

第16号様式（第25条関係）

# 地上部 屋上部 緑化計画事前協議申請書

練馬区長	殿		年 月 日
		住所	
		事業者	
		氏名	
		(法人にあつては名称、代表者氏名および所在地)	
		電話	
練馬区みどりを愛し守りはぐくむ条例第31条第1項の規定により、つぎのとおり申請します。			

1 代理人	住所	電話			
	氏名				
2 行為地	住居表示	練馬区	丁目	番	
	地番	練馬区	丁目	番地	
3 適用行為 <small>※該当行為の番号に○する</small>	1 開発行為	2 建築	用途： 構造： 階数：	3 駐車場	4 その他（ ）
4 用途地域	建ぺい率（%）		防火指定		
5 東京都へ届け出た 緑化計画書の内容	本条例第32条の適用を受ける場合は、東京における自然の保護と回復に関する条例第14条第1項の届出内容を記入				
	受付年月日：	年 月 日	受付番号：		
6 緑化着手予定年月日	年 月 日				
7 緑化完了予定年月日	年 月 日				

8 緑化計画の規模（地上部） ※5を記入した場合は記入不要								
(1) 基準緑被面積		m <sup>2</sup>		算出式				
(2) 計画緑被面積		m <sup>2</sup>		（うち屋上部からの振り替え面積			m <sup>2</sup> ）	
(3) 緑化樹木等の内訳								
割増対象樹木は 接道部欄に記入	高木(本)	中木(本)	低木(本)	低木密植(m <sup>2</sup> )	生け垣(m)	地被類等(m <sup>2</sup> ) ×0.3後の数値	既存樹木(m <sup>2</sup> )	壁面(m <sup>2</sup> )
接道部								
接道部以外								
合計								

9 緑化計画の規模（屋上部） ※5を記入した場合は記入不要		受付欄
※建築物の屋上が建ぺい率80%の地域または防火地域内にある場合に記入 ※上記以外でも、地上部の基準緑被面積を屋上へ振り替えた場合に記入		
(1) 基準緑被面積	利用可能な屋上の面積 m <sup>2</sup> × 0.2 = 基準緑被面積 m <sup>2</sup>	
(2) 計画緑被面積 (うち地上部からの振り替え面積	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> )	

※添付書類: 案内図、緑化計画図、樹木現況図(既存樹がある場合のみ)

※都条例該当の場合は都に提出した緑化計画書(添付書類含む)の写しを添付

# 申請書の記載時の注意

第16号様式（第25条関係）

## 地上部 屋上部 緑化計画事前協議申請書

練馬区長 殿		住所		令和3年4月1日申請分より押印不要となりました。	
事業者		氏名		電話	
代理人		住所		電話	
1 代理人		住所		電話	
3 適用行為		1 開発行為		2 建築	
用途		用途		用途	
防火指定		防火指定		防火指定	
6 緑化着手予定年月日		年月日		受付番号	
7 緑化完了予定年月日		年月日		受付番号	
8 緑化計画の面積		面積		面積	
(1) 基準緑被面積		面積		面積	
(2) 計画緑被面積		面積		面積	
(3) 緑化樹木		面積		面積	
割増対象樹木は接道部欄に記入		高木(本)		中木(本)	
接道部		接道部以外		合計	
9 接道部でも割り増ししない場合(道路等)は「接道部以外」の欄になります。		面積		面積	
(1) 接道部		面積		面積	
(2) 計画緑被面積(うち地上部からの振り替え面積)		面積		面積	

代理人と担当者が異なる場合は、右端に記入してください。  
例. 担当：〇〇

基準緑被面積の算出方法(計算式)の分類に従います。

用途地域がまたがっている場合は、面積按分した建ぺい率になります。角地なら割増分を( )に記入します。

防火または準防火と記入します。

植栽工事の着手および完了の予定日を記入します。未定の場合は目安で構いません。

東京都へ提出した緑化計画書に記載されている受付日と受付番号をそのまま記入します。

～端数処理について～  
基準緑被面積は小数点第三位を切り上げ  
計画緑被面積は小数点第三位を切り捨て

本数として数える場合

面積として計算する場合

接道部でも割り増ししない場合(道路等)は「接道部以外」の欄になります。

樹冠投影面積を算入する既存樹木はこの欄に記入します。新規の緑化とみなす既存樹木は、各分

低木密植で接道部の割り増しをした場合は、割り増し後の面積を記入してください。

※添付書類: 案内図、緑化計画図、樹木現況図(既存樹がある場合のみ)  
※都条例該当の場合は都に提出した緑化計画書(添付書類含む)の写しを添付

# 申請書の記入例

第16号様式（第25条関係）

## 地上部 屋上部 緑化計画事前協議申請書

練馬区長 殿 日付は提出時に記入してください。 → ○ 年 ○ 月 ○ 日

住所 練馬区△△町○-○○-○○

事業者 氏名 練馬 みどり  
(法人にあっては名称、代表者氏名および所在地)  
電話 ○○○○○○○○○○○

練馬区みどりを愛し守りはぐくむ条例第31条第1項の規定により、つぎのとおり申請します。

1 代理人	住所	練馬区△△台○-○○-○○		電話	□□□□□□□□□□
	氏名	**建築事務所 緑化 守		担当	○ ○
2 行為地	住居表示	練馬区 ○ 丁目 ○○ 番 ○○			
	地番	練馬区 ○ 丁目 ○○○ 番地			
3 適用行為 ※該当行為の番号に○する	1 開発行為	② 建築	用途：共同住宅 構造：鉄骨造 階数：2	3 駐車場	4 その他 ( )
4 用途地域	建蔽率 (%)	80 (100)		防火指定	防火
5 東京都へ届け出た 緑化計画書の内容	本条例第32条の適用を受ける場合は、東京における自然の保護と回復に関する条例第14条第1項の届出内容を記入 受付年月日： 年 月 日 受付番号：				
6 緑化着手予定年月日	平成○○年 ○ 月 ○○ 日				
7 緑化完了予定年月日	平成○○年 ○ 月 ○○ 日				

8 緑化計画の規模（地上部） ※5を記入した場合は記入不要

(1) 基準緑被面積 40.86 m<sup>2</sup> 算出式 (331.77 - 195.60) × 0.3 = 40.851

(2) 計画緑被面積 51.62 m<sup>2</sup> (うち屋上部からの振り替え面積 10.1 m<sup>2</sup>)

(3) 緑化樹木等の内訳

割増対象樹木は 接道部欄に記入	高木(本)	中木(本)	低木(本)	低木密植(m <sup>2</sup> )	生け垣(m)	地被類等(m <sup>2</sup> ) ×0.3後の数値	既存樹木(m <sup>2</sup> )	壁面(m <sup>2</sup> )
接道部	1			2.5				
接道部以外	1	7				4.53	16.84	
合計	2	7		2.5		4.53	16.84	

9 緑化計画の規模（屋上部） ※5を記入した場合は記入不要

※建築物の屋上が建蔽率80%の地域または防火地域内にある場合に記入  
※上記以外でも、地上部の基準緑被面積を屋上へ振り替えた場合に記入

(1) 基準緑被面積 利用可能な屋上の面積 50.5 m<sup>2</sup> × 0.2 = 10.1 m<sup>2</sup> 基準緑被面積

(2) 計画緑被面積 m<sup>2</sup>  
(うち地上部からの振り替え面積 m<sup>2</sup>)

受付欄

※添付書類：案内図、緑化計画図、樹木現況図(既存樹がある場合のみ)  
※都条例該当の場合は都に提出した緑化計画書(添付書類含む)の写しを添付