

大泉・石神井・三原台周辺 まちづくりニュース

2号

【発行】大泉・石神井・三原台周辺まちづくり協議会

～まちづくり協議会からのご報告～

大泉・石神井・三原台
周辺のまちづくりの
大切なお知らせです

第2回 まちづくり協議会(まち歩き点検調査の実施)

日時：10月2日(日曜日) 13:30 ~ 17:00

内容：まちの課題を現地で確認するため、協議会メンバーによるまち歩き点検調査を実施しました。

まち歩き後は、当日歩いてみて気がついたまちの課題について意見交換を行いました。

第3回 まちづくり協議会(まちづくりの課題を共有しました)

日時：10月20日(木曜日) 19:00 ~ 21:00

内容：まちづくりを検討していくために、現状のまちの課題を中心に意見交換しました。

話し合いの中では、「土地利用」「道路・交通環境」「生活環境」「都市環境」「防災」など、多岐にわたり活発な意見が出されました。

大泉・石神井・三原台周辺まちづくり協議会

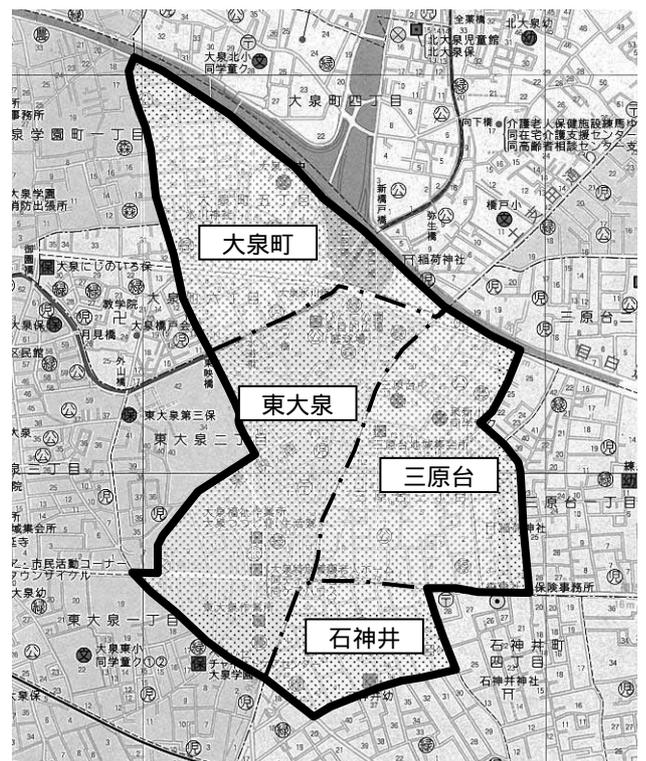
大泉・石神井・三原台周辺まちづくり協議会は、「まちづくりの話し合いの範囲」(右図)を対象に話し合いを行っています。

この協議会では、練馬区都市計画マスタープランや既定の都市計画等を踏まえてまちの課題や、まちづくりを進めていくうえでの問題点などについて話し合い、まちづくりの方向性やあり方を協議します。

【これまでの協議会開催状況】

- 8月25日(木)：準備会
- 9月22日(木)：第1回まちづくり協議会
- 10月2日(日)：第2回まちづくり協議会
- 10月20日(木)：第3回まちづくり協議会

まちづくりの話し合いの範囲



第2回 まちづくり協議会(まち歩き点検調査)

まちの課題を参加者同士で確認するまち歩き点検調査を行いました。



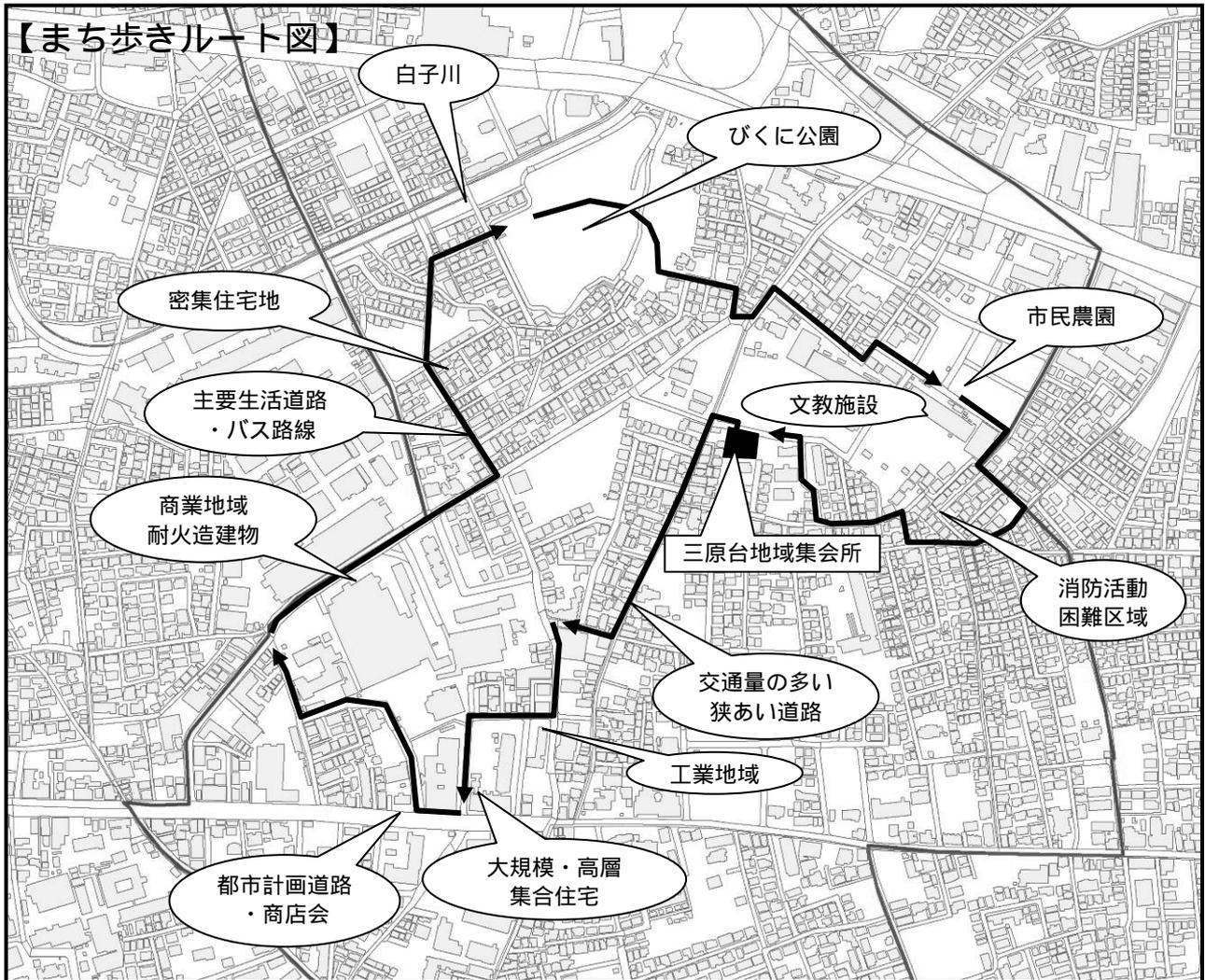
都市環境のポイントを確認



区内のみどりの特徴である
都市農地



現地で事務局から説明を受ける参加者



商業地域を歩く参加者



まちなかの集合住宅を確認



狭い通学路で安全確認



まち歩き点検調査後、参加者からまちの課題について発表していただき、とりまとめを行いました。



まち歩き点検調査後、意見交換する参加者



意見交換後の事務局説明を受ける参加者

【主なご意見】

土地利用

- ・地主への折衝や住民の理解と協力を求め、早めにプランを提示しないと問題だけが大きくなる
- ・三原台の狭あい道路では区画整理を進めていかないと危険

道路・交通環境

- ・地元の人にとっていい道になればいい
- ・拡幅しても抜け道にならない工夫がほしい
- ・工事中に生活道路が抜け道にならないよう、交通規制をきちんとやって欲しい
- ・ドライバーに通学路上の交通規制を周知してほしい

生活環境

- ・外環によるまちの分断を考慮したまちづくり
- ・人、子供、年寄りを守る行政

都市環境

- ・沿線のまちの整備を徹底して区に指導してもらい、キレイなまちにして欲しい
- ・道の脇に木をたくさん植えるとどうなるのか知りたい
- ・まちがゴミで汚い、清掃活動はできないか
- ・八の釜憩いの森にかわるみどりの確保をやってほしい

防災

- ・火災が発生したら延焼は免れない(が、火災がないのは住民の監視が徹底しているからか...)

その他

- ・行政が早い段階で方針を示さないとうまくいかない
- ・整備は優先順位を考えながらやっていかないと実現できない
- ・まち歩きのような現況確認は、地区の全体を確認できるルート設定をしなければ不公平である



第3回 まちづくり協議会(課題の整理)

まちづくりの方針策定に向けて、重要となる今後のまちの課題についてのとりまとめを行いました。

【主なご意見(今後のまちづくりの課題)】

土地利用

- ・ 良好な沿道の形成
- ・ 建築建替えに伴う集合住宅への転換、土地の有効活用、および耐火構造物への誘導
- ・ 地区計画等のルールづくりによる、ゆとりと快適性のある土地利用、建物の協調化
- ・ 現状の保全、人を呼べるまち

道路・交通環境

- ・ 周辺道路の渋滞を解消して欲しい
- ・ 歩行者が安心して歩ける空間の確保
- ・ 生活幹線道路や身近な生活道路の整備促進が必要
- ・ 透水性舗装など環境に配慮した道づくりが必要
- ・ バスを中心とした公共交通の改善
- ・ 誰もが守れる交通ルールの徹底

生活環境

- ・ 通学路の安全を確保して欲しい
- ・ 住みやすい環境にして欲しい
- ・ 地域コミュニティを大切に考えて欲しい
- ・ まち全体のユニバーサルデザインに配慮して欲しい
- ・ 賑わいのある商業施設が必要

都市環境

- ・ みどりを大切にしたまちづくり
- ・ 自然資源の保全に配慮して欲しい
- ・ 良好なまちなみの景観づくり
- ・ ゴミのないきれいなまちづくり
- ・ 自動車の排気ガス、騒音などへの配慮

防災

- ・ 防火に配慮した火事に強いまちづくり
- ・ 安心して暮らせる明るいまちづくり
- ・ 消火や救命活動が行いやすいまちづくり
- ・ 災害や犯罪を未然に防ぐまちづくり
- ・ 安全に避難できる場所の確保

第4回 大泉・石神井・三原台周辺まちづくり協議会の予定

日時：平成23年11月17日(木) 19:00~21:00

場所：練馬区立三原台地域集会所

テーマ：まちづくり事例紹介、まちづくりの方針(案)についての意見交換

お問い合わせは、事務局まで……

大泉・石神井・三原台周辺まちづくり協議会 事務局

練馬区 環境まちづくり事業本部 都市整備部 西部地域まちづくり課

(担当：渡邊、木村、大塚) 電話：03-5984-1278

メール：SEIBU03@city.nerima.tokyo.jp

ホームページ：http://www.city.nerima.tokyo.jp/kusei/machi/kakuchiiki/gaikan/index.html