

令和3年7月19日
都市整備部住宅課

住まい確保支援事業実績報告【令和2年度】

1 対象期間

令和2年4月1日～令和3年3月31日

2 申込実績

申込者数：154人（のべ175人）

3 類型別実績

	高齢者	高齢+障害	障害者	ひとり親家庭	計
(1) 申込者数	97	20	17	20	154人
(2) 情報提供実施	41	6	6	9	62人
(3) 紹介物件数	93	14	9	18	134戸
(4) 成約件数	4	2	1	1	8件

(申込者の障害状況)身体障害24件、精神障害12件、知的障害 1件(重複なし)

(一人あたり紹介部屋数)平均2.2戸 [1戸:31人、2戸:11人、3戸:7人、4戸以上:13人]

申込者数は前年度(195人)と比較すると41人の減となった。前年度は事業開始の6月から3か月で100人を超える申込があったが、これは区報や新聞報道の効果と考えられる。

4 申込者の年齢

	30代以下	40代	50代	60歳～64歳	65歳～69歳	70代	80代以上
高齢者世帯	-	-	-	-	11	54	32
高齢+障害	-	-	-	-	3	14	3
障害者	4	5	6	2	-	-	-
ひとり親家庭	12	7	1	0	0	0	0
計	16	12	7	2	14	68	35

(人)

申込者の年齢分布については、前年度と同じ傾向を示しており、もっとも多い属性が高齢者世帯の70代であった。

5 世帯構成

高齢者世帯		高齢 + 障害		障害者		ひとり親家庭	
単身(男)	30	単身(男)	6	単身(男)	7	子が1人	10
単身(女)	41	単身(女)	2	単身(女)	5	子が2人以上	10
2人以上	26	2人以上	12	2人以上	5		
計	97	計	20	計	17	計	20

(世帯)

世帯構成の分布についても前年度と同じ傾向を示しており、もっとも多い世帯構成が高齢者世帯の単身(女)であった。

6 転居理由(全体)

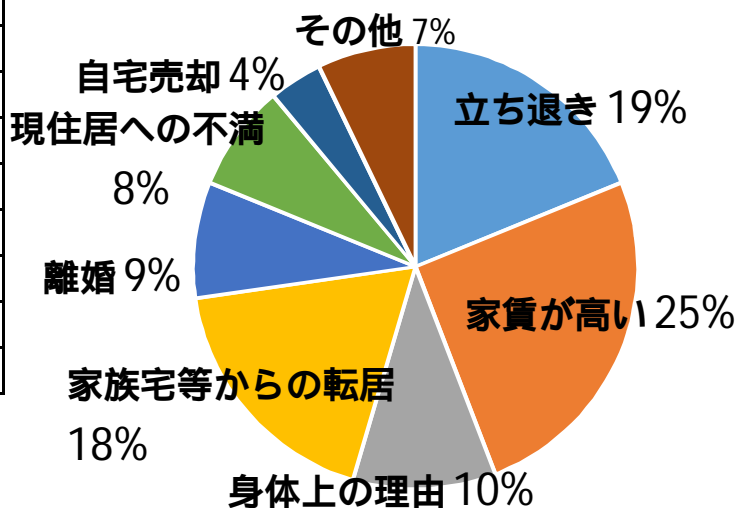
立ち退き	29
家賃が高い	39
身体上の理由	16
家族宅等からの転居	28
離婚	13
現住居への不満	12
自宅売却	6
その他	11
計	154

(人)

その他内訳

親族近隣への転居を希望 2人

家族の死亡・転出 2人 等

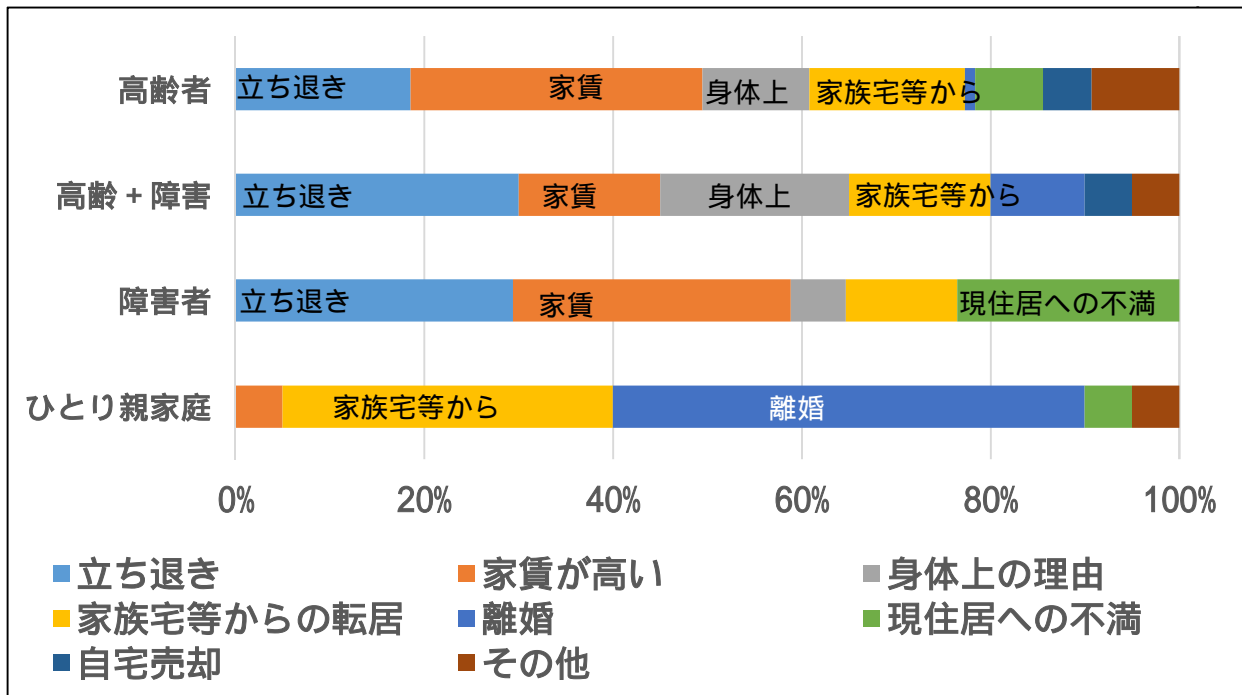


転居理由の分布についても前年度と同じ傾向を示しており、もっとも多い理由が「家賃が高い」となった。

7 転居理由（類型別）

	高齢者	高齢 + 障害	障害者	ひとり親家庭	計
立ち退き	18	6	5	0	29
家賃が高い	30	3	5	1	39
身体上の理由	11	4	1	0	16
家族宅等からの転居	16	3	2	7	28
離婚	1	2	0	10	13
現住居への不満	7	0	4	1	12
自宅売却	5	1	0	0	6
その他	9	1	0	1	11
計	97	20	17	20	154

(人)

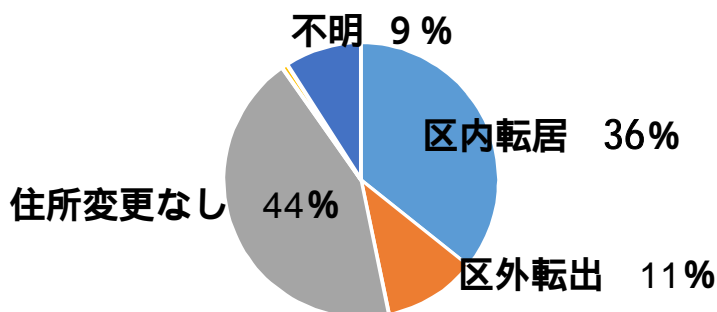


8 申込後の状況について(令和3年6月1日時点)

(1) 申込者(154人)の現況

区内転居	55
区外転出	17
住所変更なし	67
死去	1
不明	14
計	154

(人)

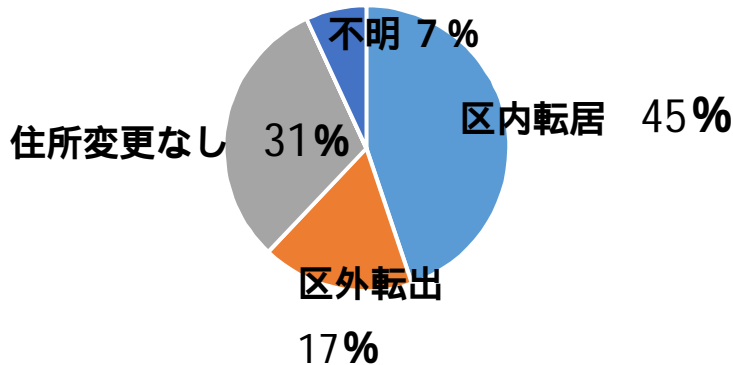


前年度実績における区内転居と区外転出の割合(計43%)と比較すると、2年度は計47%であり、割合としては大きな変化はみられなかった。

(2) 転居理由が「立ち退き」の方(29人)の現況

区内転居	13
区外転出	5
住所変更なし	9
死去	0
不明	2
計	29

(人)

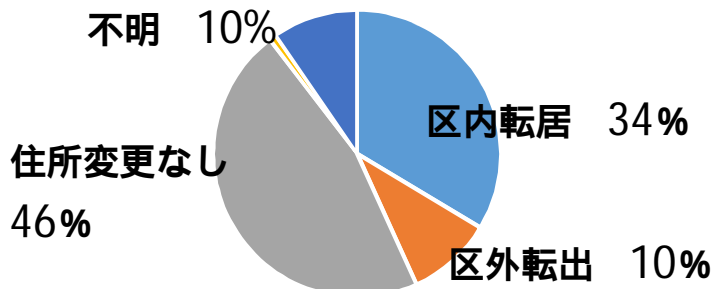


前年度実績における区内転居と区外転出の割合(計73%)と比較すると、2年度は計62%であり、11%の減となった。

(3) 転居理由が「立ち退き」以外の方(125人)の現況

区内転居	42
区外転出	12
住所変更なし	58
死去	1
不明	12
計	125

(人)



前年度実績における区内転居と区外転出の割合(計36%)と比較すると、2年度は計44%であり、8%の増となった

9 参考

(1) 地域別実績

練馬地区 (〒176)	高齢者	高齢 + 障害	障害者	ひとり親家庭	計
(1) 申込者数	20	8	7	5	40人
(2) 情報提供実施	9	2	2	2	15人
(3) 紹介物件数	27	5	3	3	38戸
(4) 成約件数	2	1	0	1	4件

石神井地区 (〒177)	高齢者	高齢 + 障害	障害者	ひとり親家庭	計
(1) 申込者数	16	1	5	5	27人
(2) 情報提供実施	5	0	1	3	9人
(3) 紹介物件数	7	0	1	5	13戸
(4) 成約件数	0	0	0	0	0件

大泉地区 (〒178)	高齢者	高齢 + 障害	障害者	ひとり親家庭	計
(1) 申込者数	22	3	2	3	30人
(2) 情報提供実施	11	1	0	1	13人
(3) 紹介物件数	34	4	0	1	39戸
(4) 成約件数	1	0	0	0	1件

光が丘地区 (〒179)	高齢者	高齢 + 障害	障害者	ひとり親家庭	計
(1) 申込者数	36	8	3	7	54人
(2) 情報提供実施	14	3	3	3	23人
(3) 紹介物件数	20	5	5	9	39戸
(4) 成約件数	0	1	1	0	2件

区外からの申込者3名(うち成約1件)は集計から除外している。

大泉地区

(〒178)

光が丘地区

(〒179)

石神井地区

(〒177)

練馬地区

(〒176)



(2) 2 か年度にわたり申込があった世帯の実績等

2 か年度合計	高齢者	高齢 + 障害	障害者	ひとり親家庭	計
(1) 申込者数	10	2	1	0	13人
(2) 情報提供実施	9	2	0	0	11人
(3) 紹介物件数	32	2	0	0	34戸
(4) 成約件数	0	1	0	0	1件

(2 か年度の申込回数合計) 2回 : 7人、3回 : 3人、4回 : 1人、5回 : 1人、12回 : 1人

(一人あたり紹介部屋数) 平均3戸 [1戸 : 5人、2戸 : 1人、3戸 : 0人、4戸以上 : 5人]

現況 (令和3年6月1日時点)

区内転居	8
区外転出	1
住所変更なし	4
死去	0
不明	0
計	13

(人)