～E 地区在住の方に、お住まいの地区の状況について回答をいただきました。

・「そう思う」と「まあそう思う」をあわせて、70%を超えた項目は「①住宅や事務所・工場等は互いに阻害せず共存できている(75.0%)」、「③住宅の日当たりや風通しは十分である (73.8%)」、「④建物は周辺の街並みに配慮した高さとなっている(83.8%)」という結果でした。

・「そう思う」と「まあそう思う」をあわせて、50%以下の項目は「⑤交通量に対して道路の広さは十分確保されている(40%)」という結果でした。

### ●住環境について (A～E 地区在住の方のみ回答)



※無回答を除く

(そう思う+まあそう思う)70%以上

(そう思う+まあそう思う)50%以下

### 自由意見について

・今回のアンケートでは、自由意見として、様々な意見をいただきました。

ここでは、代表的な意見項目をご紹介します。

#### (駅に関して)

・「放射第 36 号線の北側の氷川台駅の出入り口設置」や「エスカレーターの設置による移動の円滑化」、「駅周辺の駐輪場整備」等の要望をいただきました。

#### (施設に関して)

・「飲食店などの充実」や「図書館や子育て施設などを充実させてほしい」といった要望をいただきました。

#### (交通に関して)

・「歩道が狭いこと」や「自転車や歩行者、ベビーカーのすれ違いの危険性」等のご意見をいただきました。

#### (緑に関して)

・「石神井川を利用した親水施設の設置」や「緑道など市民が憩えるスペース設置」といった要望をいただきました。

アンケートへのご協力、誠にありがとうございました。

いただいたご意見を踏まえ検討会で、まちづくりの方向性を検討いたします。

### ? お問い合わせはこちら

練馬区 都市整備部 東部地域まちづくり課 まちづくり担当係 吾妻、中西、井関

住所：〒176-8501 東京都練馬区豊玉北 6 丁目 12 番 1 号

TEL：03-5984-1594 (直通) FAX：03-5984-1226

Mail：TOUBU05@city.nerima.tokyo.jp