◆ 美術館·貫井図書館施設概要

◇ 所 在 地 練馬区貫井一丁目36番16号

◇ 建設年月 昭和60年(1985年) 4月

◇ 用途地域 第一種住居地域

◇ 建ペい率 60% (角地緩和で+10%)

◇ 容 積 率 200%

◇ 防火規制 準防火地域

◇ 高度規制 20m、第2種高度地区

◇ 地区計画 中村橋北口地区地区計画 造 鉄骨鉄筋コンクリート造

地上3階 地階 3階・2階 美術館 1階 貫井図書館

地階 収蔵庫・閉架書庫

◇面

| | 敷地(m²) | 建物(m²) |
|-------|-----------|-----------|
| 美術館 | 2, 246. 2 | 2, 927. 7 |
| 貫井図書館 | | 1, 430. 8 |
| 合計 | 2, 246. 2 | 4, 358. 5 |

◆ 周辺図



【練馬区立美術館】

◇運営形態 指定管理者制度(公益財団法人 練馬区文化振興協会)

◇収蔵作品 7,642点(令和4年3月31日現在)

> 日本近現代の油彩画・日本画を中心に所蔵。近年は浮世絵や 西洋版画・書籍の作品が増加傾向。

| | 購入・寄贈作品 寄託 ム | | | 合計 | | | | | |
|-----|--------------|-----|----|----|-------|--------|--------|-------|--------|
| 日本画 | 洋画 | 版画 | 工芸 | 書 | 彫刻・立体 | その他 | 小計 | 作品 | |
| 332 | 1, 705 | 987 | 49 | 1 | 68 | 2, 641 | 5, 783 | 1,859 | 7, 642 |

・展覧会:企画展・コレクション展 年5~6回開催 ◇事業概要

共催事業 (練馬区美術家協会展、練馬区民美術展)

・教育普及:講演会、ワークショップ、学校関連事業(出張プログ ラム、団体鑑賞、職場体験等)等

·常設展示室※ 、企画展示室、 ◇施設概要

一般展示室、創作室、収蔵庫 等 ※現在、常設展示は行っていない

(企画展で使用)

◇来館者数

令和元年度 2年度 3年度 104,016人 41,958人 79,795人

【貫井図書館】

◇運営形態 ◇蔵書冊数 指定管理者制度(株式会社 図書館流通センター) 151,406点(令和4年3月31日現在)

(概数内訳)

| 開架100,000 | | | | | |
|-------------|-------|-------|--------|-------|--------|
| 一般開架 70,000 | | | 児童書 | 青少年 | 閉架 |
| 図書 | 雑誌 | 視聴覚 | 25,000 | 5,000 | 51,000 |
| 64,000 | 2,000 | 4,000 | , | -, | |

- ◇事業概要 ・図書資料等に係るサービス(貸出し・返却・予約 等)
 - ・児童・青少年サービス事業(おはなし会、学校支援等)
 - ・ 障害者サービス事業 (対面朗読サービス 等)
 - ・その他事業(企画展示やイベント・講座 等)

◇施設概要 開架閲覧室 対面朗読室 視聴覚室 閉架書庫 等

◇来館者数等

| | 令和元年度 | 2年度 | 3年度 |
|------|-----------|----------|----------|
| 来館者数 | 717, 401人 | 470,245人 | 562,060人 |
| 貸出者数 | 205,552人 | 165,528人 | 198,738人 |
| 貸出点数 | 594, 578点 | 497,010点 | 597,834点 |

【美術の森緑地】

◇所在地 練馬区貫井一丁目36番26号

◇位置付け

- 都市公園(練馬区立都市公園条例)
- 地区施設(中村橋駅北口地区地区計画)

◇敷地面積 1, 894, 6 m²

平成27年(2015年)リニューアルオープン。 天然芝の園内に20種32体の動物等の彫刻オブ ジェが一面に配置されている。

※詳細については、添付の図面を参照

◇来園者数

| 令和元年度 | 2年度 | 3年度 |
|----------|----------|-----------|
| 362,878人 | 277,256人 | 317, 103人 |







【サンライフ練馬】

(練馬区立東京中高年齢労働者福祉 ヤンター)

◇所 在 地 練馬区貫井一丁目36番18号

◇開設年月 昭和56年(1981年) 4月

◇敷地面積 1,844.1㎡ ◇延床面積 2,471.1m²

◇建築条件 美術館・図書館と同様

造 鉄骨コンクリート造

地上3階

◇施設概要 職業相談室、職業情報展示室、

職業講習室、和室、会議室、 研修室、クラブ室、体育室、

トレーニング室

練馬区立美術館・貫井図書館、美術の森緑地等の現況

添付図面リスト

【練馬区立美術館・貫井図書館】

- ·【建築-01】 配置図
- ・【建築-02】 平面図 (ピット・地下1階・中地下1階)
- ·【建築-03】 平面図(1階)
- ·【建築-04】 平面図(2階)
- ·【建築-05】 平面図(3階)
- ·【建築-06】 屋根伏図
- ·【建築-07】 立面図(北・西)
- ·【建築-08】 立面図(南・東)
- ·【建築-09】 断面図1
- ·【建築-10】 断面図 2
- ・【建築-11】 敷地測量図

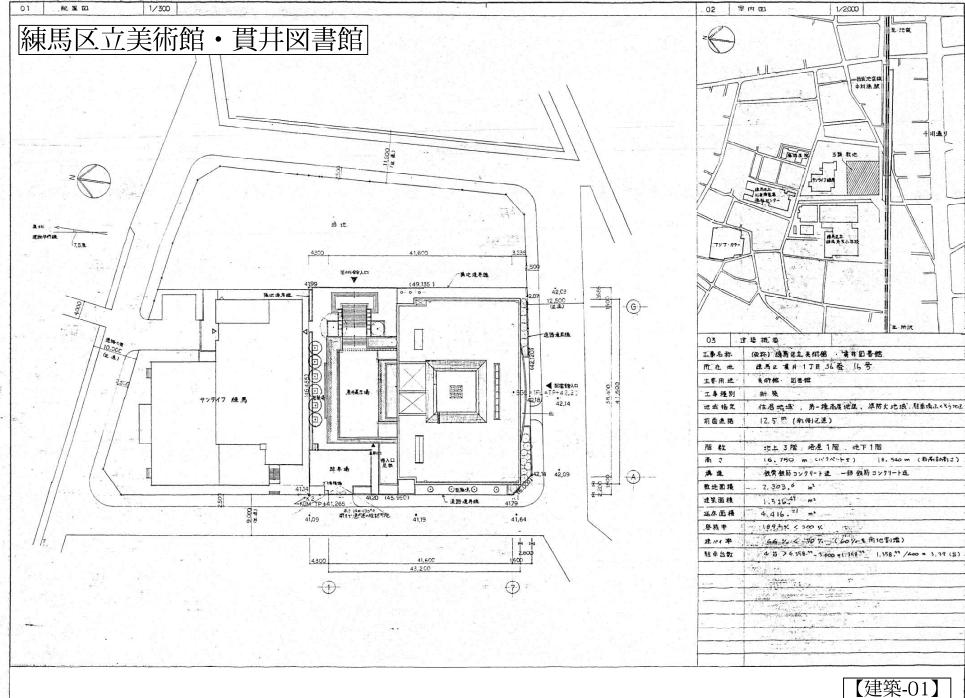
【サンライフ練馬 (練馬区立東京中高年齢労働者福祉センター)】

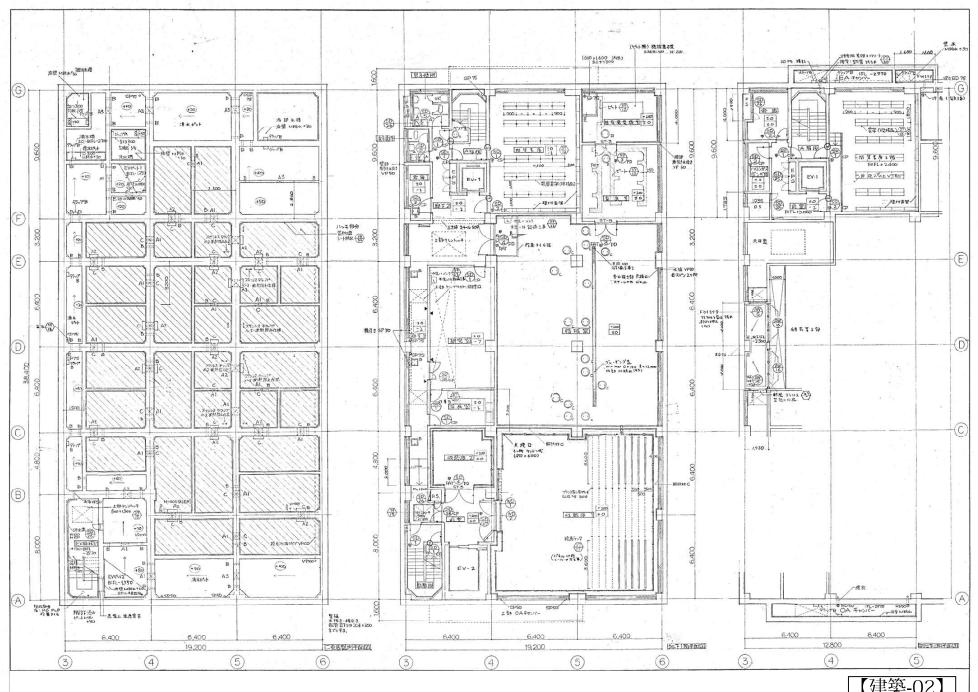
- ·【建築-12】 平面図(1階)
- ·【建築-13】 平面図(2階)
- ·【建築-14】 平面図(3階)
- ·【建築-15】 屋根伏図
- ·【建築-16】 断面図
- ·【建築-17】 立面図
- ・【建築-18】 敷地測量図 (サンライフ練馬(道路後退部分含む)※)
- ・【建築-19】 敷地測量図(道路後退部分※)

※サンライフ練馬の敷地は(建築-18)から(建築-19)道路後退部分を減ずる。

【美術の森緑地】

- ・【緑地-01】 完成平面図
- ・【緑地-02】 造成平面図
- ・【緑地-03】 舗装・縁石平面図
- ・【緑地-04】 施設平面図
- 【緑地-05】 植栽平面図
- •【緑地-06】 構造図1
- ·【緑地-07】 構造図 2
- •【緑地-08】 構造図3
- ·【緑地-09】 構造図 4
- •【緑地-10】 構造図 5
- 【緑地-11】 敷地測量図

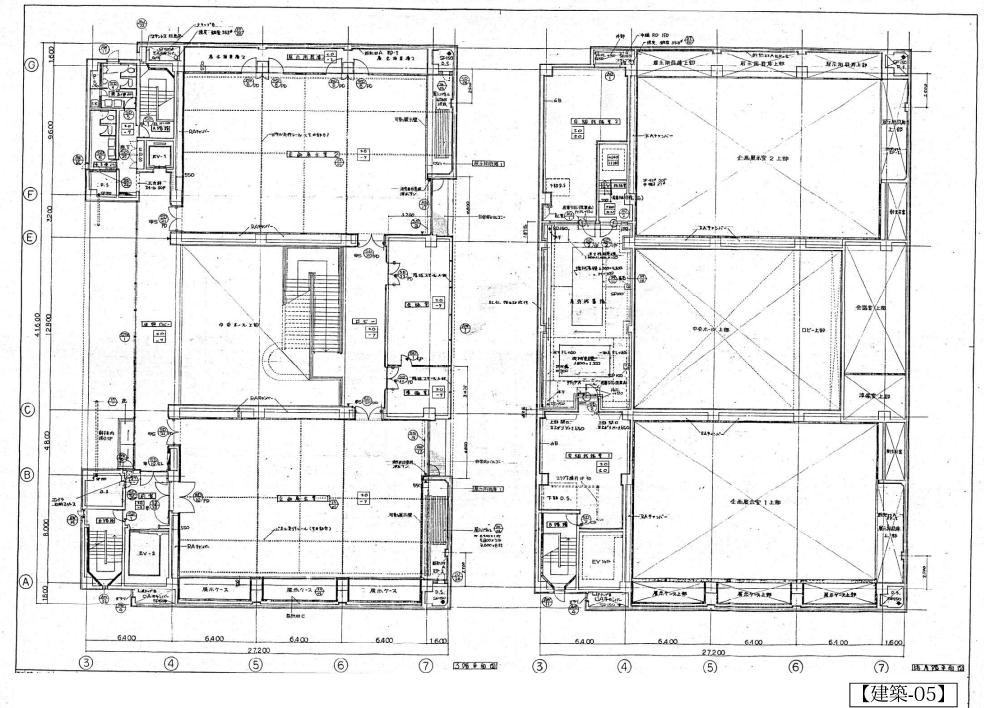




【建築-02】

- SP 150 ZTOUZ BEAL SP150 スサンレス放為本ト 建京 鐵管新炉 3 RD75 EAR TO EATTEN -(3) (G) Jam 17A PS ***** 10 展示(でかん) いつかのという 大き事者 PIX 36417-11 2FL+3,000 * 39 85 パれた打ししん(天井ちの介) A PEA RHA ILU SO 15 BU 2 15 (36) DR 3 27-12 611-18 3 5 A 3 7 -7 (3) DS E #\$417-3.3 FIX FIX #17-12 ## c'- | (2) 1935 #5 PA TAR RDIM 24 系和 加 177/9-E E to V 型為3用個用 配望3 48 4 4 -7 中3階 平面図 10 ME TO A ME WATE OF ...G £-9- 花樹石 三方 21 21 50 175mm+ 230 屋 外 展 至 场 100 中東本-11 -60 中央 中在 上部 1 115mm 新城市本 猫以 10 パラペート 倒板笠木 度: 辞書質の人心 10: -7: 0+9- ¥ · 经年野的工作中间是对意思的 ±0 / 佳島日地 (C) 0 10 8 10 2 9 K9 18 x 2. (28) 27-42 Bin 90 \$37-124-4F 300 *F 2FL-50 K + 600 2 000 体统目地 TERROIS TERROIS (B) 堪丛 - PO 13 A - VC/ 2 13 アスファルト東出防化・ 砂利用は本坪之 150 *124-19 To 2522 1,500I SP (SP ールオルカイレール (ス = おカ) 一种 原东亚 (1) FRIRD 100 3H-300 RATEUE-(A) (A) 909 SUS 250 22 RD75 新研女C 一般表示室上部 37-16-17-5-1 (25) PINO **都作催上都** 上部仲姓忠 6,400 6400 (TM) 6.400 6400 (P) 1,600 27.200 3 (4) (5) (6) (7)

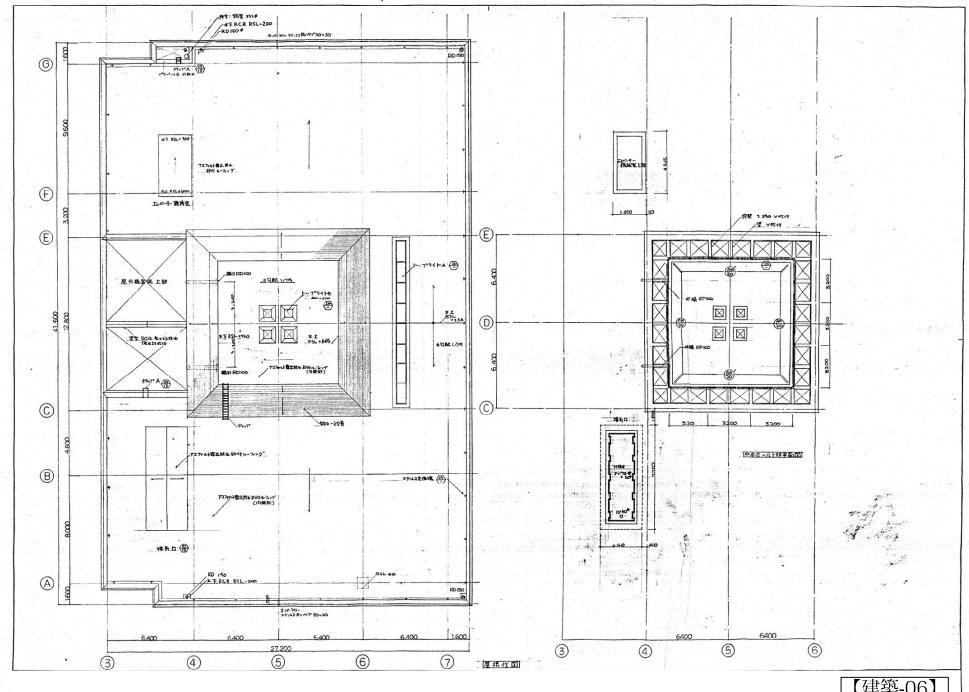
【建築-04】



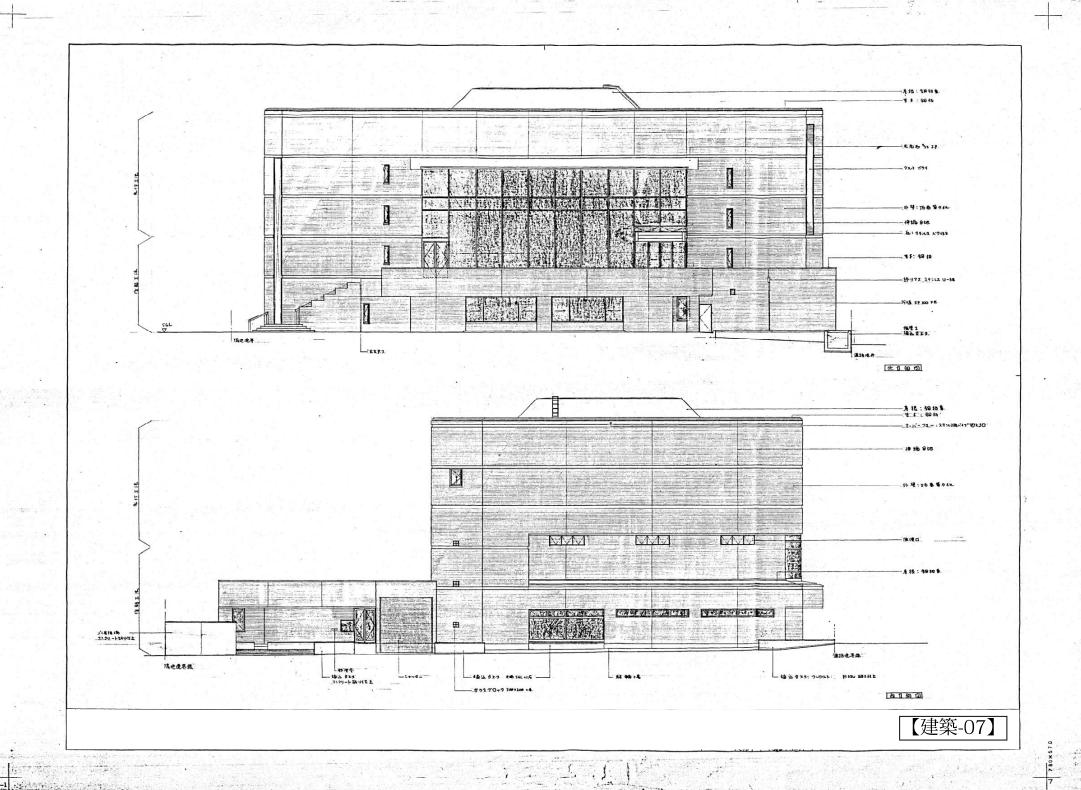
B2-11

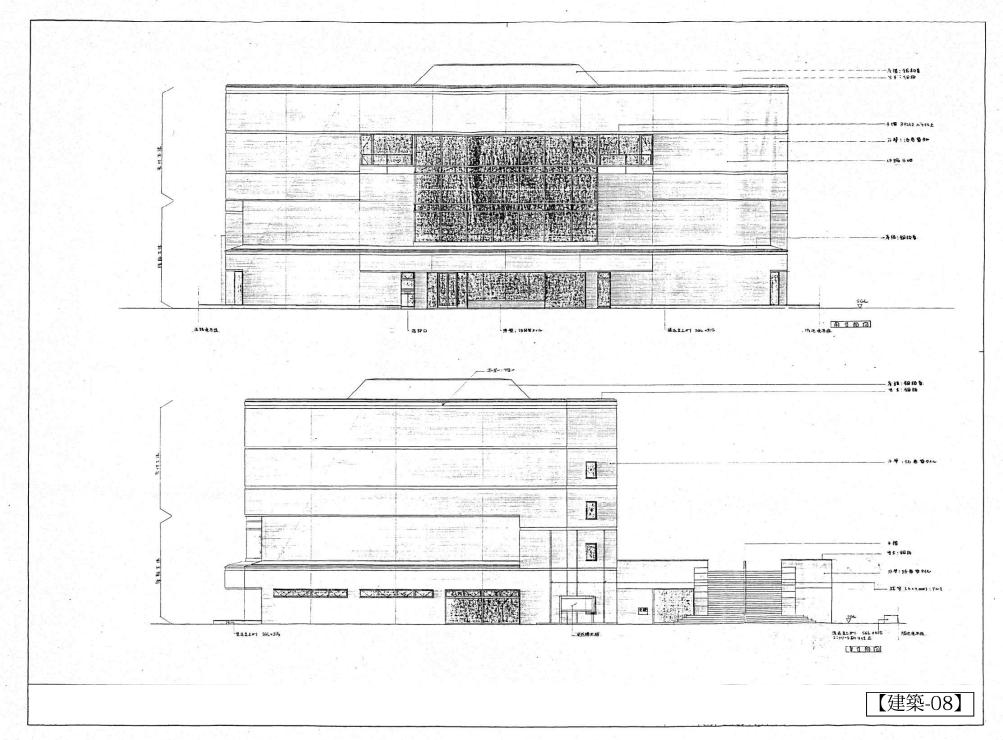
7 80×57 C

780×5

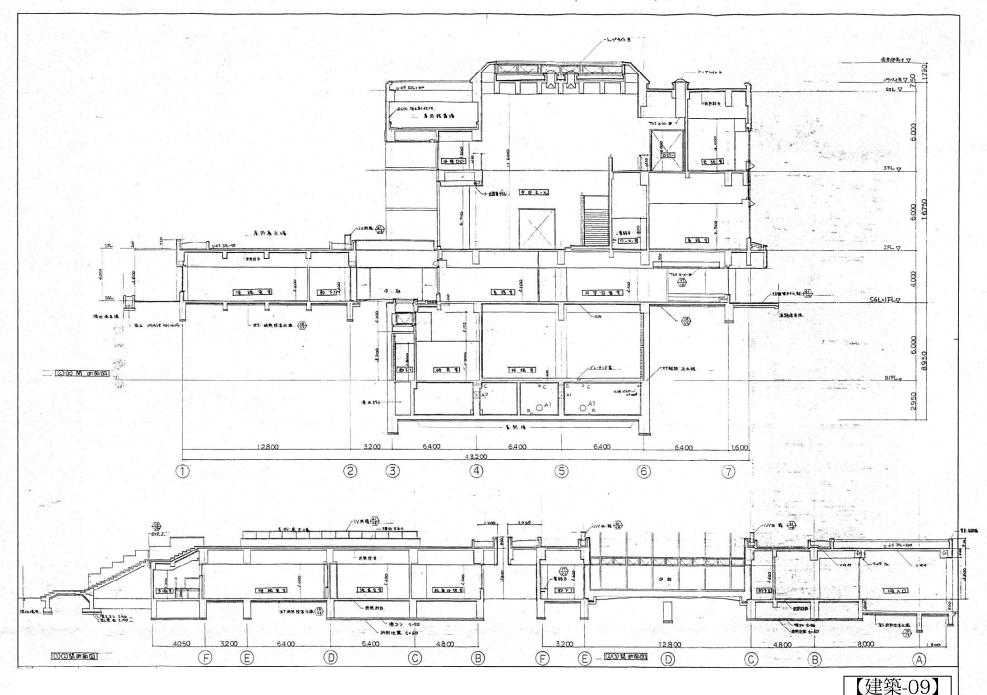


【建築-06】

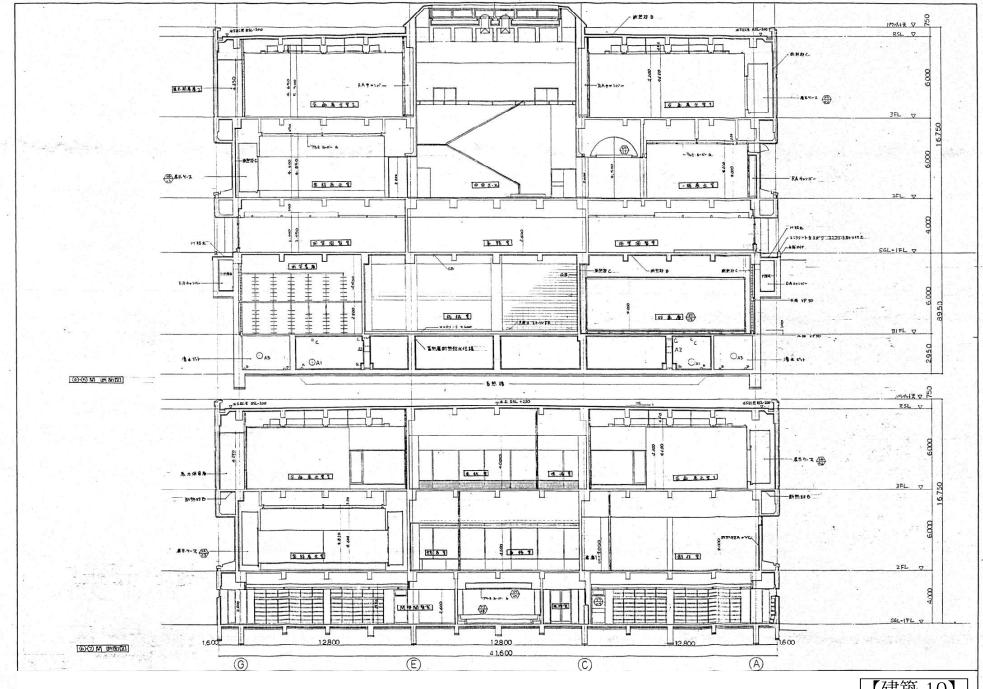




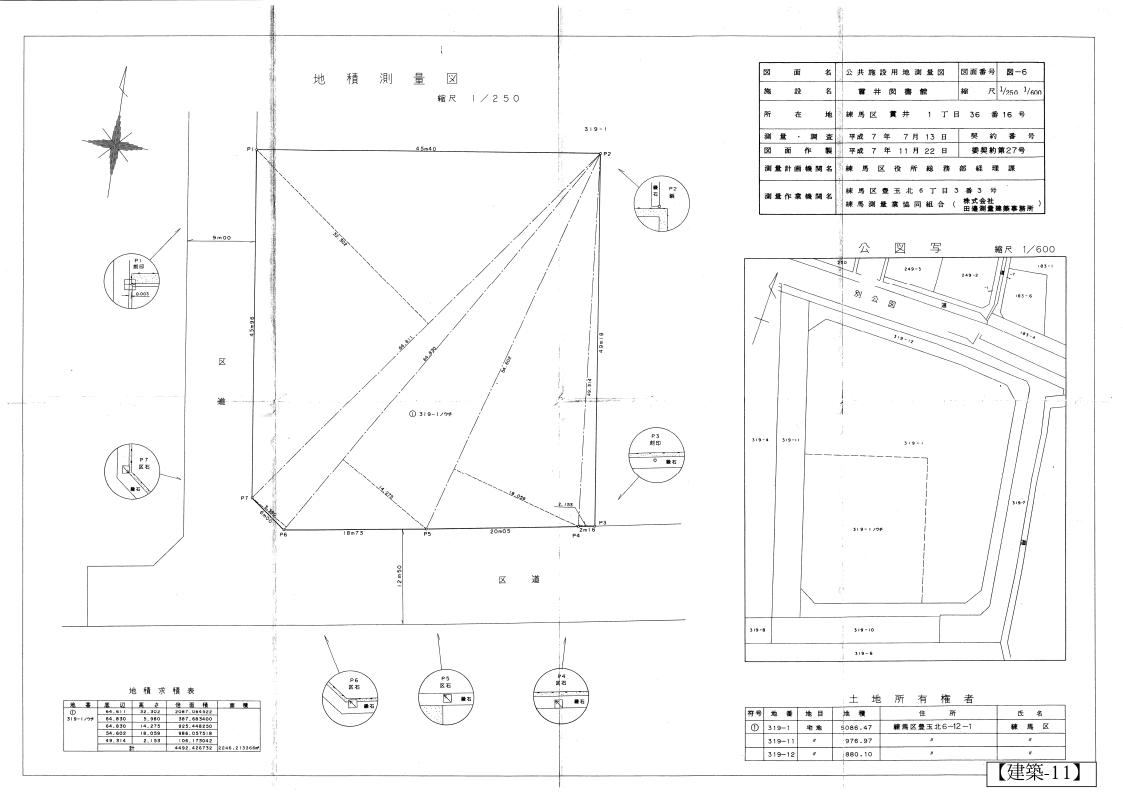
1



【建築-09】

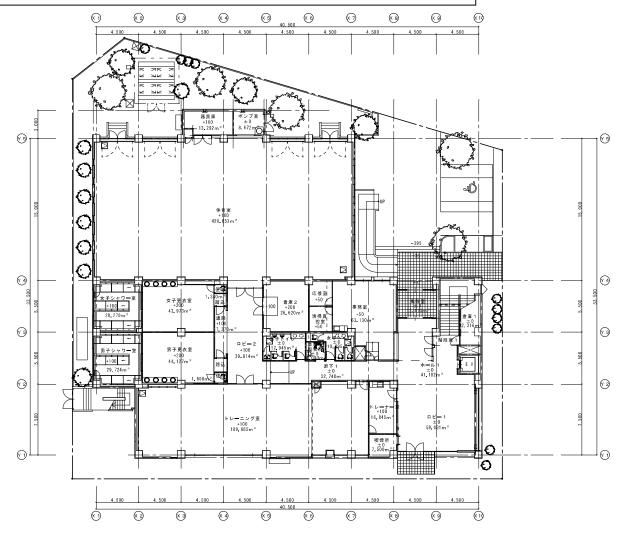


【建築-10】

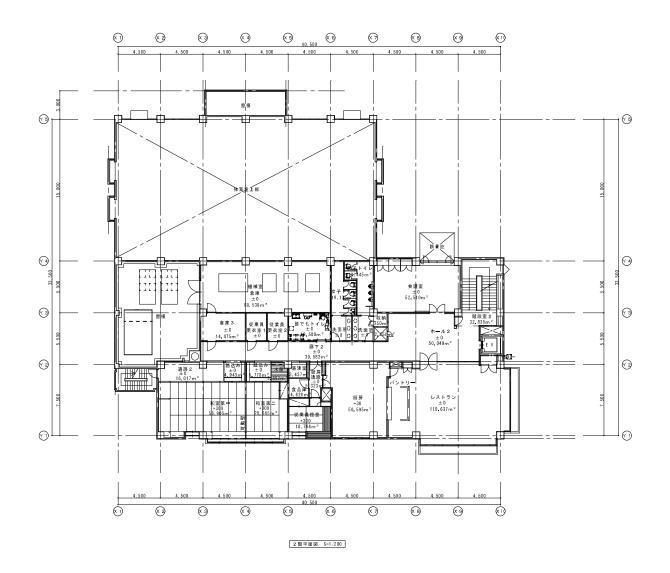


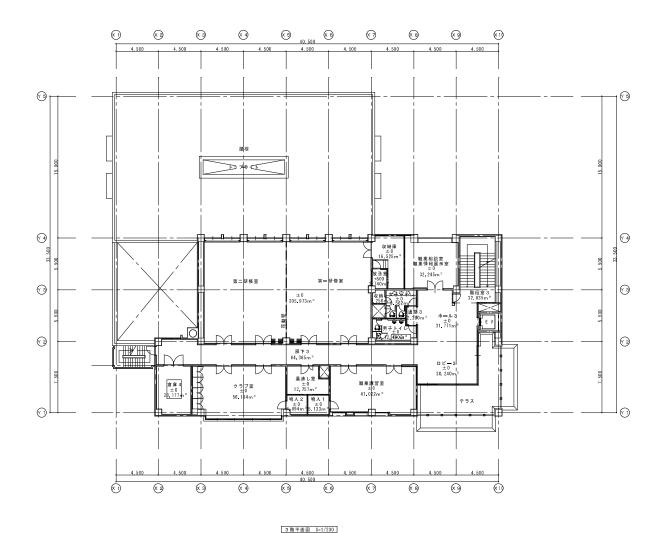
サンライフ練馬

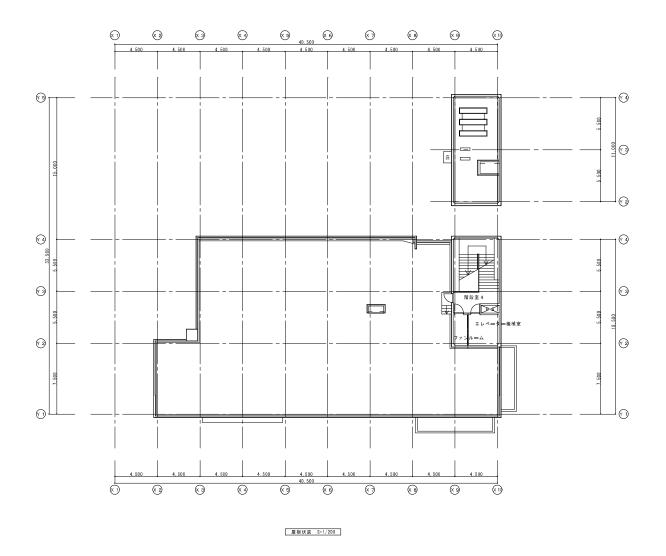
(練馬区立東京中高年齢労働者福祉センター)

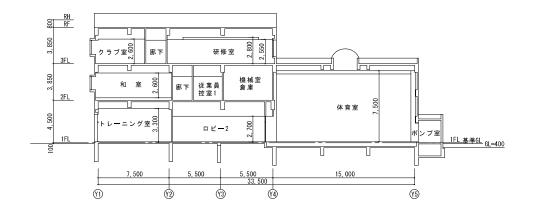


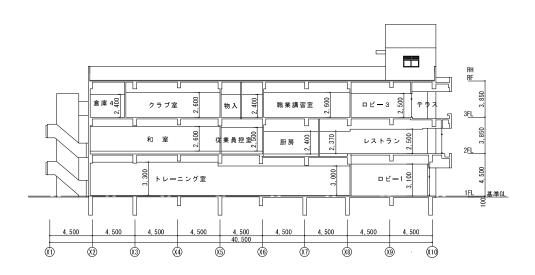
1 階平面図 S=1/200

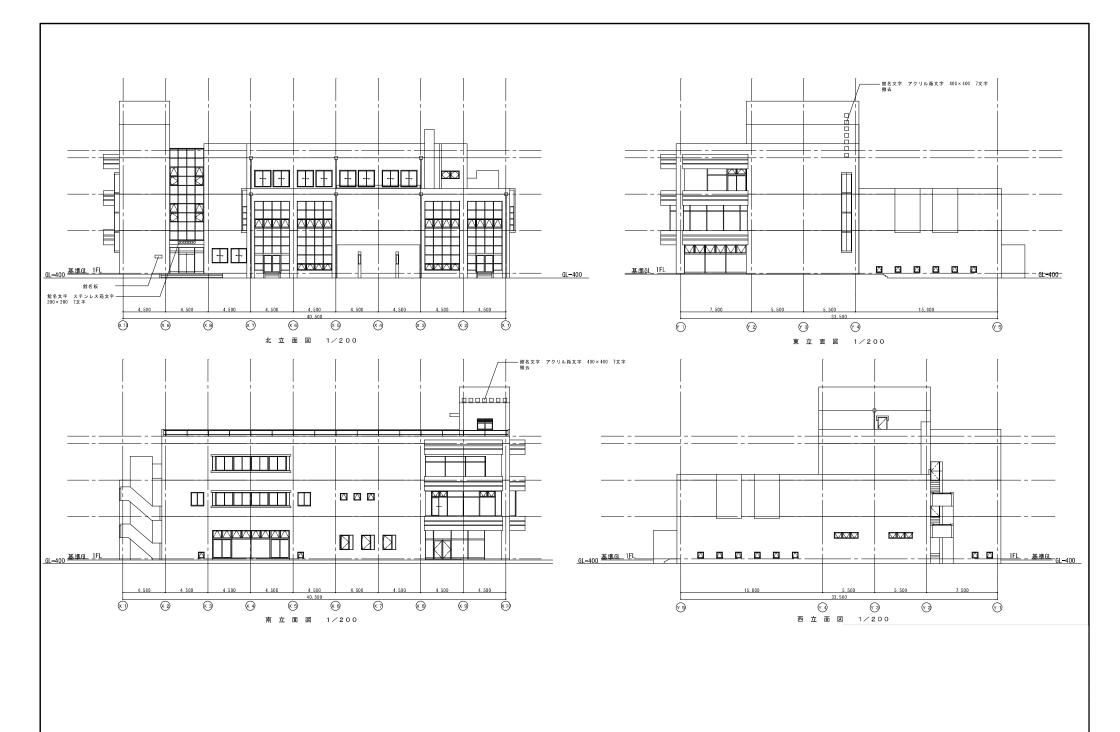


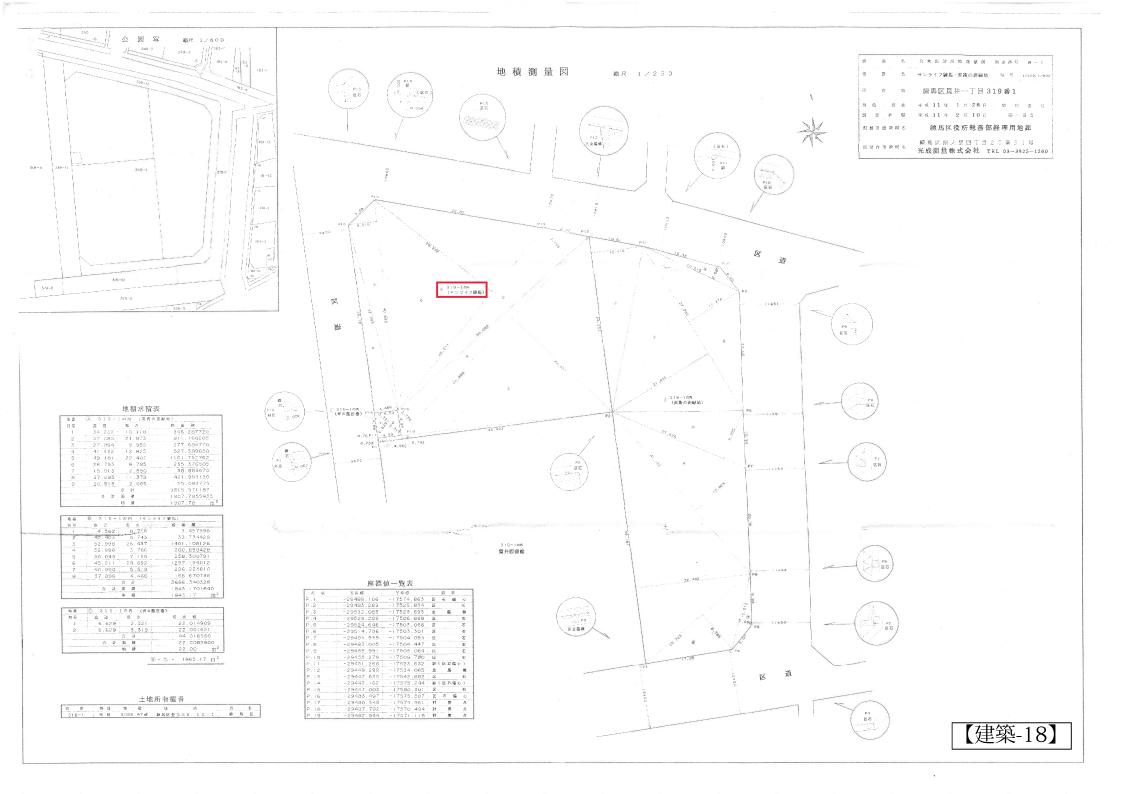


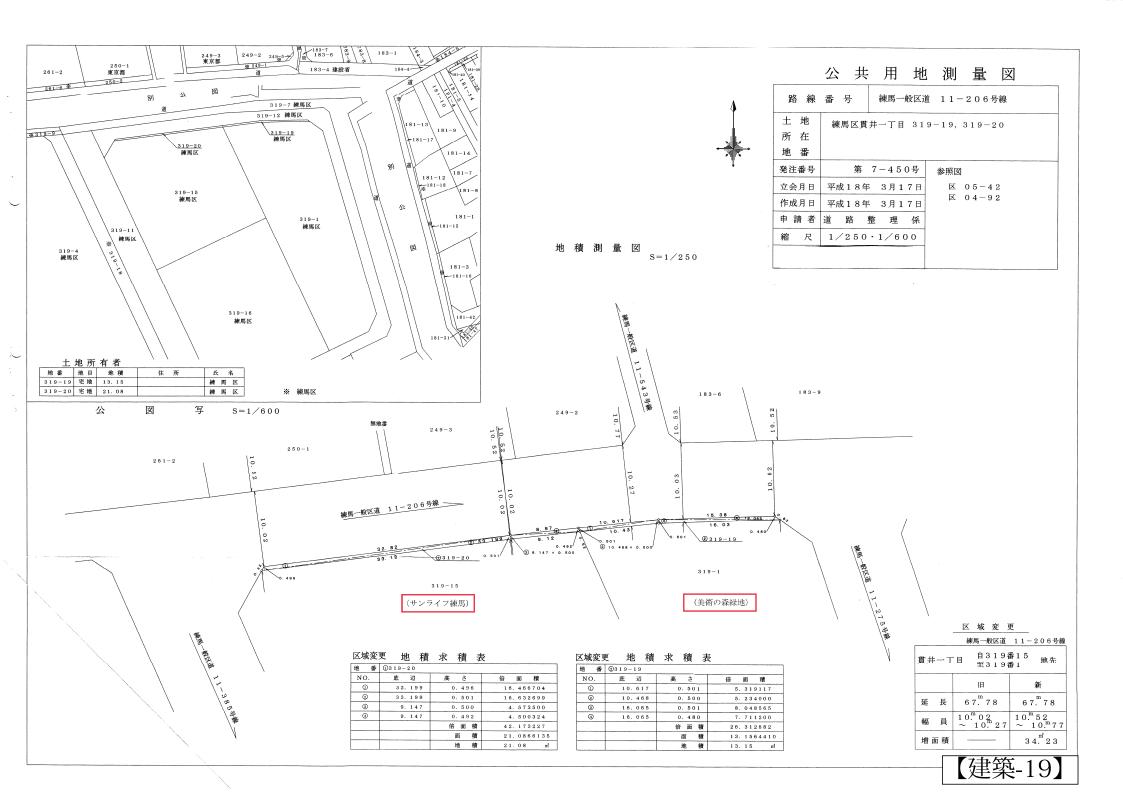


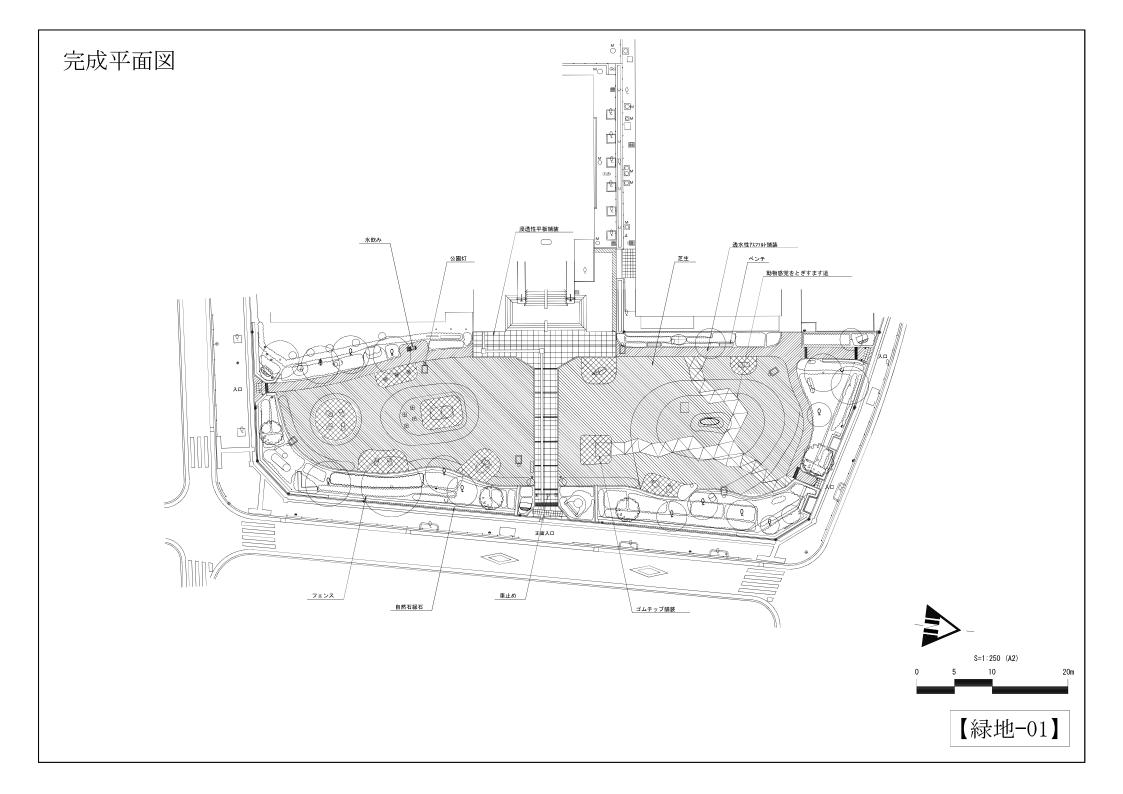


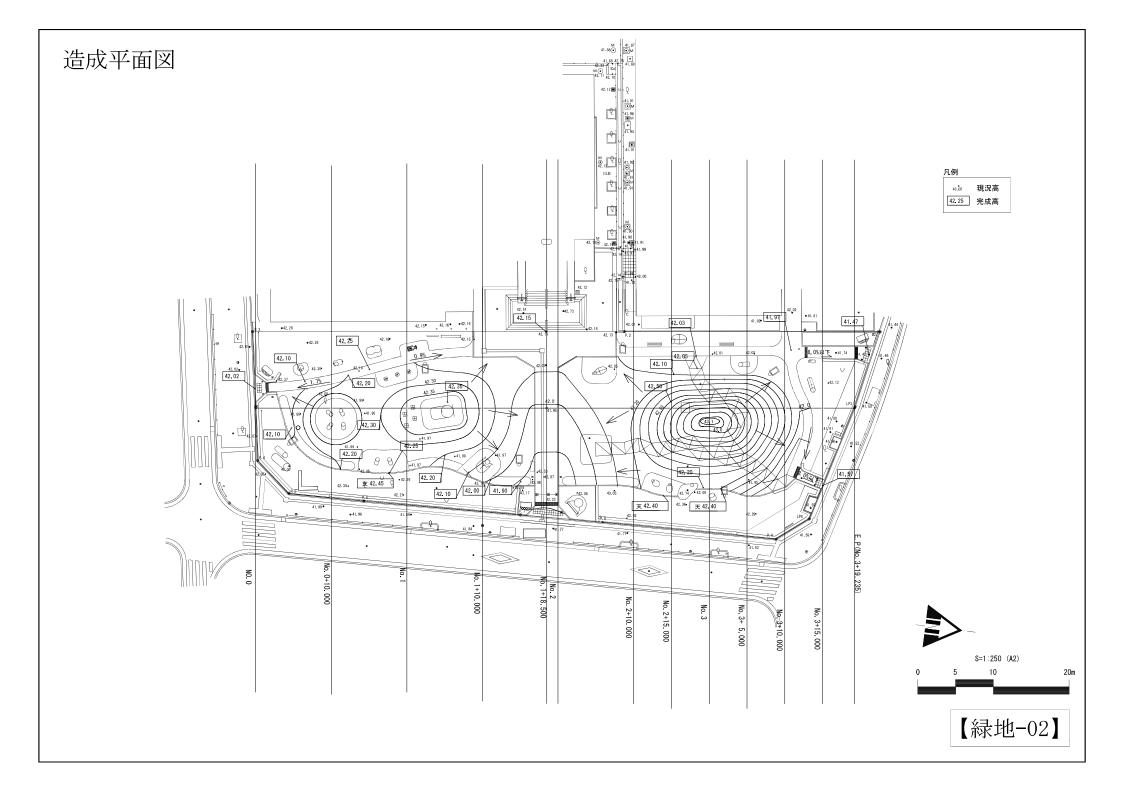


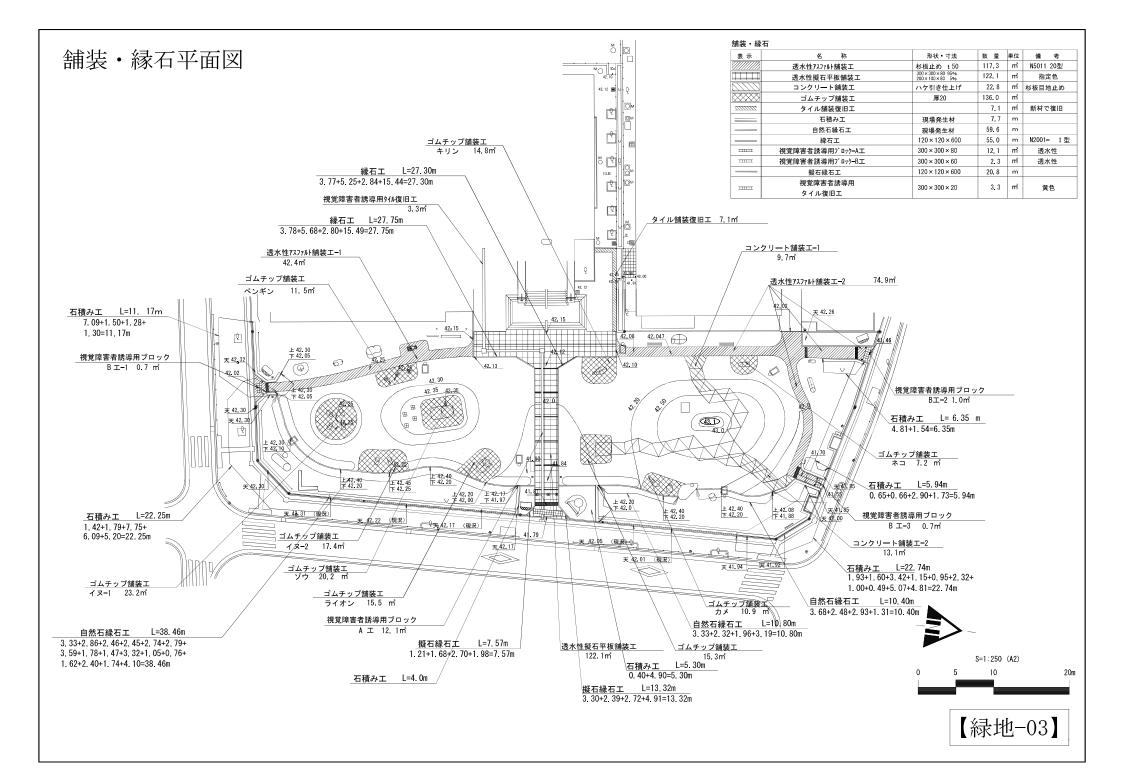


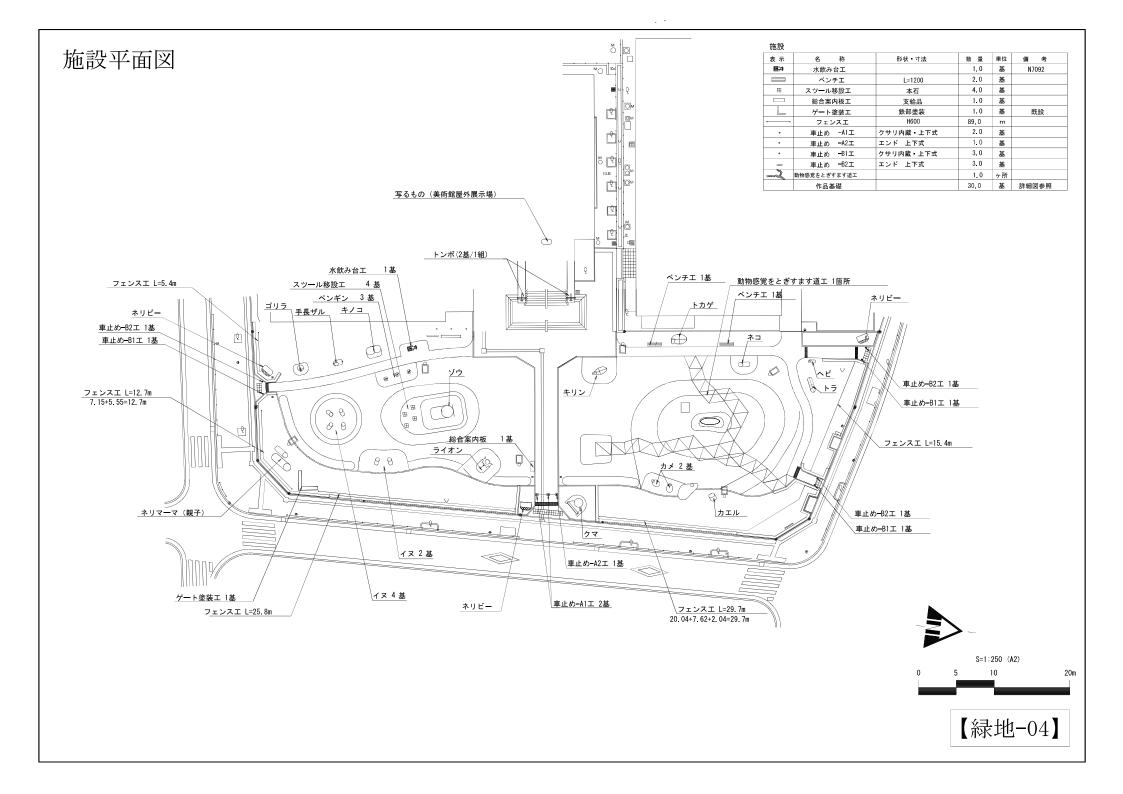


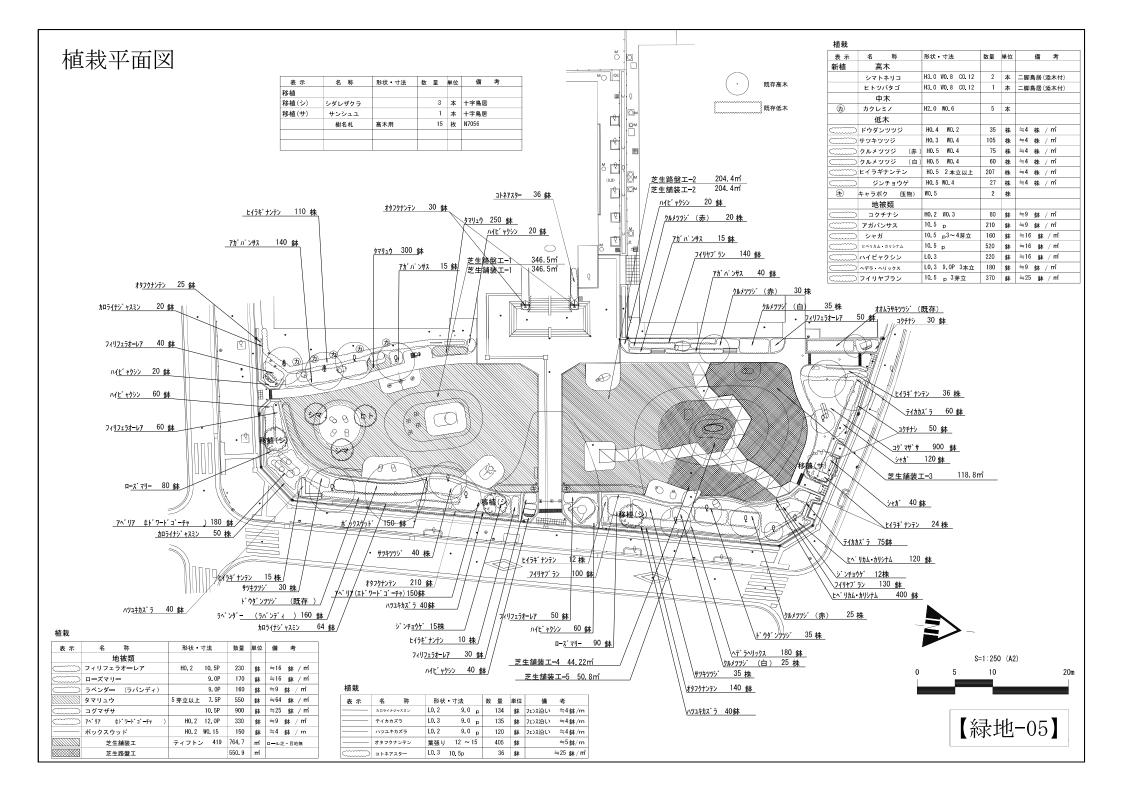


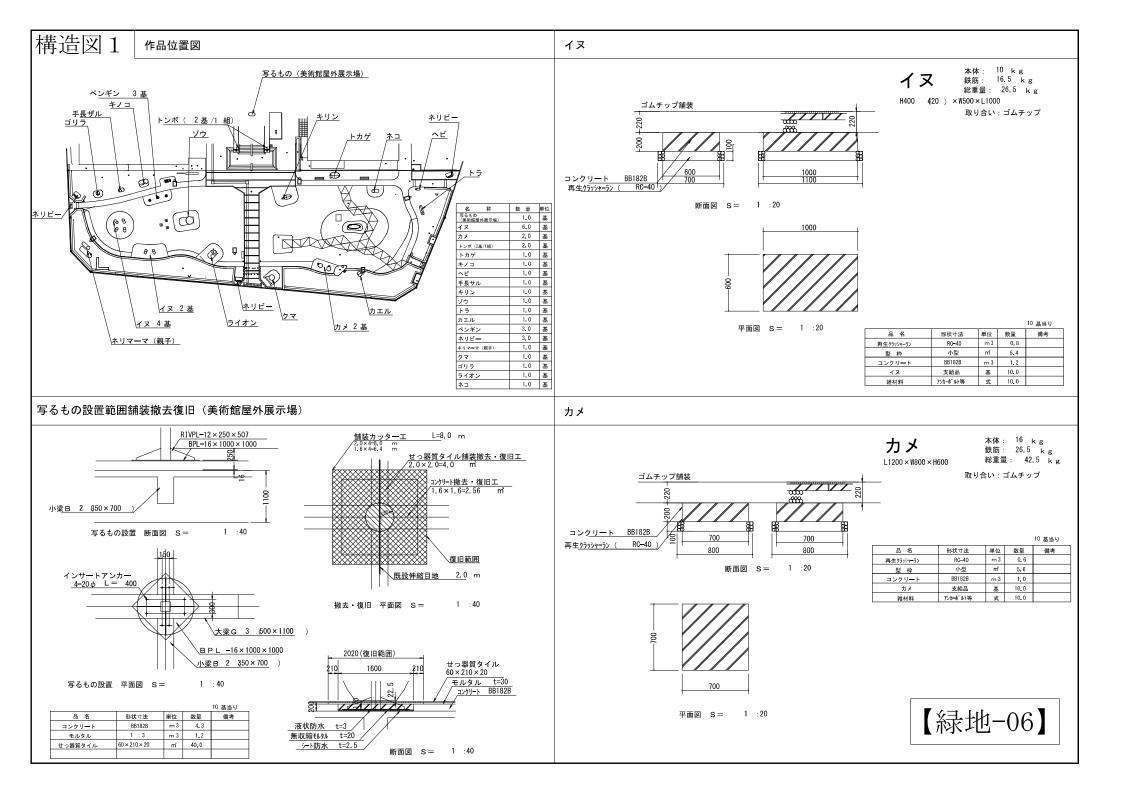


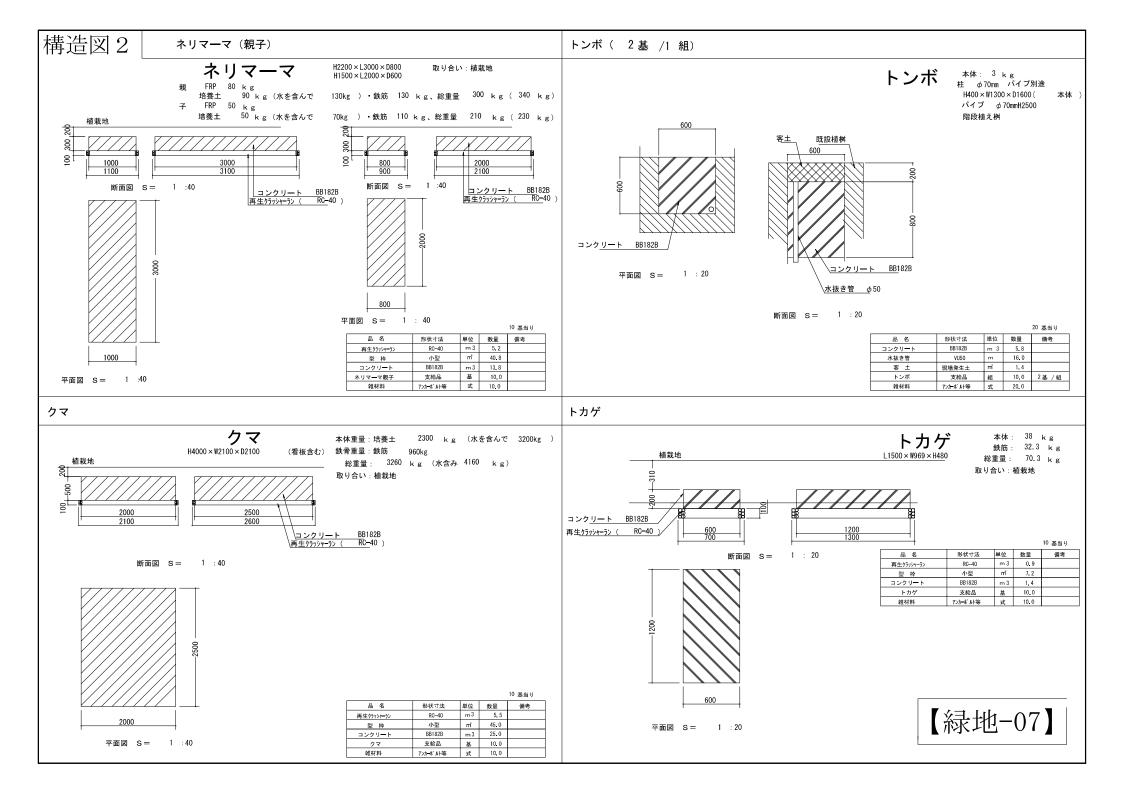


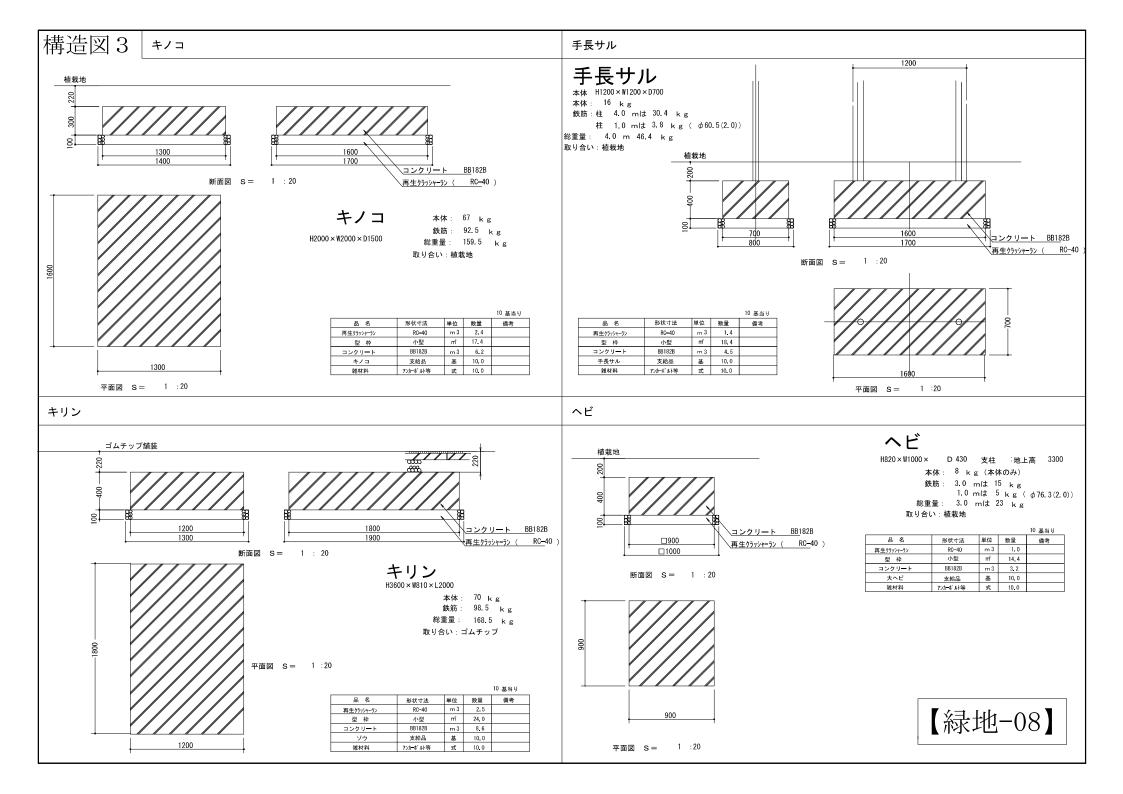


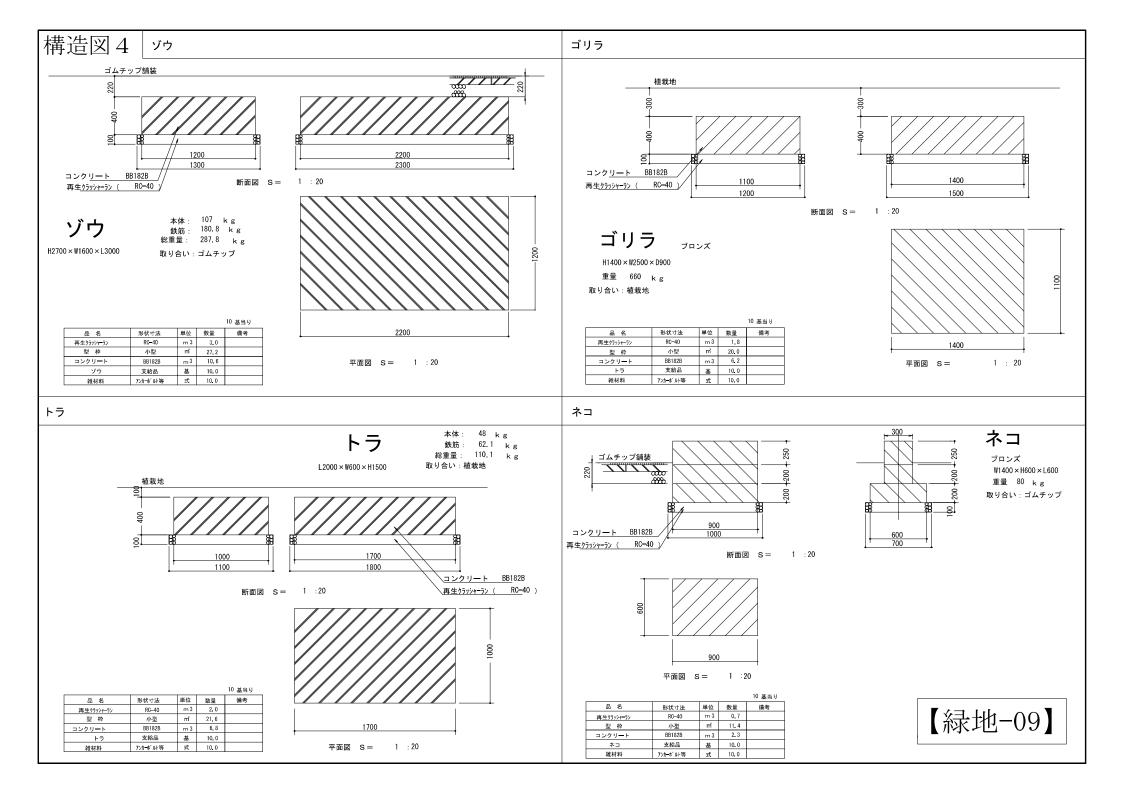










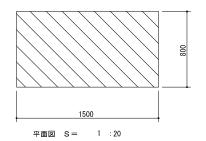


断面図 S= 1:20

ライオン

ブロンズ H1500×W898×2205 重量 480 kg 取り合い:ゴムチップ

> 10 基当り 品名 形状寸法 単位 数量 備考 m 3 1.4 再生クラッシャーラン RC-40 m 13, 8 型枠 小型 コンクリート BB182B m 3 3.6 支給品 基 10.0 ライオン 雑材料 アンカーポルト等 式

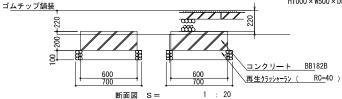


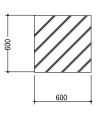
ペンギン

ペンギン

H1000 × W500 × D500

本体: 10 kg 鉄筋: 21.6 kg 総重量: 31.6 kg 取り合い:ゴムチップ





平面図 S = 1 : 20

10 基当り

| 品 名 | 形状寸法 | 単位 | 数量 | 備考 |
|------------|-------------------------------------|---|---|---|
| 再生クラッシャーラン | RC-40 | m 3 | 0.5 | |
| 型枠 | 小型 | m° | 4.8 | |
| コンクリート | BB182B | m 3 | 0.7 | |
| ペンギン | 支給品 | 基 | 10.0 | |
| 雑材料 | アンカーボルト等 | 式 | 10.0 | |
| | 再生クラッシャーラン 型 枠 コンクリート ペンギン | 再生クラッシャーラン RC-40 型枠 小型 コンクリート BB182B ベンギン 支給品 | 再生ゲッパーラン RO-40 m 3 型 枠 小型 m² コンクリート BB182B m 3 ベンギン 支給品 基 | 再生クラッシーーラン RC-40 m3 0.5 型 枠 小型 m 4.8 コンクリート BB182B m3 0.7 ベンギン 支給品 基 10.0 |

【緑地-10】

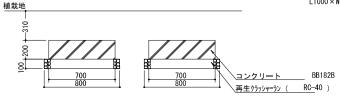
カエル

カエル

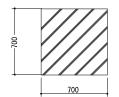
L1000 × W800 × H700

本体: 14 kg 鉄筋: 21.2 kg 総重量: 35.2 kg 取り合い:植栽地

<u> 再生クラッシャーラン(RC-</u>40)



断面図 S = 1:20



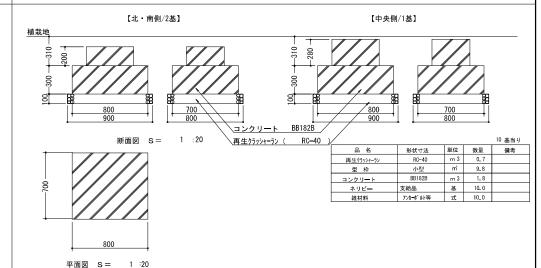
平面図 S= 1:20

| | | | | 10 基当り |
|------------|----------|-----|------|--------|
| 品名 | 形状寸法 | 単位 | 数量 | 備考 |
| 再生クラッシャーラン | RC-40 | m 3 | 0.6 | |
| 型 枠 | 小型 | mî | 5, 6 | |
| コンクリート | BB182B | m 3 | 1.0 | |
| カエル | 支給品 | 基 | 10.0 | |
| 雑材料 | アンカーボルト等 | 式 | 10.0 | |

ネリビー

ネリビー

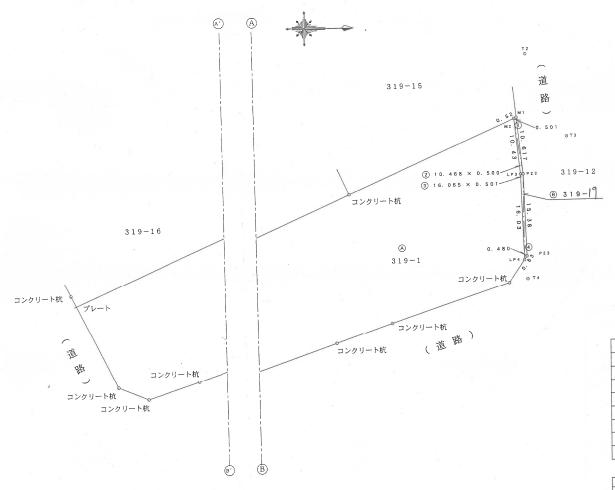
H1500 × W1080 × D600



本体: 24.0 kg

鉄筋:

総重量: 45 kg 取り合い:植栽地 地籍測量図(縮尺:1/500)



任意座標

境界点・多角点

| 点 名 | X座標 | Y座標 | 備考 |
|-------|--------------|---------|------------|
| M 1 | 511.068 | 640.120 | プレート |
| M 2 | 510.587 | 640.335 | 計算点 |
| LP3 | 511.736 | 650.709 | 計算点 |
| LP4 | 512.269 | 666.738 | 計算点 |
| P 2 3 | 512.748 | 666.050 | コンクリート杭 |
| P 2 2 | 5 1 2. 2 3 7 | 650.673 | コンクリート杭 |
| T 2 | 512.885 | 628.397 | トラバース鋲 |
| T-3 | 520.545 | 643.697 | トラバース鋲 |
| T 4 | 512.885 | 670.348 | トラバース鋲 |

求積表

| | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | | |
|-----|---------------------------------------|-------|------------|
| 地 番 | B 319-19 | | |
| NO. | 底 辺 | 高さ | 倍 面 積 |
| 1 | 10.617 | 0.501 | 5. 319117 |
| 2 | 10.468 | 0.500 | 5. 234000 |
| 3 | 16.065 | 0.501 | 8. 048565 |
| 4 | 16.065 | 0.480 | 7. 711200 |
| | | 倍 面 積 | 26.312882 |
| | | 面 積 | 13.1564410 |
| | | 地 積 | 13.15 m |

| 地 番 | (A) 319-1 | |
|---------------|------------|-------------|
| 公 簿 | 合 計 面 積 | 残 地 |
| 1907, 7855935 | 13.1564410 | 1894.629152 |
| , | 地 積 | 1894.62 m 2 |

【緑地-11】