

令和8年7月7日
練馬区

練馬区立中村西小学校校舎等改築説明会

日時：令和8年7月7日（火） 午後6時00分～午後7時00分

会場：中村西小学校 体育館

<次第>

- 1 開会の挨拶
- 2 出席者の紹介
- 3 改築概要について

資料1

- 4 計画内容の説明
 - (1) 鳥瞰イメージ

資料2

 - (2) 建替計画・工事工程表

資料3

 - (3) 新校舎配置・平面図（案）

資料4

 - (4) 仮設校舎配置・平面図（案）

資料5

- 5 質疑応答
- 6 閉会

<担当> 練馬区教育委員会事務局
教育振興部学校施設課学校整備担当係
電話：03-5984-1072（直通）

令和 8 年 7 月 7 日
教育振興部学校施設課

練馬区立中村西小学校校舎等改築概要について

練馬区立中村西小学校については、校舎等が築 60 年を経過しており老朽化が進んでおります。児童の安全で快適な教育環境を保持するため、「練馬区学校施設管理実施計画（平成 31 年 3 月策定）」に基づき、校舎等の改築を以下のとおり計画しております。

記

1 設計方針

- (1) 教育内容の多様化への対応
多目的スペースの確保、ICT 環境の整備
- (2) 環境配慮
雨水利用、太陽光発電
- (3) バリアフリー化の推進
段差の解消、バリアフリースイールの設置、エレベーターの設置
- (4) 防災拠点としての機能強化
防災備蓄倉庫、マンホールトイレ、体育館空調機の設置

2 施設概要

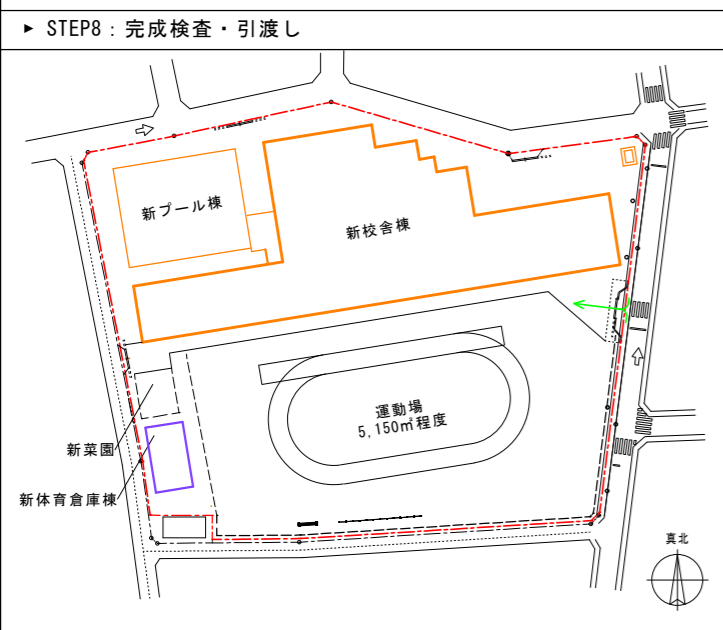
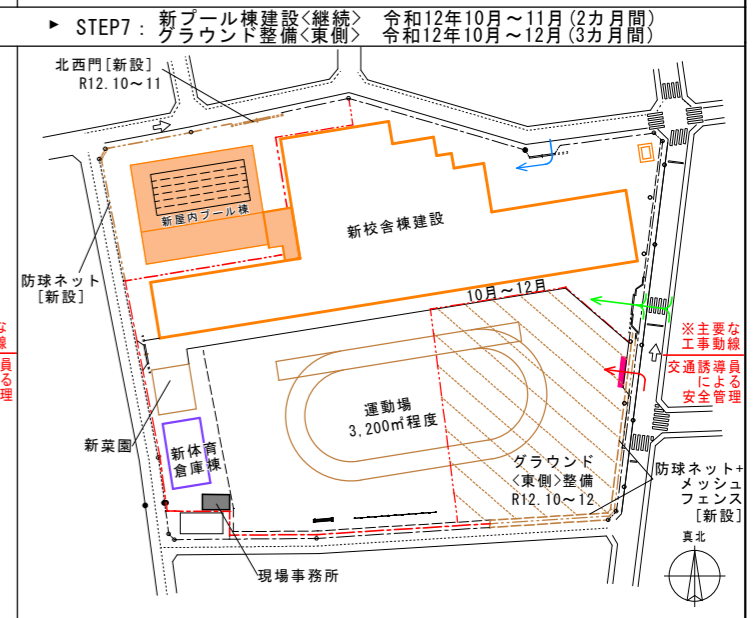
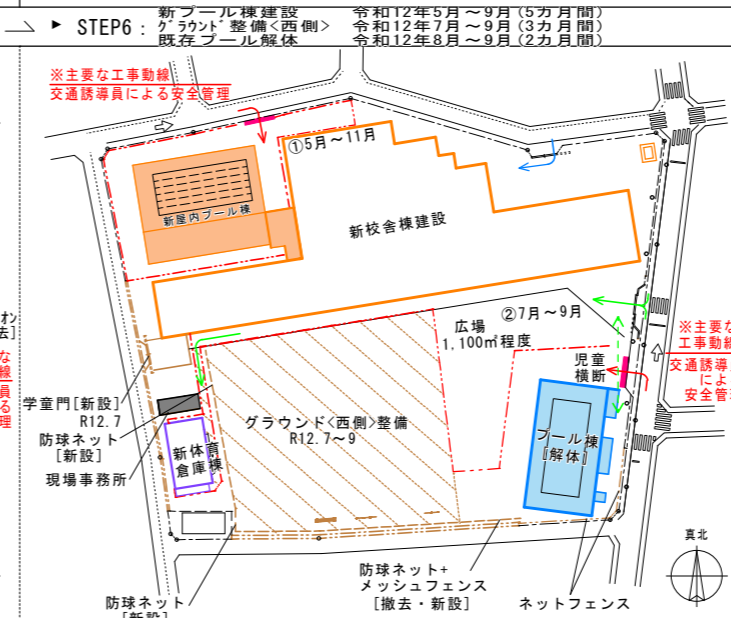
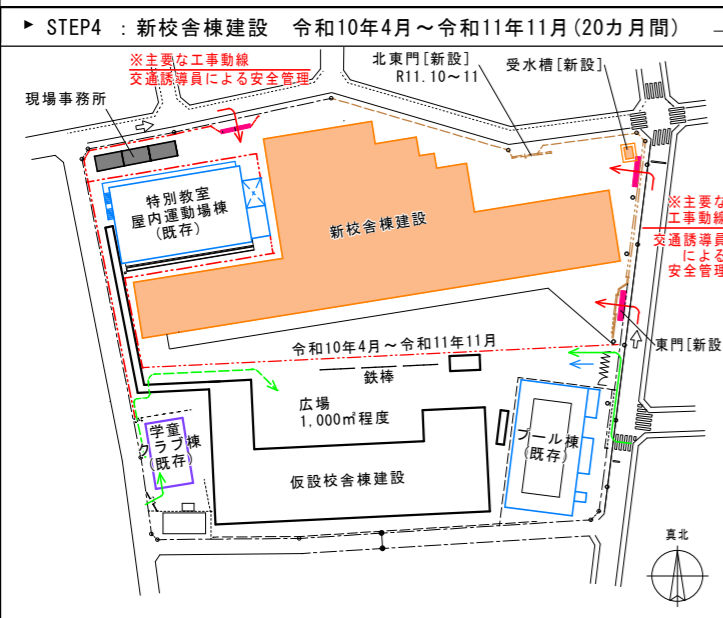
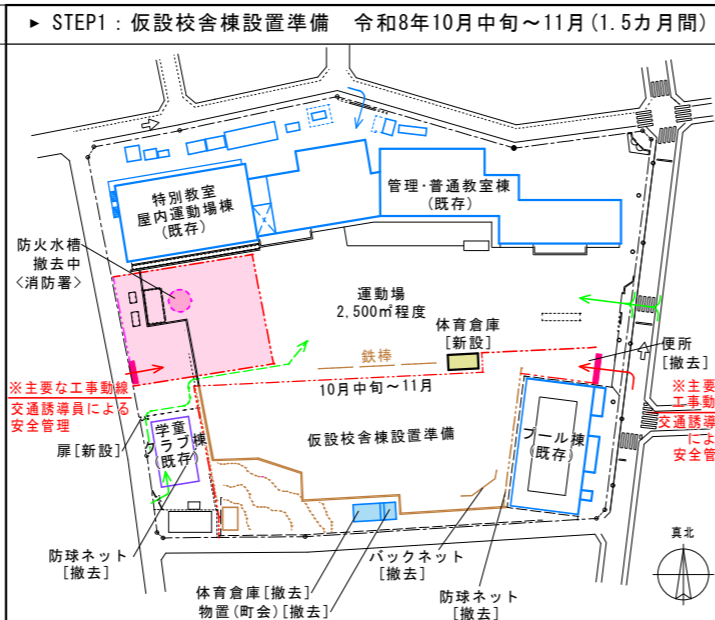
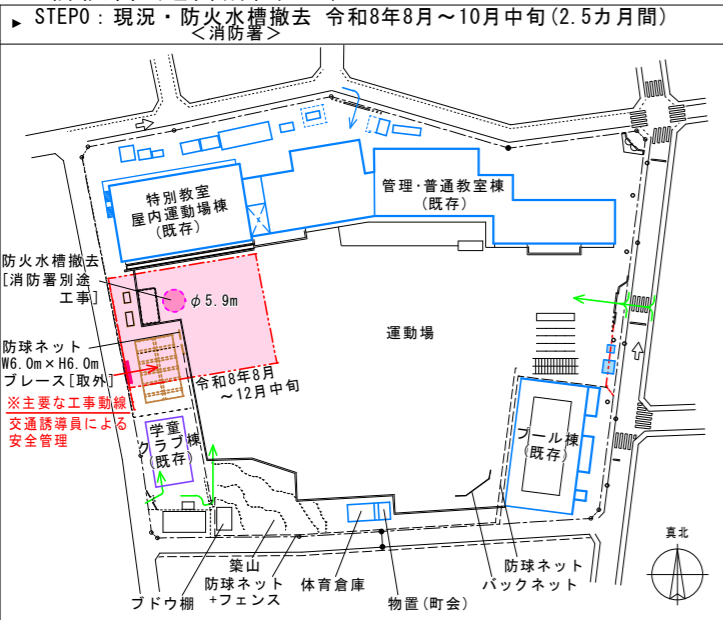
- (1) 新校舎
構 造：鉄筋コンクリート造 3 階建
延床面積：約 9,195 m²
校 庭：140mトラック、直線 50m
計画諸室：普通教室、特別教室、特別支援教室、特別支援学級、管理諸室、給食室、ねりっこ学童クラブ室、ねりっこひろば室等
そ の 他：屋内プール、屋内運動場
- (2) 仮設校舎
構 造：軽量鉄骨造 3 階建
延床面積：約 5,164 m²
計画諸室：普通教室、特別教室、特別支援教室、特別支援学級、管理諸室、給食室、ねりっこひろば室、防災備蓄倉庫等



※真北方向を示す



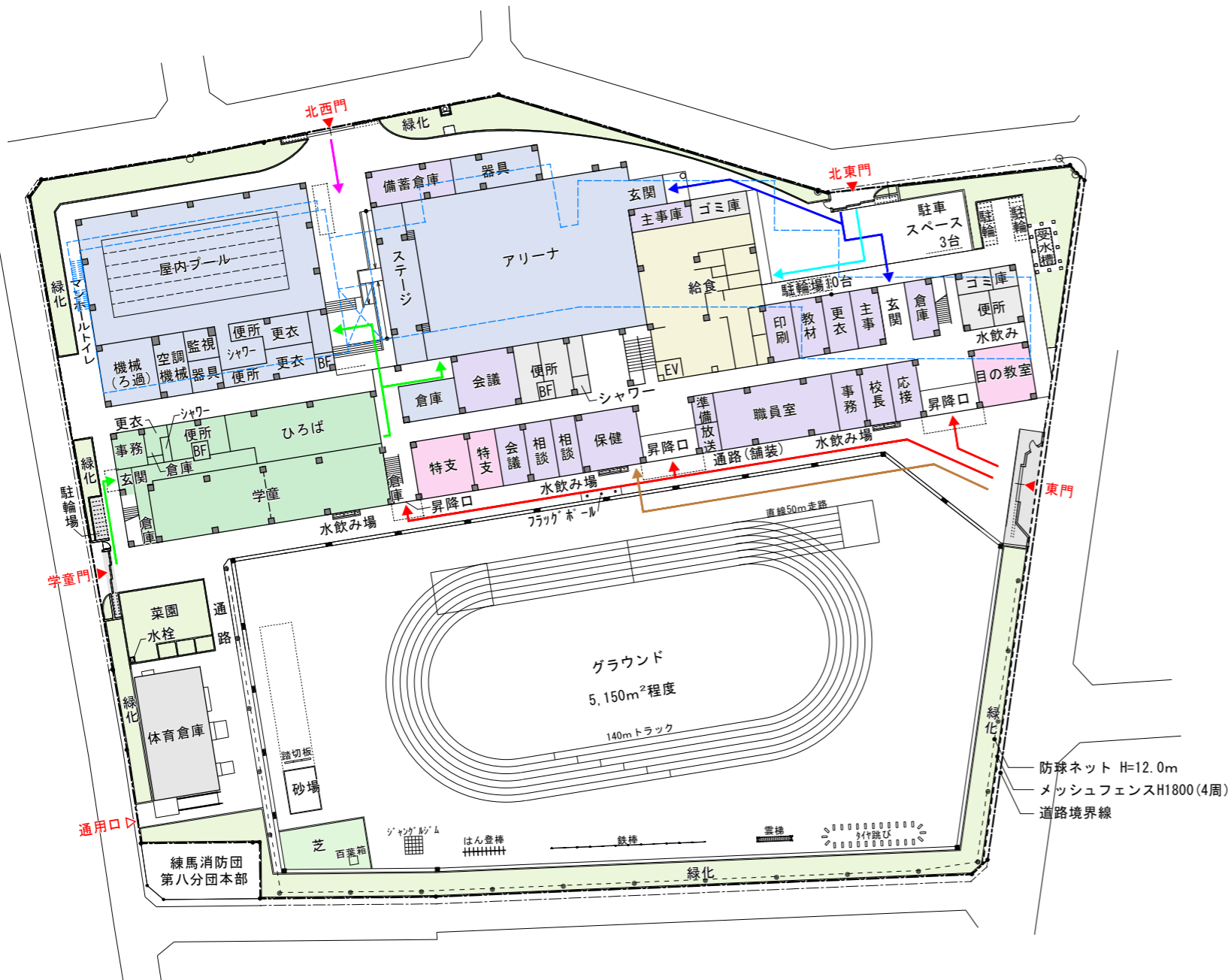
新校舎 建替計画 1/2000



■ 工事工程表 (予定)

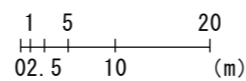
年度	令和8年												令和9年												令和10年												令和11年												令和12年												13年																																																																								
	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1																																																																																										
学校	既存校舎利用期間												仮設校舎利用期間												仮設校舎利用期間												仮設校舎利用期間												新校舎利用																																																																																				
STEP	STEP0												STEP1												STEP2												STEP3												STEP4												STEP5												STEP6												STEP7												8																																				
仮設校舎建設	既存校舎棟撤去												仮設校舎棟建設												便所改修																								仮設校舎解体																																																																																				
建設工事計画													既存校舎解体												既存普通教室棟解体																								既存体育館解体												既存プール棟解体																																																																								
新校舎建設(屋内運動場)																																																	新校舎建設												新校舎建設												新校舎建設												新校舎建設																																																
新プール建設																																																																									新プール棟建設												新プール棟建設																																																
グラウンド・外構整備																																																																																					新グラウンド<北>整備												新グラウンド<南>整備												新グラウンド<南東>整備																								
既存児童クラブ棟改修																																																																																																													改修(用途変更)												改修(用途変更)												
消防署	防火水槽撤去												撤去工事																																																																																																																								

■ 凡例
 - - - : 道路境界線
 - - - : 道路幅境界線
 - - - : 仮囲い
 - - - : 工事車両動線
 - - - : 児童動線
 - - - : 給食車両動線
 - - - : 学校関係者車両動線
 - - - : 仮設建物新設・撤去
 - - - : 既存建物撤去
 - - - : 建物新設
 - - - : 既存建物改修
 - - - : 利用中既存建物
 - - - : 利用中既存建物
 - - - : 現場事務所



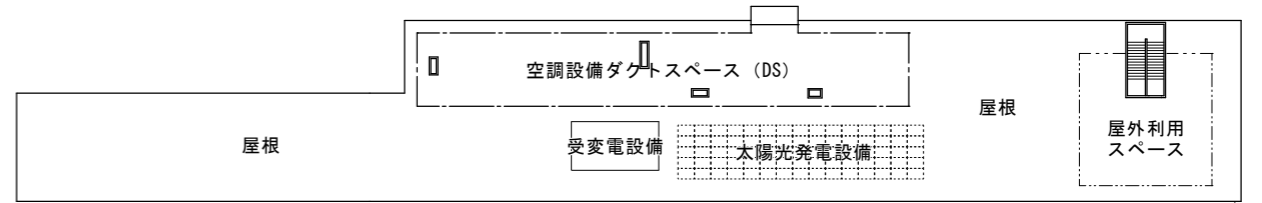
配置図・1階平面図

4,670m²
延べ面積9,195m²



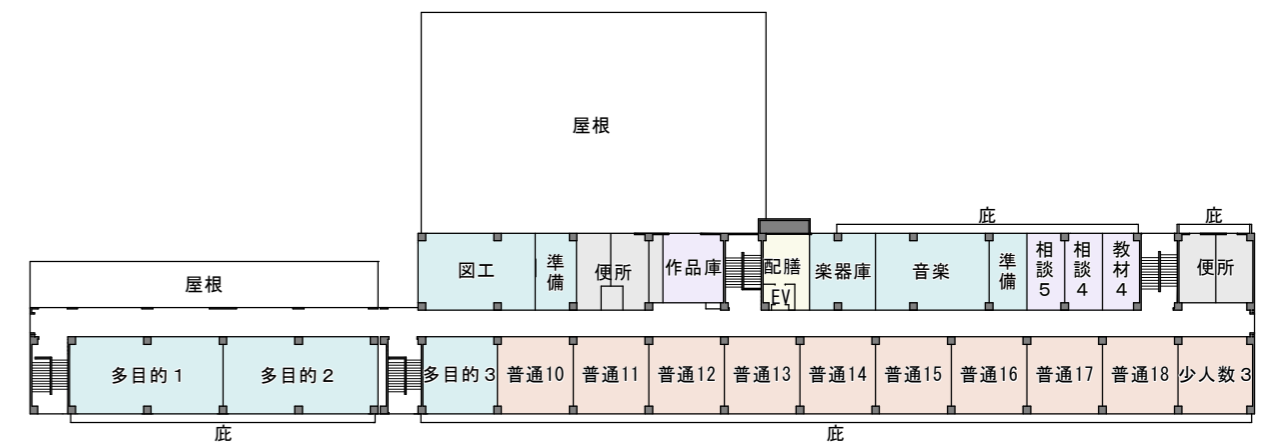
【凡例】

- 普通教室関連
- 特別支援教室関連
- 特別教室関連
- 管理諸室関連
- 給食室関連
- ねりっこ関連
- 共用部等
- プール
- 児童動線
- 学童動線
- 給食動線
- 職員・来客動線
- 緊急車両(救急車)
- 外来動線
- 既存校舎



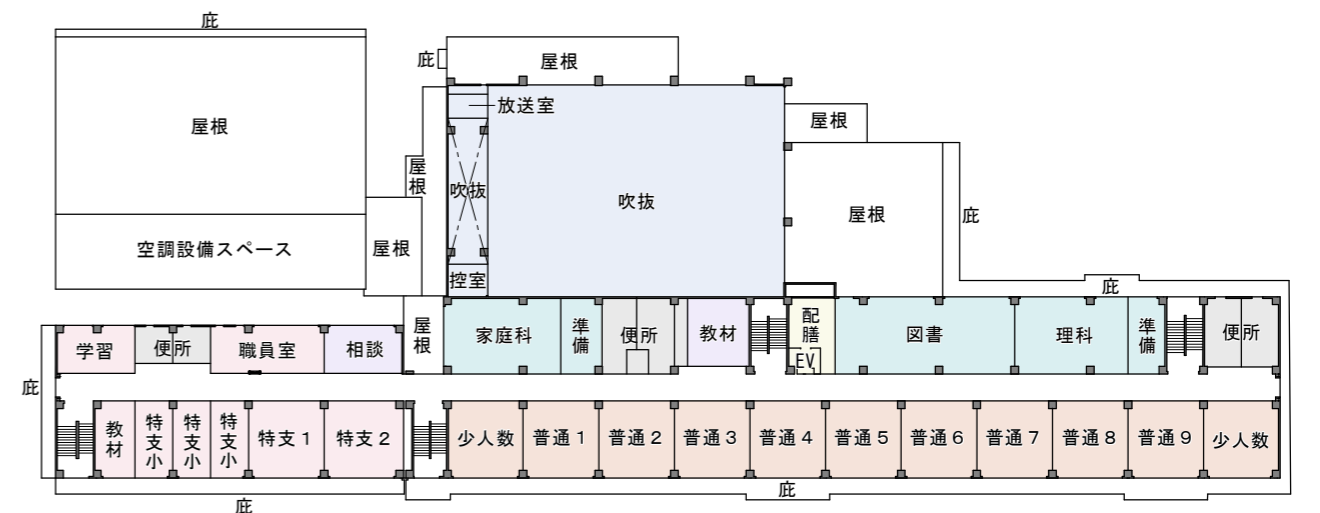
屋上平面図

31m²



3階平面図

2,143m²



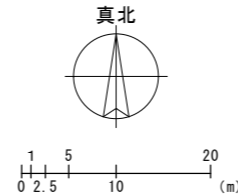
2階平面図

2,351m²



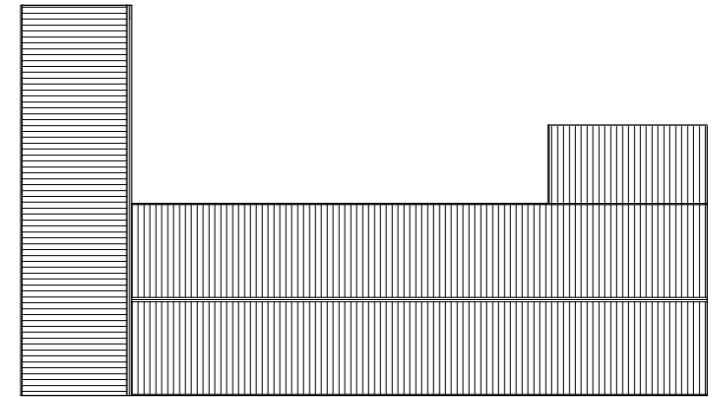
配置図・1階平面図

1,984㎡

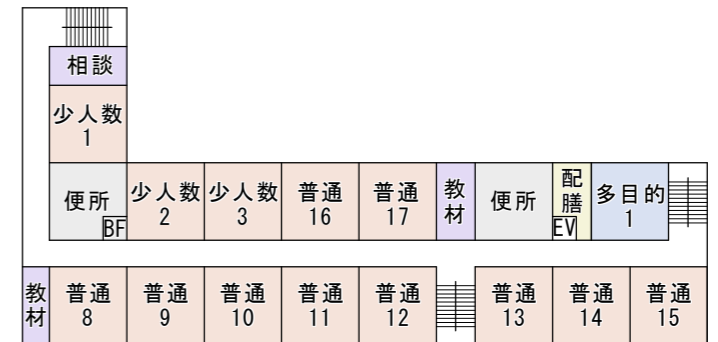


【凡例】

- : 児童・来客動線
- : 学童動線
- : 給食動線
- : 職員動線
- : 普通教室関連
- : 特別支援学級等
- : 特別教室
- : 仮囲い
- : 管理諸室
- : 学童関連
- : 給食室関連

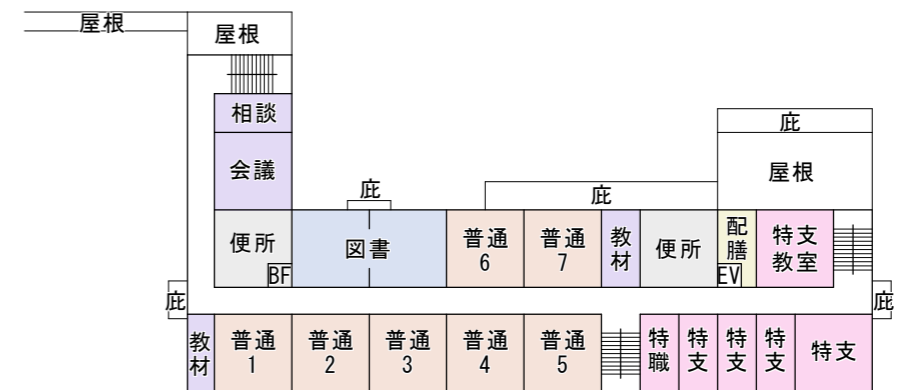


屋根伏図



3階平面図

1,590㎡



2階平面図

1,590㎡

延べ面積5,164㎡