

## 令和4年度ねりまマンションセミナー“未来塾”開催実績（計3回開催）

### 第1回-----

- 1 開催日時 令和4年6月11日（土）午後2時から4時
- 2 会場 練馬区役所 20階本庁舎 交流会場
- 3 参加実績 参加者23名、20マンション
- 4 参加マンション管理士 長尾、上原、小川、名古屋、中村、荒井、  
小栗、大室、佐藤、野口、蟹江、川北
- 5 内容および講師  
(1)「弁護士が解説！マンションの迷惑行為の対処法」  
弁護士 田村 裕樹 氏  
(2)「マンション管理不全対策～組合財政を向上させるためには～」  
マンション管理士 大室 政美 氏

### 第2回-----

- 1 開催日時 令和4年11月19日（土）午後2時から4時
- 2 会場 練馬区役所 20階本庁舎 交流会場
- 3 参加実績 参加者23名、21マンション
- 4 参加マンション管理士 長尾、上原、小川、名古屋、中村、荒井、  
小栗、大室、佐藤、野口、蟹江、山下
- 5 内容および講師  
(1)「100年住み続けられるマンションづくり  
～超長期の資産（価値）の維持が可能になるマンション管理～」  
マンション管理士 野口 昌弘 氏  
(2)「大規模修繕工事について～見積書・保証書等の注意点について～」  
マンション管理士 佐藤 文哉 氏

### 第3回-----

- 1 開催日時 令和5年3月11日（土）午前10時から正午
- 2 会場 練馬区役所 20階本庁舎 交流会場
- 3 参加実績 参加者27名、23マンション
- 4 参加マンション管理士 長尾、上原、小川、中村、荒井、  
小栗、大室、佐藤、野口、蟹江
- 5 内容および講師  
(1)「マンション管理計画認定制度の概要」  
マンション管理士 野口 昌弘 氏  
(2)「マンションの防災計画 ～災害の前に管理組合が取り組むこと～」  
マンション管理士 大室 政美 氏