

会議録(概要)	
会議名称	令和5年度第9回建築審査会
日時	令和5年12月19日(火)9時15分～12時30分
場所	練馬区役所 本庁舎1906会議室
出席者	委員 野本 孝三、野口 和俊、伊藤 毅、砂川 俊雄、石川 孝重
	専門調査員 正木 順子
	幹事 建築・開発担当部長 池上 幹朗、建築課長 石井 明浩、 建築審査課長 市川 雅也、開発調整課長 田中 淳
	事務局 開発調整課 管理係長 柴田 綾子、西城 紗希、宮尾 直樹
会議の公開	公開 <u>一部非公開</u> 非公開
非公開の理由	練馬区建築審査会条例第6条により、評議は非公開とする。
傍聴者数	13人
議事	<p>1 5練建審請第1号審査請求事件(公開による口頭審査)</p> <p>公開による口頭審査を実施した。(午前9時15分～午前10時50分)</p> <p>出席者 審査請求人、審査請求人代理人(3名)、処分庁、処分庁代理人(2名)、参考人</p> <p>令和5年12月11日付で、審査請求人から代理人1名、処分庁から代理人2名の委任状の提出があった。</p> <p>評議を行い、処分庁より弁明書(3)が提出された時は、審査請求人に副本を送付し、反論書(3)の提出を通知することとした。</p>
	<p>2 同意議案</p> <p>建築基準法第48条第1項(用途地域による建築制限)</p> <p>(1) 議案第35号 谷原四丁目練馬区谷原資材置場倉庫新築計画に伴う許可</p> <p>(3) 議案第37号 南大泉四丁目練馬区立南大泉区民農園改修計画に伴う再許可</p> <p>建築基準法第48条第3項(用途地域による建築制限)</p> <p>(2) 議案第36号 小竹町二丁目練馬区立小竹向原駅自転車駐車場管理棟新築計画に伴う許可</p> <p>建築基準法第43条第2項第2号(敷地と道路に係る建築制限)</p> <p>・個別取扱分</p> <p>(4) 議案第38号 大泉町二丁目新築計画に伴う許可</p> <p>(5) 議案第39号 大泉町二丁目新築計画に伴う許可</p> <p>(6) 議案第40号 関町南四丁目新築計画に伴う許可</p> <p>(8) 議案第42号 向山四丁目新築計画に伴う許可</p> <p>(9) 議案第43号 関町北五丁目新築計画に伴う許可</p> <p>・一括取扱分</p> <p>(10) 議案第43-13号 春日町二丁目新築計画に伴う許可</p> <p>(11) 議案第43-14号 三原台三丁目新築計画に伴う許可</p> <p>建築基準法第53条の2第1項第4号(建築物の敷地面積に係る建築制限)</p> <p>(7) 議案第41号 関町南四丁目新築計画に伴う許可</p> <p>以上議案第35～43号および議案第43-13～14号の11件を同意した。</p>
	<p>3 その他</p> <p>(1) 令和5年度第8回建築審査会の会議録(案)について決定</p> <p>(2) 次回日程 第10回建築審査会</p> <p>1月16日(火) 午前9時30分から</p> <p>本庁舎19階 1902会議室</p>