

令和5年7月8日
練馬区

練馬区立向山小学校校舎等改築説明会

日時：令和5年7月8日（土） 午後3時30分～午後4時30分

会場：向山小学校 体育館

<次第>

- 1 開会の挨拶
- 2 出席者の紹介
- 3 改築概要について

資料1

- 4 計画内容の説明
 - (1) 建替計画・工事工程表

資料2

 - (2) 新校舎 平面計画

資料3

 - (3) 仮設校舎 平面計画

資料4

 - (4) 鳥瞰イメージ

資料5

- 5 質疑応答
- 6 閉会

<担当> 練馬区教育委員会事務局
教育振興部学校施設課学校整備担当係
電話：03-5984-1072（直通）

令和 5 年 7 月 8 日
教育振興部学校施設課

向山小学校校舎等改築概要について

向山小学校については、校舎棟が築60年を経過しており老朽化が進んでおります。児童の安全で快適な教育環境を保持するため、「練馬区学校施設管理実施計画(平成31年3月策定)」に基づき、校舎の改築を以下のとおり計画しております。

記

1 設計方針

- (1) 教育内容の多様化への対応
多目的スペースの確保、ICT 環境の整備
- (2) 環境配慮
屋上緑化、雨水利用、太陽光発電
- (3) バリアフリー化の推進
段差の解消、バリアフリースイールの設置、エレベーターの設置
- (4) 防災拠点としての機能強化
防災備蓄倉庫、マンホールトイレ、体育館空調機の設置

2 施設概要

(1) 新校舎

構 造：鉄筋コンクリート造3階建

延床面積：約 6,360 m²

校 庭：120mトラック、直線 50m

計画諸室：普通教室、特別教室、特別支援教室、管理諸室、給食室、
ねりっこ学童クラブ室、ねりっこひろば室等

そ の 他：体育倉庫の改築、体育館の空調機設置、外壁・屋上防水改修、
LED 化・自動火災報知機の改修
※平成 19 年 3 月体育館・プール改築

(2) 仮設校舎

構 造：軽量鉄骨造3階建

延床面積：約 4,892 m²

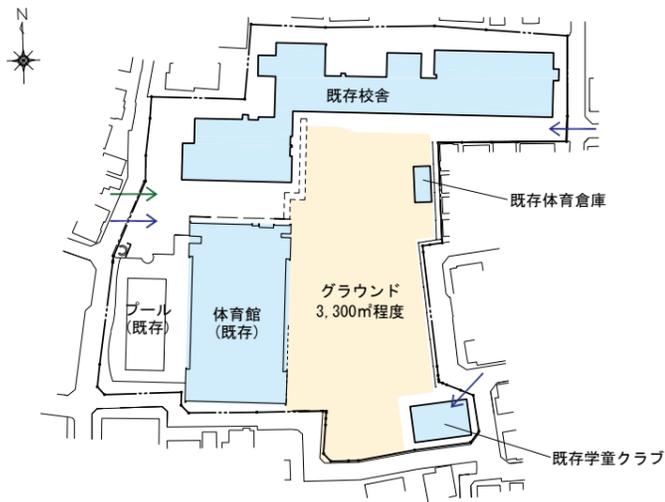
計画諸室：普通教室、特別教室、特別支援教室、管理諸室、給食室等

4 工事スケジュール

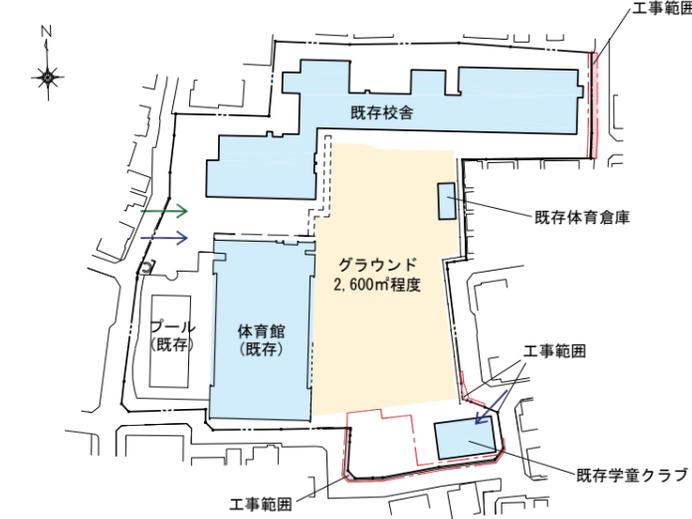
別紙資料 2 のとおり

建替計画図 1/2000

STEP. 0: 現況 (既存校舎)



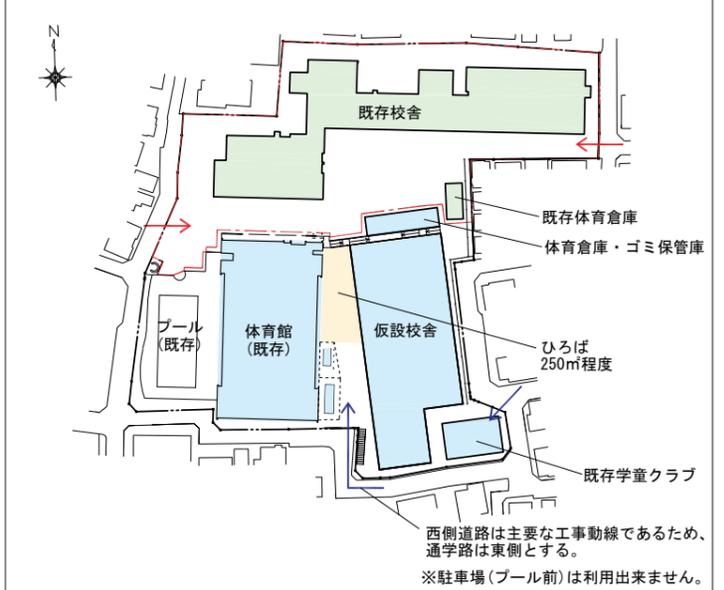
STEP. 1: 道路状整備工事 (3ヶ月)
令和5年10月～令和5年12月予定



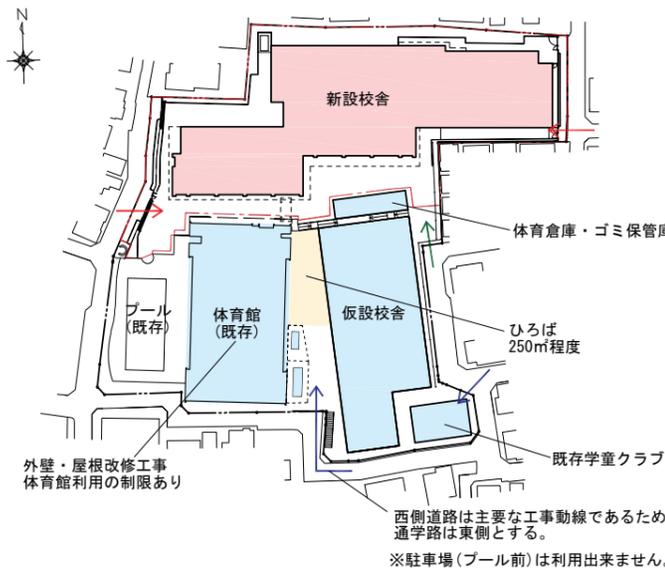
STEP. 2: 仮設校舎 建設 (7ヶ月)・体育館空調設置等 (4ヶ月)
令和6年1月～令和6年9月予定



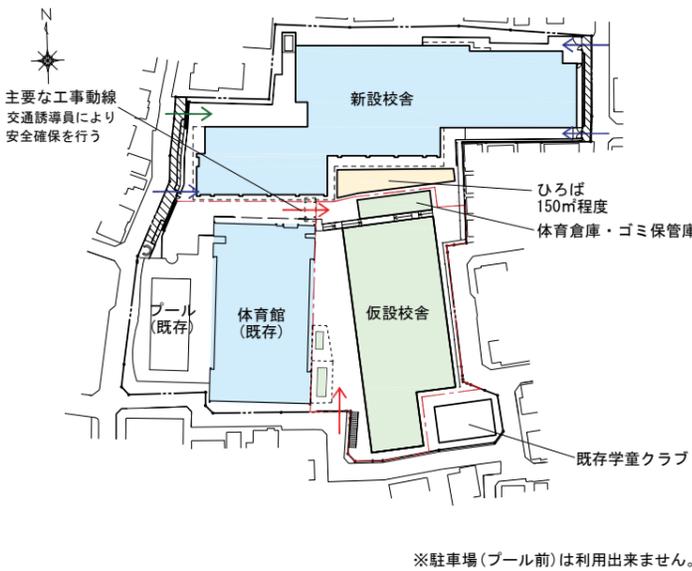
STEP. 3: 既存校舎 解体 (7ヶ月)
令和6年9月～令和7年3月予定



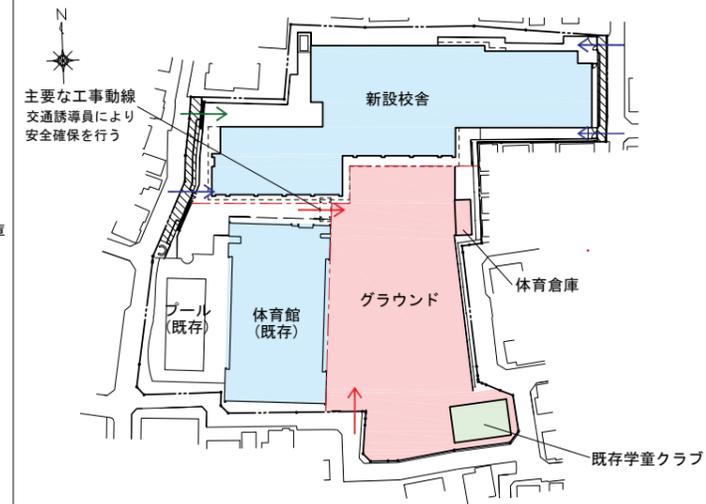
STEP. 4: 新設校舎 建設 (21ヶ月)・体育館外壁・屋根改修 (3ヶ月)
令和7年4月～令和8年12月予定



STEP. 5: 仮設校舎 解体 (5ヶ月)
令和9年1月～令和9年5月予定



STEP. 6: グラウンド整備 (7ヶ月)・児童クラブ解体 (2ヶ月)
令和9年6月～令和9年12月予定



STEP. 7: 完成・引き渡し



- 凡例
- : 工事建物・範囲を示す。
 - : 解体建物を示す。
 - : 利用中建物を示す。
 - : グラウンド範囲を示す。
 - : 歩道状空地範囲を示す。
 - : 工事動線を示す。
 - : 仮囲いを示す。
 - : 児童動線を示す。
 - : 給食車両動線を示す。

工事概略工程表

	令和5年			令和6年												令和7年												令和8年												令和9年			令和10年								
	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9									
学校	夏休			既存校舎利用												仮設校舎利用												新校舎利用												冬休			春休			夏休			冬休		
プール	プール期間			プール期間												プール期間												プール期間												プール期間			プール期間			プール期間			プール期間		
体育館	夏休			夏休												夏休												夏休												夏休			夏休			夏休			夏休		
体育館空調設置	STEP.1			STEP.2												STEP.3												STEP.4												STEP.5			STEP.6			STEP.7			完成		
体育館外壁・屋根改修	STEP.1			STEP.2												STEP.3												STEP.4												STEP.5			STEP.6			STEP.7			完成		
グラウンド整備・倉庫新設工事	STEP.1			STEP.2												STEP.3												STEP.4												STEP.5			STEP.6			STEP.7			完成		
児童クラブ解体工事	STEP.1			STEP.2												STEP.3												STEP.4												STEP.5			STEP.6			STEP.7			完成		
完成	STEP.1			STEP.2												STEP.3												STEP.4												STEP.5			STEP.6			STEP.7			完成		

凡例 ■ : 新設工事 ■ : 改修設置工事 ■ : 解体工事

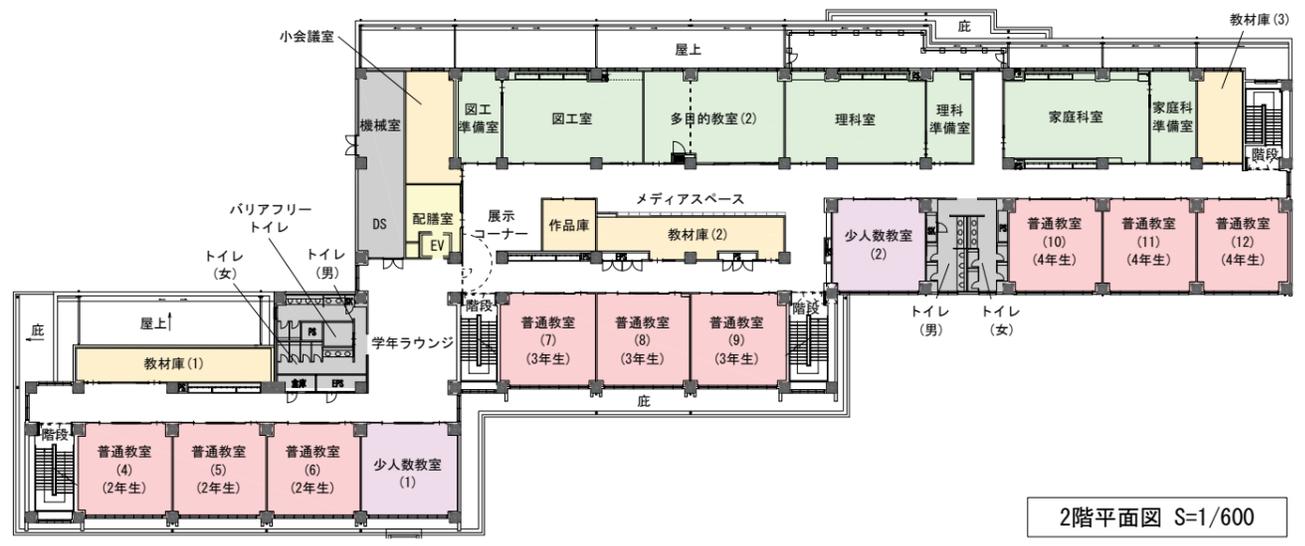
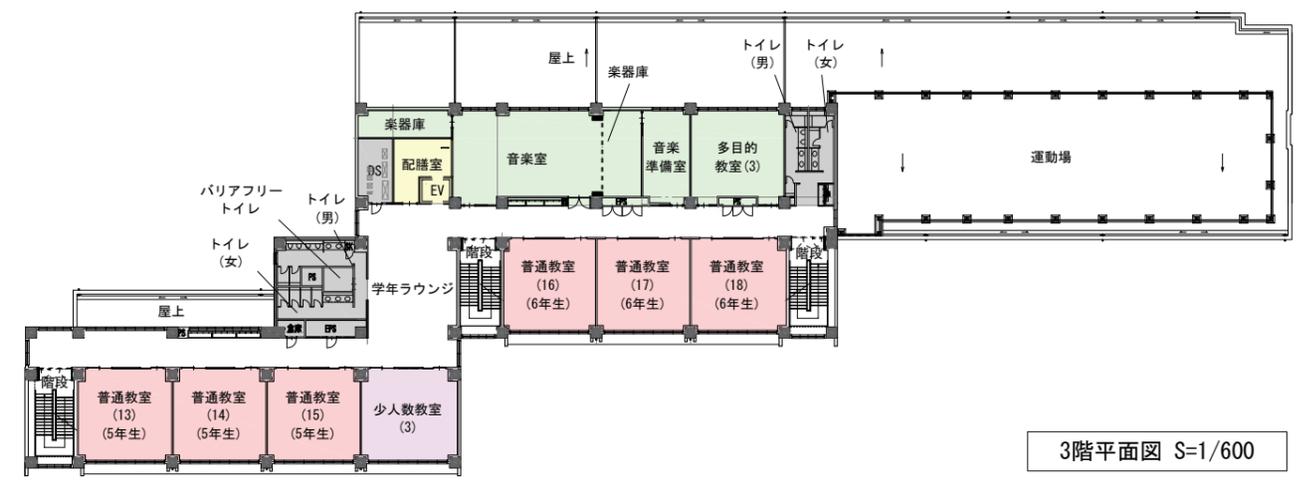
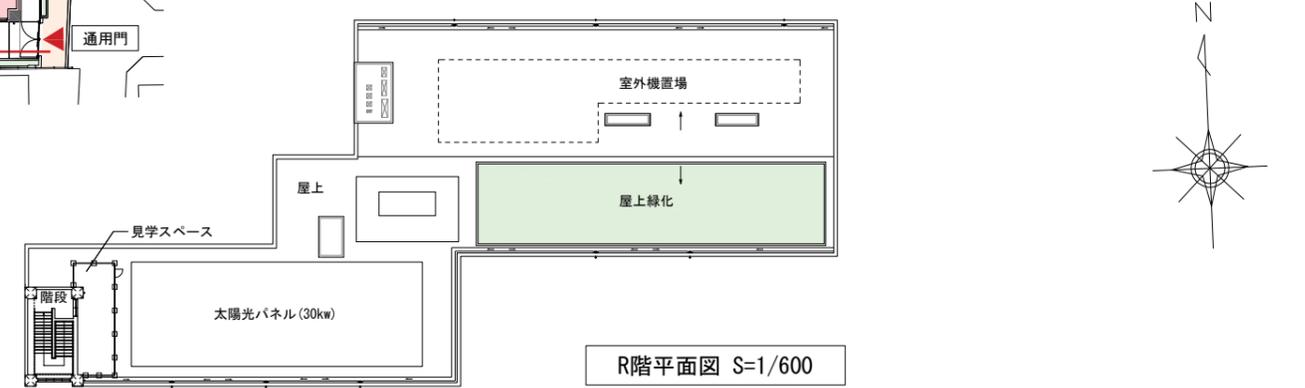
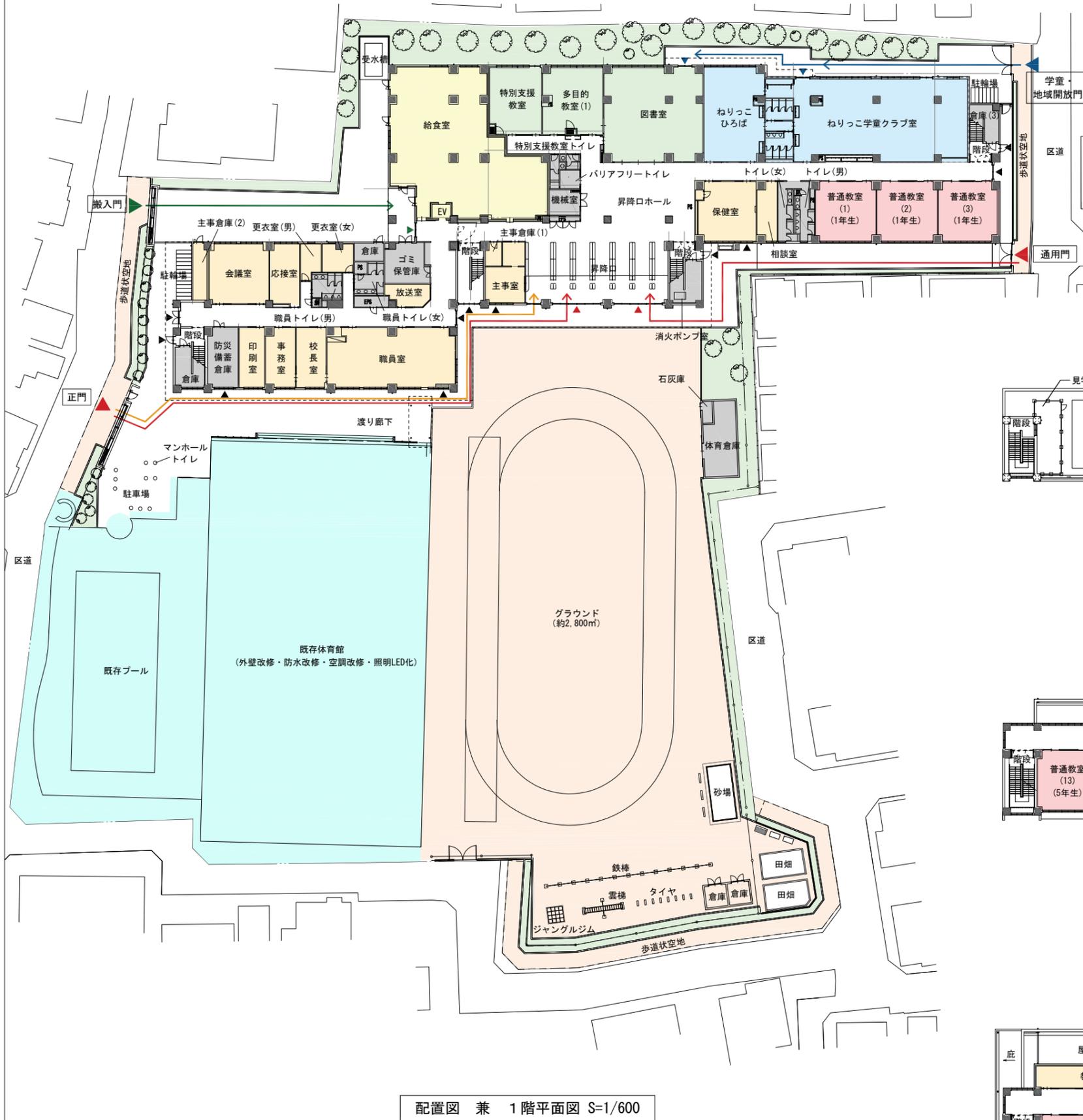
※本資料の面積・工期・配置等は予定案のものです。

【建物概要】

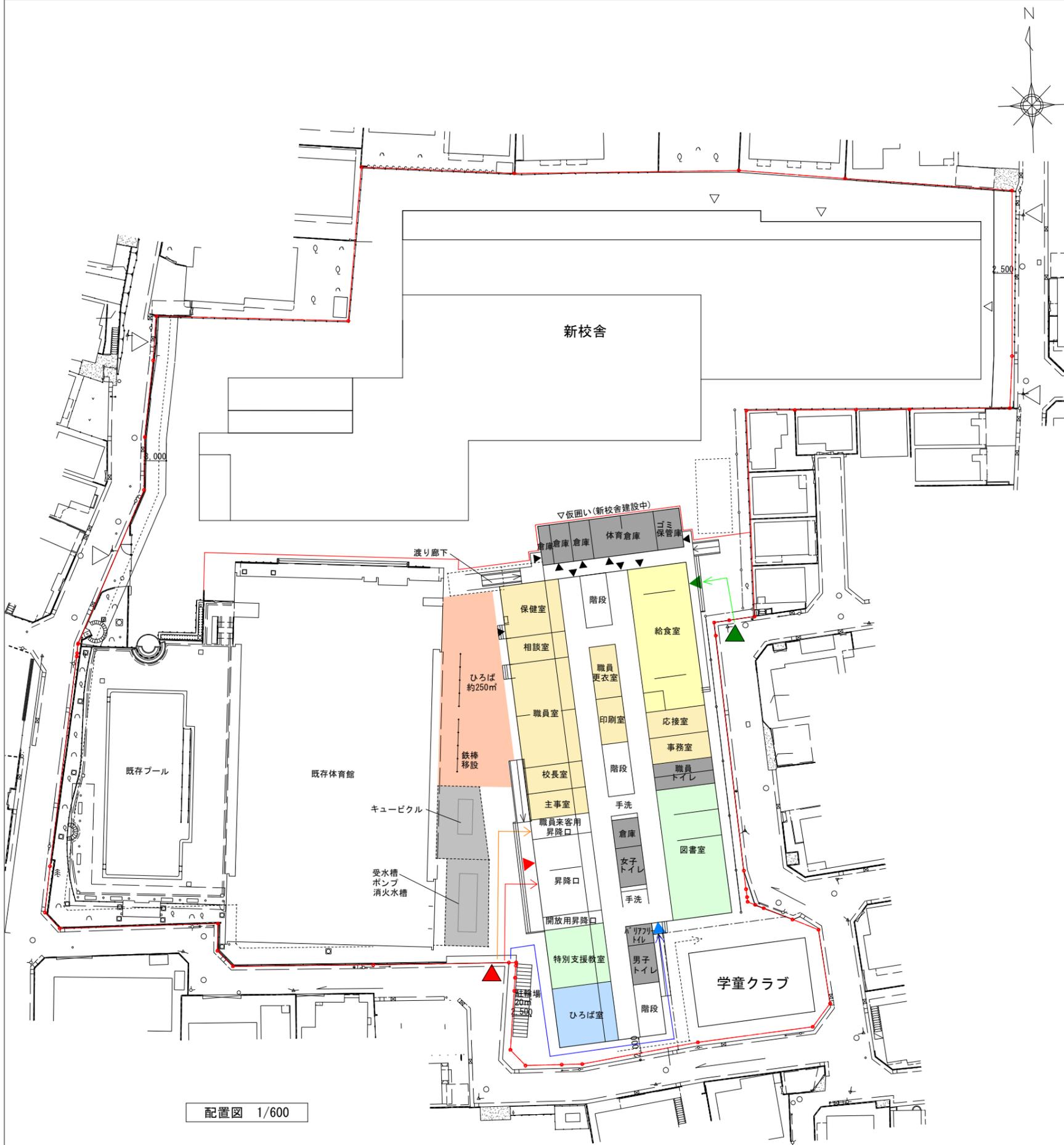
建築面積：約4,300㎡（既存体育館含む）
 延床面積：約7,800㎡（既存体育館含む）
 建物高さ：約12m

凡例

	普通教室		少人数教室		特別教室		管理諸室
	給食室		児童クラブ		その他		
	児童入口		地域開放入口		給食入口		出入口
	児童動線		地域開放動線		給食搬出入動線		来賓動線



※本資料の面積・工期・配置等は予定案のものです。



配置図 1/600

【建物概要】

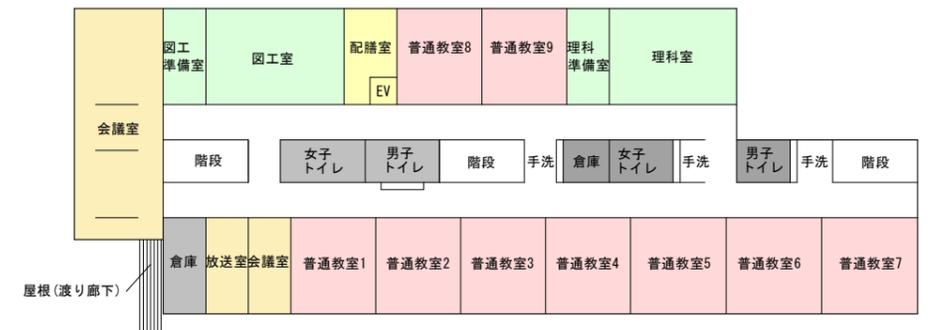
建築面積：約1,650㎡（既存体育館含まない）
 延床面積：約4,900㎡（既存体育館含まない）
 建物高さ：約9.98m

凡例

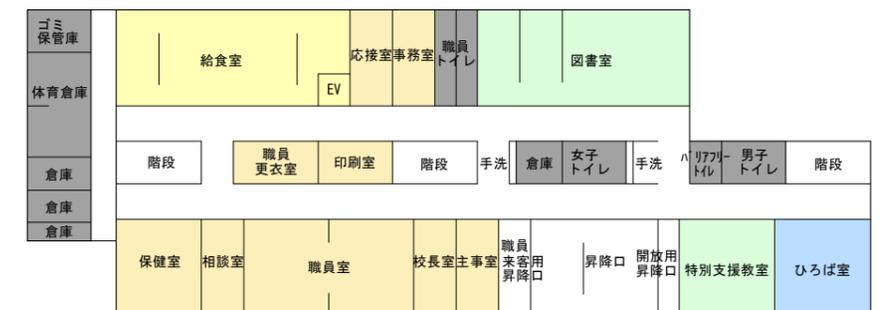
	普通教室		少人数教室		特別教室		管理諸室
	給食室		学童クラブ		その他		
	児童入口		地域開放入口		給食入口		出入口
	児童動線		地域開放動線		給食搬出入動線		来賓動線



3階平面図 1/600



2階平面図 1/600



1階平面図 1/600

※本資料の面積・工期・配置等は予定案のものです。



※本資料の面積・工期・配置等は予定案のものです。