

さくらだい

江古田

えこだより



ひがし
ながさき



平成17年7月発行

発行：練馬区環境まちづくり事業本部都市整備部まちづくり第一課

編集協力：株式会社 象地域設計

1. すまい・建替え相談会のお知らせ

第1回すまい・建替え相談会とすまいづくり講座を開催します

「すまい・建替え相談会」では、区の職員と専門のコンサルタントが住宅やアパートの建替え、改修、土地活用などのご相談をお受けします。

相談会に先立って行う「すまいづくり講座」では、耐震診断の方法と耐震改修の事例をご紹介します。

区が作成した「わが家の耐震診断」による、簡易耐震診断も無料で実施しますので、建物の耐震性を確認してみたい方は、お気軽にご参加ください。



◀ 阪神淡路大震災による木造建物の被害の様子

開催日時と場所

(開催日) 7月29日(金)

(場所) 小竹地域集会所

すまいづくり講座

～すまいの耐震診断
と耐震改修～

午後2時～2時30分

すまい・建替え相談会

午後2時30分～5時

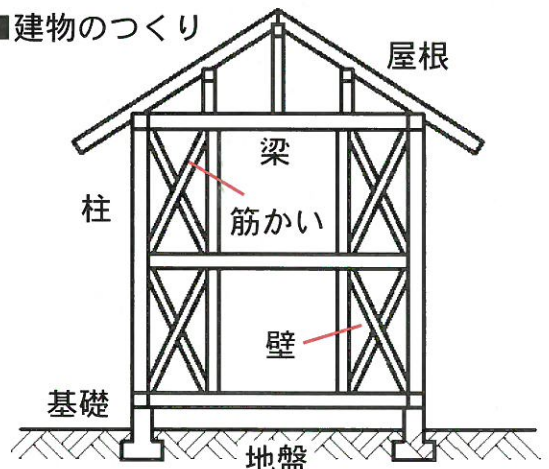
簡易耐震診断では、建物の地震に対するおおよその安全性と必要な対策が判断できます。

簡易耐震診断の実施をご希望される方は、建物の間取り図等をご持参ください。

＜簡易耐震診断のポイント＞

- 地盤状況と基礎のつくり
- 建物の形と壁の配置、壁の量
- 老朽の程度 など

■建物のつくり



2. まちづくりワークショップのご報告

今年も、小竹町会主催の「桜まつり」に参加し、ワークショップコーナーを開催しました。

「桜まつり」では、校庭中央でリサイクルフリーマーケットが開かれ、その周りで、初期消火や応急救護訓練、備蓄倉庫の見学、ろ過器と発電器の利用体験、簡易トイレの組立などが行われていました。今年も、中越地震救援活動の報告も行われました。「まちづくり標語コンテスト」もその一つとして、参加された皆さんに取り組んでいただきました。

当日は、晴天に恵まれ、素晴らしい陽気の中での「桜まつり」となりました。今年も例年以上に花粉の飛散量が多く、マスクをしている方も目立ちましたが、67の標語を応募していただきました。



防災訓練の様子（初期消火訓練）

●まちづくり標語コンテストの様子

下の様なキーワードを使って、思い思いの「まちづくり標語」をつくっていただきました。

小竹小学校と力行幼稚園の皆さんに、事前に標語カードを配布したところ数名のお子様がお家で考えた標語を持ってきてくれました。

できあがった標語はよしずで飾って、気に入った作品へシール投票も行いました。投票結果をもとに優秀賞を8作品選び、閉会式で表彰しました。



標語づくりの様子

まちづくり標語キーワード

まち、小竹町、消防車、自転車、車、公園、広場、みち、空き地、歩く、井戸、商店街、遊歩道、音楽、小竹小、図書館、おとな、こども、学生、お年寄り、大きな木、小鳥、動物、買い物、地震、火事、避難拠点、防災、避難訓練



標語をよしずで飾り、シール投票を行いました



小学生を中心に多くの方にご参加いただきました

わ！地震
からではおそい
防災準備

主婦

商店街
お店が一杯
いいところ

小3女子

友達と地域のひと
仲良く
安全にくらそう

小2女子

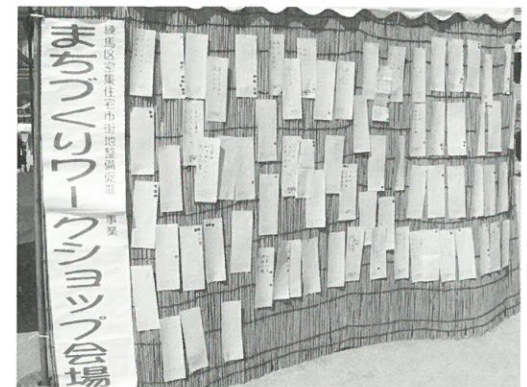
地震から
みんなを守ろう
このまちを

小3女子

「まちづくり標語優秀作品集」



表彰の様子



集まったまちづくり標語（67作品）

小竹町
地震に備えて
避難訓練

大きな木
大人も子どもも
手をつなごう

小2女子

小4女子

地震だぞ
避難訓練
思い出そう

小6男子

家族の輪
地域の輪で丈夫な
まちづくり

女子

3. まちづくり講座のお知らせ

栄町38地区での共同建替え事業についてご紹介します

区民の皆さんを対象に定期的に行われているまちづくり講座で、昨年完成した栄町38地区の共同建替え事業が「コーポラティブハウス方式による住まいづくりとまちづくり・・・その可能性」というテーマで紹介されます。

事業をコーディネートしたコンサルタントと、建替え前からの地権者で建替え後の共同住宅にお住まいの方から、実現までのご苦労や現在のお住まいなどについてお話しいただきます。

共同建替えは、密集地における住まいづくりとまちづくりの有効な手法のひとつで、建替えをお考えの方には参考になることと思います。関心のある方は、お気軽にご参加ください。



建替え前は、11棟の築年数の経過した木造住宅が建ちならぶ地区でした。

土地所有者、借地権者の皆さんが防災性向上と住環境改善をテーマにじっくり検討を行い、話合いのまとまった東側の区画で共同住宅を完成させました。



まちづくり講座（無料）

（日 時）7月25日（月）
午後7時～9時

（場 所）練馬区役所本庁舎
20階 交流会場
（練馬区豊玉北6-12-1）

（申込み）①講座名、②住所、
③氏名、④電話番号を
記入の上、7月19日
までに、はがき又は
FAXで都市計画課へ

（問合せ）練馬区 都市計画課
〒176-8501
練馬区豊玉北6-12-1
tel 5984-1534(直通)
FAX 5984-1226

まちあい室 ～編集後記～

「江古田駅北口まちづくりの会」では、江古田駅北口商業地における地区計画制度を活用したまちづくりについて検討を進めています。今年の6月3日（金）、4日（土）に、検討してきた内容についての説明会を開催しました。現在は、個別訪問により皆さんの意見をお伺いしているところです。今後も多くの皆さんのご理解を得ながら具体化を目指していきたく思いますので、ご協力をお願いします。

練馬区都市整備部まちづくり第一課 3993-1111（内線8616）担当 福島、三原、三笠