

第47号様式(第47条関係)
(第1面)

集客施設、深夜営業集客施設 練馬区長 殿	年 月 日 協議申請書 事業者 住所 氏名 電話 () (法人にあっては、その事業所の所在地および名称ならびに代表者の氏名)
練馬区まちづくり条例第 条第 項の規定により、つぎのとおり申請します。	

開発事業の名称				
設 計 者	住所 氏名	電話 () 担当者		
施 工 者	住所 氏名	電話 () 担当者		
連 絡 先	住所 事務所名 担当者氏名	電話 ()		
開発区域の場所	(地名地番)練馬区 丁目 番地 (住居表示)練馬区 丁目 番 号			
開発区域面積	m ² (計画地 m ²)			
事業計画の概要	まちづくり条例適用項目 (該当するものに)	大規模建築物 (集客施設・深夜営業集客施設) 特定用途建築物 (集客施設)		
	工事種別等 (該当するものに)	新築・改築・増築・用途変更・ () 用途変更の場合の変更前の用途 ()		
	主 要 用 途			
	棟 数	棟	住 戸 数	戸
	高 さ	m	階 数	地上 階・地下 階
	構 造		基 礎 工 法	
		計画に係る部分	計画以外の部分	合 計
	建 築 面 積	m ²	m ²	m ²
	延 べ 面 積	m ²	m ²	m ²
	着 工 予 定	年 月 日	完 了 予 定	年 月 日
受付欄	年月日			
	番 号	住宅地図 頁 左・右		

(第2面)

1 計画の概要

計 画 の 概 要	営業する業種の種別 (小売・飲食等)		深夜営業の有無	有・無
	店舗面積の合計	m ²	新設をする日	年 月 日
	自動車駐車場台数	台	自転車駐車場台数	台
			原動機付自転車 台数	台

新設をする日とは開店日を指します。

2 施設の配置および運営方法に関する事項

	項 目	対 応 策(要 旨)
施 設 の 配 置 に 関 す る 事 項	駐車場の位置	
	自転車駐車場の位置	
	廃棄物等の位置および容量	
	歩行者の安全への配慮	
	騒音に対する配慮	
	その他環境に対する配慮	
施 設 の 運 営 に 関 す る 事 項	開店時刻および閉店時刻	
	来客が駐車場を利用する 時間帯	
	その他運営に対する配慮	

注

- 1 申請に当たっては2部提出してください。
- 2 事業者または本計画書の内容に変更が生じた場合は、速やかに変更の届出を行ってください。
- 3 欄は、記入しないでください。

(第3面)

添付書類

名称	添付の要件、記載における注意等
第2面 2「施設の配置および運営方法に関する事項」の説明資料	
案内図	方位を表示したもの
配置図	方位、縮尺、配置寸法および高低差を表示したもの
平面図	方位、縮尺、間取りおよび各室の用途を表示したもの
立面図(4面)	縮尺、階高、軒高および最高高さを表示したもの
近隣住民説明報告書(第55号様式)	説明を行った場合
地域環境配慮報告書(第80号様式)	
緑化計画に関する事項を記載した書類(緑化計画事前協議終了書および緑化計画事前協議申請書の写し)	開発区域面積300㎡以上の場合。ただし、用途変更の場合は除く。
雨水流出抑制施設設置計画に関する事項を記載した書類(雨水流出抑制施設設置計画確認書および雨水流出抑制施設設置計画図書の写し)	開発区域面積500㎡以上の場合。ただし、用途変更の場合は除く。
景観計画に関する事項を記載した書類(景観計画区域内における行為の届出書の写し)	延べ面積500㎡以上もしくは高さ10m以上または敷地面積500㎡以上の建築物の場合。ただし、用途変更の場合は除く。
廃棄物保管場所等設置届・設置計画書兼再利用対象物保管場所設置届・設置計画書の写し	延べ面積1,000㎡以上の建築物の場合。ただし、用途変更の場合は除く。
集積所設置計画書の写し	延べ面積1,000㎡未満の建築物の場合。ただし、用途変更の場合は除く。