

**練馬区公共施設等総合管理計画  
〔実施計画〕**

**平成 30 年（2018 年）3 月**

**練 馬 区**



# 目次

|                             |          |
|-----------------------------|----------|
| はじめに                        | 1        |
| 1 実施計画の目的                   | 1        |
| 2 計画の位置づけ                   | 1        |
| 3 計画期間                      | 1        |
| 実施計画の見方                     | 2        |
| <b>I 区立施設編</b>              | <b>3</b> |
| 第1章 区立施設改修・改築等実施計画          | 4        |
| 1 施設種別ごとの取組                 | 4        |
| (1) 庁舎等                     | 4        |
| (2) 区民事務所、旧出張所              | 6        |
| (3) 総合福祉事務所                 | 7        |
| (4) 保健相談所                   | 8        |
| (5) 土木出張所、公園出張所             | 9        |
| (6) 文化・生涯学習施設               | 10       |
| (7) スポーツ施設                  | 12       |
| (8) 産業振興・勤労者福祉施設、集会施設       | 13       |
| (9) 子どもと青少年の施設              | 14       |
| (10) 高齢者福祉施設                | 18       |
| (11) 障害者福祉施設                | 19       |
| (12) 地域の施設                  | 20       |
| (13) 教育施設                   | 22       |
| (14) 花とみどりの相談所              | 23       |
| 2 リーディングプロジェクト              | 24       |
| (1) 高野台運動場用地における病院と福祉園の整備   | 24       |
| (2) 旭丘小学校、小竹小学校、旭丘中学校の統合・再編 | 25       |
| (3) 北保健相談所移転と周辺施設の集約        | 26       |
| 3 外郭団体や民間事業者へ貸し付けている施設      | 27       |
| (1) 特別養護老人ホーム・デイサービスセンター    | 27       |
| (2) 作業所・生活介護施設              | 27       |
| 4 使用料の適正負担について              | 28       |
| 5 区立施設マネジメントの推進             | 29       |
| (1) 総合調整を行う組織の設置            | 29       |
| (2) 第三者によるマネジメントチェックの導入     | 29       |
| (3) 民間活力の活用                 | 29       |

|                |    |
|----------------|----|
| 第2章 委託・民営化実施計画 | 31 |
| 1 施設種別ごとの取組    | 32 |
| (1) 子どもと青少年の施設 | 32 |
| (2) 高齢者福祉施設    | 36 |
| (3) 障害者福祉施設    | 37 |
| (4) 清掃事務所      | 40 |
| (5) 教育施設       | 41 |
| (6) 文化・生涯学習施設  | 42 |
| (7) 花とみどりの相談所  | 43 |

## II 都市インフラ編

|                |    |
|----------------|----|
| 第1章 都市インフラ実施計画 | 46 |
| 1 道路           | 47 |
| 2 橋梁           | 48 |
| 3 公園           | 49 |
| 4 駐車場          | 51 |

※ 新元号が未決定のため、平成31年以降の年次についても「平成」で表記しています。