

仕様書（案）

1 件名

区立施設等の特別高圧電力および高圧電力の調達（令和8年度需給分）（単価契約）

2 仕様

- (1) 需要場所ならびに予定契約電力および予定使用電力量等

別紙1のとおり

- (2) 需給期間

令和8年4月1日0:00から令和9年3月31日24:00まで

- (3) 需給地点

需要場所を管轄する一般送配電事業者の開閉所内の電源側接続地点

- (4) 電気工作物の財産分界点

需給地点に同じ。

- (5) 保安上の責任分界点

需給地点に同じ。

- (6) 供給電力

つぎのア、イおよびウに掲げる条件を満たすこと。

ア 供給電力は、再生可能エネルギー由来の環境価値証書（FIT非化石証書、非FIT非化石証書（再エネ指定あり）、J-クレジット（再エネ由来）、グリーン電力証書）を付与した電力とし、その比率は100%を確約すること。

イ 前項に規定する電力を供給したことを証する書類を、準備でき次第速やかに提出すること。

ウ 上記アの環境価値は区に移転することとし、いかなる第三者へも移転しないこと。

- (7) 供給の方法

需要場所で使用する電力を需要に応じて全量供給できるようにすること。

3 支払方法

毎月の検査合格後、適法な支払請求を受けた日から30日以内に支払う。

4 支払請求

- (1) 供給者は、毎月の請求額を確定したときは、紙面または電子媒体により請求書および需要場所ごとの利用明細を交付する。なお、請求書の送付期日については、別途協議により決定する。

- (2) 国が電気料金に係る激変緩和対策を実施した場合は、当該対策に応じて値引きを行う。

- (3) 需給期間の開始時および終了時の料金は、下記のとおりとする。

ア 開始時は、令和8年4月1日から直後の計量日の前日までの日割り基本料金および電力量料金

イ 終了時は、令和9年3月の計量日から3月31日までの日割り基本料金および電力量料金

5 請求額の算出方法等

(1) 請求額の算出方法

毎月の請求額は、つぎのアおよびイに定めるいずれかの方法により算出する。

ア 単価固定契約

請求額は、つぎの①－１から①－４を合計して得た金額とする。なお、請求額の合計に１円未満の端数があるときは、その端数は切り捨てる。

①－１ 基本料金

ア 通常

基本料金＝各月の基本料金単価×電力使用月の契約電力±力率割引・割増

イ 予備線

予備線基本料金＝各月の予備線基本料金単価×電力使用月の契約電力

※予備線基本料金では力率割引・割増は考慮しない。

※予備線を使用する施設は、アとイの合算により基本料金を算出する。

①－２ 電力量料金

各月の電力量料金単価および環境価値単価に、各需要場所の使用電力量実績を乗じる。

①－３ 燃料費等調整額

各月の燃料費等調整額は、需要場所を管轄する旧一般電気事業者が適用する燃料費等調整単価の算出諸元に準ずるまたは供給者が独自に定める公開された算出諸元により算出し、いずれの場合も基準燃料価格に上限を定める必要はないものとする。ただし、契約期間中に燃料費等調整額に係る制度の改定があった場合は、別途協議を行い、算出方法を定めるものとする。なお、燃料費等調整額には需要場所を管轄する一般送配電事業者が算出する離島ユニバーサルサービス単価を含むものとする。

①－４ 再生可能エネルギー発電促進賦課金

需要場所を管轄する旧一般電気事業者の標準供給条件により算出する。

② 単価の単位

単価の単位は１円とし、その端数は小数点以下第３位で四捨五入する。

③ 容量拠出金の取扱い

各単価には、容量拠出金の負担額を含み、その単価は契約期間中同一単価とする。

④ 消費税の取扱い

各単価には、消費税および地方消費税を含むものとする。

⑤ 単価の変更

国の制度改正や接続送電サービス利用料の変更等、供給者の責めによらない事由により契約単価等の変更が生じる場合は区と供給者との協議により、必要に応じて変更を行う。

イ 単価変動（市場連動）契約

請求額は、つぎの①－１から①－４を合計して得た金額とする。なお、請求額の合計に１円未満の端数があるときは、その端数は切り捨てる。

①－１ 基本料金

ア 通常

基本料金＝各月の基本料金単価×電力使用月の契約電力±力率割引・割増

イ 予備線

予備線基本料金＝各月の予備線基本料金単価×電力使用月の契約電力

※予備線基本料金では力率割引・割増は考慮しない。

※予備線を使用する施設は、アとイの合算により基本料金を算出する。

①－２ 電力量料金

電力量料金＝各需要場所の同日同時刻帯の30分使用量実績÷（１－損失率）×（30分ごとのJEPXエリアプライス実績＋スポット取引手数料＋環境価値）＋各需要場所の同日同時刻帯の30分使用量実績×（託送料金＋小売手数料）

①－３ 燃料費等調整額

各月の燃料費等調整額は、需要場所を管轄する旧一般電気事業者が適用する燃料費等調整単価の算出諸元に準ずるまたは供給者が独自に定める公開された算出諸元により算出し、いずれの場合も基準燃料価格に上限を定める必要はないものとする。ただし、契約期間中に燃料費等調整額に係る制度の改定があった場合は、別途協議を行い、算出方法を定めるものとする。なお、燃料費等調整額には需要場所を管轄する一般送配電事業者が算出する離島ユニバーサルサービス単価を含むものとする。

①－４ 再生可能エネルギー発電促進賦課金

需要場所を管轄する旧一般電気事業者の標準供給条件により算出する。

② 単価の単位

単価の単位は１円とし、その端数は小数点以下第３位で四捨五入する。

③ 容量拠出金の取扱い

各単価には、容量拠出金の負担額を含み、その単価は契約期間中同一単価とする。

④ 消費税の取扱い

各単価には、消費税および地方消費税を含むものとする。

⑤ 単価の変更

国の制度改正や接続送電サービス利用料の変更等、供給者の責めによらない事由により契約単価等の変更が生じる場合は区と供給者と協議により、必要に応じて変更を行う。

(2) 契約単価

別紙２ 単価内訳書（例）のとおり

単価内訳書の記載内容は、区と落札者で協議して決定します。

(3) 請求額算出根拠の確認

契約締結後、需要場所ごとの使用電力量等、請求額算出に使用した根拠が確認できるWEBページを速やかに区へ提供し、アクセス用のID、パスワードを発行すること。

6 留意事項

- (1) 電力量等の検針に必要な機器の準備、交換工事等については、供給者において調整を行う。
- (2) 供給者は、災害、事故等が発生した場合において、発注者が指定する連絡先への指示、連絡等が迅速に行える連絡体制を確立するものとする。
- (3) 本仕様書に定めのない事項については、区と供給者で別途協議のうえ決定する。

7 担当

練馬区環境部環境課事業推進係 電話 03-5984-4702

特記仕様書（案）

本特記仕様書に定められた事項は、電気需給契約書に定められた事項に優先して適用する。

天災その他不可抗力による契約内容の変更および契約解除

- (1) 契約締結後において、天災事変その他の不測の事件に基づく日本国内での経済情勢の激変により、契約内容が著しく不相当と認められるに至ったときは、その実情に応じ、区または供給者は相手方と協議の上、契約金額、その他の契約内容を変更し、または本契約を解除することができる。
- (2) 前号の場合において、本契約に定める条項を変更し、または本契約を解除するときは、区または供給者は相手方と協議の上、書面により定めるものとする。
- (3) 第1号の場合において、本契約を解除するときは、指定期日までに相手方に申し出るものとする。ただし、契約解除の申し出が当該期日以降になされた場合は、別途協議により算定した違約金を相手方に支払うことができるものとする。なお、解除手続きや契約切替等に要する期間を鑑み、指定期日は契約解除希望日の3か月前とする。
- (4) 第2号および第3号の規定は、第1号の場合に限り適用するものとし、第1号の場合以外の事由による契約変更または契約解除等については、本契約の約款および原契約の定めによるものとする。

単 価 内 訳 書（例）

※「単価固定契約」の場合。記載内容は区と落札者で協議して決定します。

件名 令和8年度 区立施設等の特別高圧および高圧電力の調達(単価契約)

項目		単位	単価
基本料金	基本料金	1kWあたり	
	予備線基本料金	1kWあたり	
電力量料金	電力量料金(夏季)	1kWhあたり	
	電力量料金(他季)	1kWhあたり	
	環境価値	1kWhあたり	※落札者によって①または② ①固定単価を記載 ②環境価値は電力量料金に含める
燃料費等調整額		1kWhあたり	※落札者によって①または② ①需要場所を管轄する電気事業法(昭和39年法律第170号)第2号第2号で規定された旧一般電気事業者が定める標準供給条件(基本契約要綱)による。 ②受注者が独自に定める公開された算定諸元による。(別紙)
再生可能エネルギー 発電促進賦課金		1kWhあたり	需要場所を管轄する旧一般電気事業者の標準供給条件による

※各単価には、容量拠出金の負担額、消費税および地方消費税を含むものとする。

単価内訳書（例）

※「単価変更(市場連動)契約」の場合。記載内容は区と落札者で協議して決定します。

件名 令和8年度 区立施設等の特別高圧および高圧電力の調達(単価契約)

項目		単位	単価
基本料金	基本料金	1kWあたり	
	予備線基本料金	1kWあたり	
電力量料金	JEPXエリアプライス実績	1kWhあたり	30分ごとのJEPXエリアプライス東京の実績による
	スポット取引手数料	1kWhあたり	
	環境価値	1kWhあたり	
	託送料金	1kWhあたり	※落札者によって①または② ①需要場所を管轄する一般送配電事業者が託送等供給約款で定める額 ②0.00
	小売手数料	1kWhあたり	
燃料費等調整額		1kWhあたり	※落札者によって①または② ①需要場所を管轄する電気事業法(昭和39年法律第170号)第2号第2号で規定された旧一般電気事業者が定める標準供給条件(基本契約要綱)による。 ②受注者が独自に定める公開された算定諸元による。(別紙)
再生可能エネルギー発電促進賦課金		1kWhあたり	需要場所を管轄する旧一般電気事業者の標準供給条件による
損失率		%	※落札者により①または② ①需要場所を管轄する一般送配電事業者が託送等供給約款で定める数 ②0.00

※各単価には、容量拠出金の負担額、消費税および地方消費税を含むものとする。