

別紙『入居住宅に関する状況通知書のご記入のお願い』
の内容についてもご確認のうえ、記入をお願いします。

記入例

(様式2-2) ⑧

入居住宅に関する状況通知書 (不動産媒介業者等記入欄)

1. 下記の者に対し、賃貸していること
2. 暴力団員等と関係を有しないこと、暴力団員等と関係を有しないことの確認

・審査結果は、こちらにご記入いただいたご住所にお送りします。
・担当者のご記入がある場合は、担当者宛てにお送りします。

・このページは不動産媒介業者等が記入してください。(申請者の記入欄は3ページ目にあります。)

・訂正する場合は、二重線で消して訂正印を押して下さい。(修正液は使用しないでください)

令和 ●● 年 ●● 月 ●● 日
(商号又は名称) 株式会社 練馬不動産
(氏名・代表者名) 石神井 一郎 印
(所在地) 〒177-9999 練馬区石神井町●-●●-●●
(免許証番号) 東京都知事(●)第●●●●●●号
(担当者名) 大泉 所属 賃貸管理部
電話番号 ●●-●●●●-●●●●
貸主が記入する場合は、氏名、所在地、電話番号のみを記載して下さい。
免許証番号は、宅地建物取引業者のみ記載して下さい。

このページは、全て不動産媒介業者等が記入してください。

の確認事項)
自治体事務マニュアル第7の14.(2)I.①から④に該当する「暴力団員等(暴力団員又は暴力団員でなくなった日から5年を経過しない者)」

入居者について	
フリガナ 氏名	ネリマ タロウ 練馬 太郎
生年月日	平成 ●● 年 ●● 月 ●●
同居状況	単 身 ・ 複 数 (2 名)
入居開始年月日	令和 ●● 年 ●● 月 ●●

複数名のときは、人数も記入

入居している賃貸住宅について	
名称・部屋番号	練馬荘101号室
所在地	練馬区練馬●-●●-●●
月額家賃 (共益費・管理費除く)	50,000 円 前家賃 ・ 当月家賃)

家賃を前月中に納付する形をとっている場合は、前家賃に
当月納付の場合は、当月家賃に

共益費・管理費は除きます

クレジット払いの場合は、貸主がいずれかにチェックを入れ、借主は3ページ目に振込口座を記入

- なお、支払方法について口座振替等を選択可能な場合は、クレジットカード払い不可。
- 賃料の支払いは、クレジットカードを使用する方法に限定している。
 - 口座振込又はクレジットカード払いとすることができるが、途中変更ができない。
 - 口座振込に変更することができるが、変更手続きに時間を要する(月 から変更可能)

振込口座			
住居確保 給付金の 振込先	貸主又は 貸主から 委託を受 けた事業 者の振込 口座	口座カナ名義 (※濁点も1マス)	カ) ネリマフトウサン
		口座名義	株式会社 練馬不動産
		金融機関名	練馬銀行
		支店名	練馬駅前支店
		口座種別	普通 ・ 当 座
	口座番号	1 2 3 4 5 6 7	

クレジット払いの場合は記入不要

(参考) 生活困窮者自立支援制度に係る自治体事務マニュアル (抄)

第7の14(3)I. 暴力団員等と関係を有する不動産媒介業者等の排除

暴力団員又は暴力団員でなくなった日から5年を経過しない者(以下「暴力団員等」という。)と関係を有する不動産媒介業者等であることが確認された場合は、当該不動産媒介業者等に対し、当該不動産媒介業者等が発行する「入居(予定)住宅に関する状況通知書(様式2-1)、(様式2-2)」を受理しない旨を書面により通知し、以後、「入居(予定)住宅に関する状況通知書(様式2-1)、(様式2-2)」を受理しないものとする。

なお、暴力団員等と関係を有する不動産媒介業者等とは次のいずれかに該当するものをいう。

- ① 法人の役員又は営業所若しくは事務所の業務を統括する者その他これに準ずる者(以下、「役員等」という。)のうちに暴力団員等に該当する者のいる不動産媒介業者等
- ② 個人で営業所又は事務所の業務を統括する者その他これに準ずる使用人のうちに暴力団員等に該当する者のいる不動産媒介業者等
- ③ 暴力団員等をその業務に従事させ、又はその補助者として使用するおそれのある不動産媒介業者等
- ④ 暴力団員等がその事業活動を支配する不動産媒介業者等
- ⑤ 暴力団員等が経営に実質的に関与している不動産媒介業者等
- ⑥ 役員等が自己若しくは第三者の不正の利益を図り又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団の威力又は暴力団員等を利用するなどしている不動産媒介業者等
- ⑦ 役員等が暴力団又は暴力団員等に対して資金等を供給し、又は便宜を供与するなど積極的に暴力団の維持、運営に協力し、若しくは関与している不動産媒介業者等
- ⑧ 役員等又は経営に実質的に関与している者が暴力団又は暴力団員等と社会的に非難されるべき関係を有している不動産媒介業者等
- ⑨ 暴力団員等である個人、又は役員等が暴力団員等である法人を、その事実を知らず、不当に利用するなどしている不動産媒介業者等

[暴力団とは、「暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律」(平成3年法律第77号)第2条第2号にあるとおり、「その団体の構成員(その団体の構成団体の構成員を含む。)が集団的に又は常習的に暴力的不法行為等を行うことを助長するおそれがある団体」を指します。]

(様式 2 - 2)

⑧

(住居確保給付金支給申請者 本人記入欄)

入居している賃貸住宅は上記のとおりです。

- 私の個人情報、住居確保給付金の支給を行うために必要となる範囲内で、都道府県等、公共職業安定所、社会福祉協議会及び自立相談支援機関の間で相互利用されることについて同意します。
- 住居確保給付金の支給は、原則として、貸主又は貸主から委託を受けた事業者等の口座へ振り込まれることにより、私への支給となることについて同意します。

【1 ページ目※4 のチェックボックス口に☑がある場合のみの同意事項】

- 以下に記載する、賃借人の口座に振り込む方法により支給された場合は、確実に貸主又は貸主から委託を受けた事業者等に支払うことに同意します。
- 上記の場合であっても、支払い方法の変更により、貸主又は貸主から委託を受けた事業者等の口座へ振り込むことができることとなった場合は、すみやかに本様式の再提出及び様式 1 - 3 の提出により、変更支給申請を行うことに同意します。
- 自治体の求めに応じて、貸主又は貸主から委託を受けた事業者等に支払ったことを証明する文書を速やかに提出することに同意します。

住居確保給付金の振込先	賃借人の振込口座	口座カナ名義	<p style="text-align: center;">< 申請者（借主）様へ > クレジット払いの場合は、申請者ご自身の口座をこちらにご記入ください。</p>	
		口座名義		
		金融機関名		
		支店名		
		口座種別		普通・当座
		口座番号		

【以下は、申請者が記載してください】

申請者様が記入してください

令和 ●● 年 ●● 月 ●● 日

氏名 練馬 太郎

住所 練馬区練馬●-●-● 練馬荘●●●号室

電話番号 ●●-●●●●-●●●●

(注意事項)

住居確保給付金支給申請者は、賃貸住宅の賃貸借契約の写しを添付して、この通知書（全 3 ページ）を提出してください。