



平成24年8月発行

発行：練馬区環境まちづくり事業本部都市整備部東部地域まちづくり課 編集協力：(株)象地域設計

## 1 江古田北部地区密集事業の延伸について

### 江古田北部地区密集住宅市街地整備促進事業（密集事業）の 事業期間を平成27年度まで延伸します！

練馬区では、江古田北部地区において、災害に強いまちづくりをめざして密集事業を平成4年度から実施しており、今年度で21年目を迎えます。地区内の皆様のご協力を得ながら、道路や公園の整備、老朽住宅等の建替え支援などを進めています。

今後も引き続き整備等のまちづくりを進めることが必要であることから、事業期間を平成27年度まで四カ年延伸しました。整備計画の実現に向けて地区内の皆様のご協力を今後もよろしくお願いいたします。



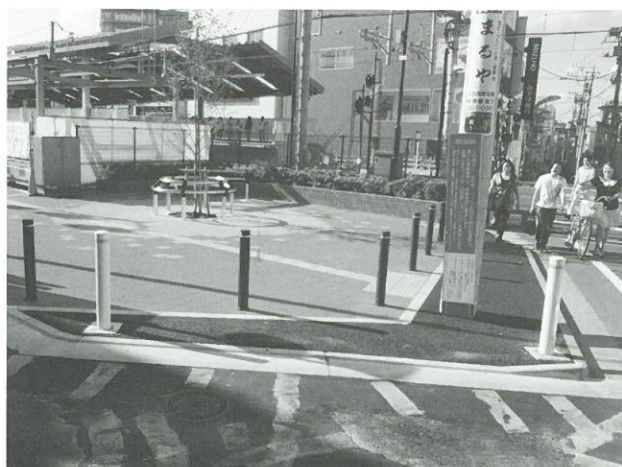
生活幹線道路A路線5工区の様子 ▲

## 2 江古田駅周辺の整備

### 江古田駅南口広場の整備が完了しました！

江古田駅南口広場から東側踏切までの区間の歩行者広場の整備が完了しました。南口広場には、シンボルツリーとして"ヤマボウシ"、踏切脇の東側広場には江古田の地名の由来とも言われる"エゴノキ"を植栽し、両広場に一休みできるサポーターベンチを設置しました。

現在は、広場に面する道路の舗装整備が行われております。ご通行等にもご迷惑をお掛けしておりますがご理解とご協力をよろしくお願いいたします。



江古田駅東側踏切横の歩行者広場 ▲



### 3 道路の整備

#### 未整備路線についても事業期間中に道路整備を行っていきます！

平成23年度は、生活幹線道路A路線3工区南側区間（どれみふぁ緑地から主要生活道路3号線との交差点手前まで）の道路整備を行いました。道路の形状は、平成21年度に整備を実施した北側の区間と同様に、6m幅の車道の両側に1.5m幅の歩道を設置した幅員9mの道路になりました。



昨年度整備した生活幹線道路A路線3工区



江古田北部地区密集事業整備計画図 ▲

今後の道路整備については、生活幹線道路A路線4工区と5工区、生活幹線道路B路線、生活幹線道路C路線、主要生活道路7号線において用地買収を進めており、これらの整備計画路線についても事業期間である平成27年度までの完成を目標に道路整備を行っていく予定です。

### 4 地区計画検討部会の報告

#### 地区計画検討部会を開催して地区計画の検討を行っています！

地区計画検討部会は、密集事業推進協議委員会の専門部会として、町会と商店会から選出されたメンバーにより構成されています。6月12日（火）に第2回、7月10日（火）に第3回の地区計画検討部会が開催されました。

第2回では、まちの「資源」と「改善点」について議論を深め、まちづくりの指針（案）についても意見交換を行いました。第3回では、現在の江古田のまちづくりのルール（都市計画）を確認し、地区計画の検討課題について話し合いました。

今後は、「まちづくり計画」の検討を行っていきませんが、内容は検討報告会やえこだよりの紙面等で皆さんにもご紹介していきます。



地区計画検討部会の様子 ▲

#### 江古田のまちについて出されたご意見（第2回地区計画検討部会より）

##### 商業地のご意見

- 駐車場などを活かしてイベントスペースを確保している。
- シャッターアートが盛んだがメンテナンス面の課題もある。
- 道路への商店の旗出しは問題（主要生活道路7号線の線路際など）。
- 南口の放置自転車問題は改善が必要（道路空間が狭くなり更に歩きにくい）。店舗前の駐輪は規制できないという盲点もある。
- 面白いお店が少ない（チェーン店化）。人も分散してきた。
- 南口の武蔵大学の通学路は朝の時間帯は通行がしにくい。

##### 住宅地のご意見

- 東日本大震災でブロック塀の倒壊が発生した。
- ブロック塀を生け垣化していけるとよい。生け垣はメンテナンスが大変なので、フェンスでも良いと思う。
- ゴミ出し問題はマナーの改善が必要。

##### 事業のご意見

- 駅周辺整備のバリアフリー化が不十分。
- 生活幹線道路C路線は拡幅後の通過交通の増加が心配。道路と歩道はどのような形状になるのか。
- 密集事業の道路整備は、強制的に実施していくことができるのか。



## 5 まちづくりワークショップ

### 小竹町桜まつりで「まちづくり標語コンテスト」を行いました！

4月1日（日）に、小竹町会による桜まつりが行われ、「まちづくり標語コンテスト」を行いました。昨年は東日本大震災の影響により桜まつりが中止になりましたので二年ぶりの開催でした。

まちづくりに関するキーワードをヒントに、78の標語が寄せられ、参加された皆さんのシール投票によって優秀賞を9作品選び、閉会式で表彰をさせていただきました。



まちづくり標語づくりの様子 ▲

#### 優秀賞のご紹介（9作品）

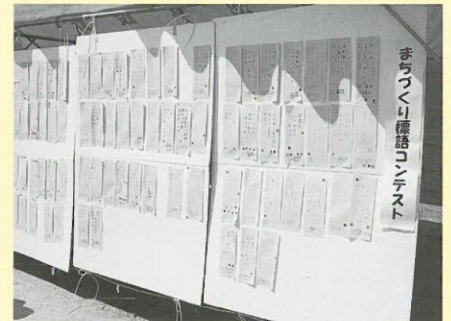
**節電を 心がけよう しっかりと（中1）**

**火事だ火事だ 地震だ避難しろ**

**火は消そう（小1）**

**自転車に 乗る時は左右よく見て 町安全（小5）**

**消火器は 小さな火事でも 大活躍（小6）**



作成されたまちづくり標語 ▲



表彰の様子 ▲

**見つけたよ 笑顔多い町 小竹町（中1）**

**火事地震 起きた後では もう遅い（中1）**

**日頃から 近所のきずな 深めよう（中2）**

**ココダケの まちをつくろう 小竹町（大人）**

**大地震 備えが僕の 大自信（大人）**

#### まちあい室 ～編集後記～

真夏日になる日が増え、熱中症になりやすい気候になりました。熱中症は命にかかわる病気ですが、炎天下や、風通しが悪い場所での運動や作業は控える、こまめに水分をとるなど予防策を知っていれば防ぐことができます。夏から秋にかけては地域の皆様による行事も多く取り組まれると思いますので、ご注意をお願いします。



SINCE 2005

練馬区環境まちづくり事業本部都市整備部東部地域まちづくり課

03-5984-4749（直通）担当 小板橋、甘利